Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Malej Ide, dňa 28.06.2022

Uznesenie č. 32/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

a) program zasadnutia, ktorý bol zverejnený na obecnej tabuli a na webovom sídle obce Malá Ida dňa 24.06.2022

Za:	**5**	Luberda Miroslav, Fabian Ľubomír, Seman Milan, Kseňák Miroslav Mgr., Menzel Richard Mgr.,
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	**2**	Ostrolucký Juraj, Bernat Viktor Bc.,
Nehlasovali:		

Uznesenie č. 33/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Luberda Miroslav, Fabián Ľubomír

Za:	**5**	Luberda Miroslav, Fabian Ľubomír, Seman Milan, Kseňák Miroslav Mgr., Menzel Richard Mgr.,
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	**2**	Ostrolucký Juraj, Bernat Viktor Bc.,
Nehlasovali:		

Uznesenie č. 34/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie písomnú správa o plnení uznesení z 26.05.2022

Za:	**5**	Luberda Miroslav, Fabian Ľubomír, Seman Milan, Kseňák Miroslav Mgr., Menzel Richard Mgr.,
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	**2**	Ostrolucký Juraj, Bernat Viktor Bc.,
Nehlasovali:		

Uznesenie č. 35/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Malá Ida za rok 2021

Za:	**5**	Luberda Miroslav, Fabian Ľubomír, Seman Milan, Kseňák Miroslav Mgr., Menzel Richard Mgr.,
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	**2**	Ostrolucký Juraj, Bernat Viktor Bc.,
Nehlasovali:		

Uznesenie č. 36/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce Malá Ida a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Za:	**5**	Luberda Miroslav, Fabian Ľubomír, Seman Milan, Kseňák Miroslav Mgr., Menzel Richard Mgr.,
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	**2**	Ostrolucký Juraj, Bernat Viktor Bc.,
Nehlasovali:		

Uznesenie č. 37/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 938,64 €.

Za:	**5**	Luberda Miroslav, Fabian Ľubomír, Seman Milan, Kseňák Miroslav Mgr., Menzel Richard Mgr.,
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	**2**	Ostrolucký Juraj, Bernat Viktor Bc.,
Nehlasovali:		

Uznesenie č. 38/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Malá Ida podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení (ďalej len „zákon o obecnom zriadení") v spojení s čl. 6 ods. 4 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Malá Ida schválených na rokovaní Obecného zastupiteľstva obce Malá Ida konaného 16.12.2019 uznesením č. 87/2019

schvaľuje

i. **Bezodplatné nadobudnutie vlastníckeho práva k nehnuteľným veciam** na právnom základe „Zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k stavbám a nehnuteľnostiam a Zmluvy o zriadení predkupného práv a Zmluvy o budúcej zmluve" **medzi prevodcom Best Properties s. r. o., IČO: 47 381 094, so sídlom Kováčska 40, 040 01 Košice – Staré Mesto, zapísaným v OR OS Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 33137/V (ďalej len „prevodca") a obcou Malá Ida ako nadobúdateľom (ďalej aj „nadobúdateľ")**.

Prevodca je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností, ktoré sú predmetom bezodplatného prevodu o veľkosti podielu 1/1:

a.) Príjazdových komunikácií a chodníkov časť chodníka pri komunikácii „A", nachádzajúce sa na pozemkoch v okrese: Košice - okolie, v obci: MALÁ IDA, v katastrálnom území: Malá Ida:

- parc. č. 777/533, č. 777/535, č. 777/536, č. 777/537, č. 777/538, č. 777/539, č. 777/540, č. 777/541, č. 777/542, č. 777/543, č. 777/544, č. 777/545, č. 777/546, č. 777/547, č. 777/548, č. 777/549, č. 777/550, č. 777/551.

b.) Príjazdových komunikácií a chodníkov nachádzajúce sa na pozemkoch v okrese: Košice - okolie, v obci: MALÁ IDA, v katastrálnom území: Malá Ida:

- parc. č 777/1, č. 777/581, č. 777/582, č. 777/583, č. 777/584, č. 777/585, č. 777/415, č. 777/416, č. 777/417, č. 777/418, č. 777/419, č. 777/420, č. 777/421, č. 777/422, č. 777/423, č. 777/424, č. 777/425, č. 777/426, č. 777/427, č. 777/428, č. 777/429, č. 777/430, č. 777/431, č. 777/432, č. 777/433, č. 777/434, č. 777/435, č. 777/436, č. 777/437, č. 777/438, č. 777/440, č. 777/441, č. 777/442, č. 777/443, č. 777/444, č. 777/475, č. 777/476, č. 777/477, č. 777/479, č. 777/480,

č. 777/481, č. 777/482, č. 777/483, č. 777/485, č. 777/596, č. 777/499, č. 777/500, č. 777/501, č. 777/503, č. 777/504, č. 777/505, č. 777/518, č. 777/519, č. 777/520, č. 777/521, č. 777/522, č. 777/530.

c.) Verejného osvetlenia o dĺžke trasy 1820 m – podperné body v počte 64 ks, nachádzajúceho sa na pozemkoch v okrese: Košice - okolie, v obci: MALÁ IDA, v katastrálnom území: Malá Ida:

- parc. č. 777/532, č. 777/533, č. 777/535, č. 777/538, č. 777/541, č. 777/543, č. 777/545, č. 777/548, č. 777/551, č. 777/554, č. 777/557, č. 777/560, č. 777/563, č 777/566, č. 777/569, č. 777/572, č. 777/574, č. 777/415, č. 777/526, č. 777/527, č 777/509, č. 777/510, č. 777/511, č. 777/512, č. 777/584, č. 777/487, č. 777/489, č 777/490, č. 777/491, č. 777/493, č. 777/494, č. 777/495, č. 777/595, č. 777/460, č 777/462, č. 777/463, č. 777/464, č. 777/465, č. 777/467, č. 777/468, č. 777/469, č 777/470, č. 777/459, č. 777/445, č. 777/444, č. 777/448, č. 777/457, č. 777/455, č 777/453, č. 777/452, č. , č. 777/450, č. 777/608, č. 777/449.

g.) Pozemku nachádzajúcom sa v okrese: Košice - okolie, v obci: MALÁ IDA, v katastrálnom území: Malá Ida, a to:

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/767, o výmere 1 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184.

Prevodca je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností, ktoré sú predmetom bezodplatného prevodu o veľkosti podielu 144/160:

f.) Pozemkov nachádzajúcich sa v okrese: Košice - okolie, v obci: MALÁ IDA, v katastrálnom území: Malá Ida, a to:

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/533, o výmere 130 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/535, o výmere 56 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/536, o výmere 34 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/537, o výmere35 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/538, o výmere 34 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/539, o výmere 34 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/540, o výmere 35 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/541, o výmere 34 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/542, o výmere 34 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/543, o výmere 54 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/544, o výmere 60 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/545, o výmere 34 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/546, o výmere 35 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/547, o výmere 35 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/548, o výmere 35 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/549, o výmere 35 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/550, o výmere 33 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/551, o výmere 33 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/561, o výmere 53 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/1, o výmere 4587 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/581, o výmere 3334 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/582, o výmere 1444 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/583, o výmere 1060 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/584, o výmere 681 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/585, o výmere 338 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/416, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/417, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/418, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/419, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/420, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/421, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/422, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/423, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/424, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/425, o výmere 32 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/426, o výmere 32 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/427, o výmere 33 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/428, o výmere 28 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/429, o výmere 36 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/430, o výmere 36 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/431, o výmere 36 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/432, o výmere 29 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/433, o výmere 30 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/434, o výmere 29 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/435, o výmere 27 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/436, o výmere 30 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/437, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/438, o výmere 44 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/440, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/441, o výmere 44 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/442, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/443, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/444, o výmere 59 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/475, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/476, o výmere 44 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/477, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/479, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/480, o výmere 44 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/481, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/482, o výmere 51 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/483, o výmere 38 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/485, o výmere 71 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/596, o výmere 16 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/499, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/500, o výmere 42 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/501, o výmere 42 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/503, o výmere 42 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/504, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/505, o výmere 87 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/518, o výmere 36 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/519, o výmere 36 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/520, o výmere 36 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/521, o výmere 63 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/522, o výmere 24 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/526, o výmere 36 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/527, o výmere 36 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/508, o výmere 42 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/509, o výmere 42 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/510, o výmere 42 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/511, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/512, o výmere 28 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/488, o výmere 51 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/489, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/490, o výmere 44 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/491, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/493, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/494, o výmere 44 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/495, o výmere 40 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/595, o výmere 16 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/445, o výmere 53 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/448, o výmere 193 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/457, o výmere 56 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/455, o výmere 54 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/453, o výmere 50 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/452, o výmere 180 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/450, o výmere 60 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/608, o výmere 57 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184,

- pozemok nachádzajúci sa na parcele registra „C“, parcelné č. 777/449, o výmere 54 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísaný na liste vlastníctva č. 1184

(ďalej len „nehnuteľnosť“).

ii. *Zmluvu o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k stavbám a nehnuteľnostiam a Zmluvu o zriadení predkupného práv a Zmluvu o budúcej zmluve* z prevodcu na nadobúdateľa, **na právnom základe ktorej obec Malá Ida vstupuje do postavenia povinného z vecných bremien popísaných nižšie v bode 1. a 2.**

1. Zoznam vecných bremien zapísaných na LV č. 1184, Okres: Košice - okolie, Obec: MALÁ IDA, Katastrálne územie: Malá Ida.

2. Zoznam ďalších tiarch, týkajúce sa predmetu prevodu mimo tiarch zapísaných na LV č. 1184, Okres: Košice - okolie, Obec: MALÁ IDA, Katastrálne územie: Malá Ida

a.) Oprávnenia, ktoré vznikli zo zákona spoločnosti Slovak Telekom, a.s. IČO: 35 763 469 a spoločnosti Alternet, s.r.o., IČO: 36576204 podľa §66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, ktoré majú v obci Malá Ida v lokalite za Berekom vybudovanú komunikačnú infraštruktúru, ktorá bola vybudovaná za účelom poskytovania elektronickej komunikačnej siete a/alebo elektronických komunikačných služieb.

b.) Oprávnenia, ktoré vznikli zo zákona držiteľovi povolenia na dodávku elektriny a držiteľovi povolenia na dodávku plynu podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

c.) Oprávnenia, ktoré vznikli zo zákona prevádzkovateľovi verejného vodovodu podľa § 20 a nasl. zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

d.) Práva vlastníkov pozemkov parcely registra „C", parc.č.: 777/2 až 777/786, ktoré sú určené pre výstavbu na opravu a údržbu prípojok inžinierskych sietí uložených v pozemkoch pre chodníky a zelené pásy.

e.) Nájomné práva v prospech spoločnosti Sevade Properties s.r.o., IČO: 46534458, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č.: 29215/V (ďalej len „Nájomca") na dobu určitú do 31.12.2038 s vopred uhradeným nájomným, ktorých obsahom je prenechanie plochy Stavby verejného osvetlenia, najmä pozemkov, na ktorých sa stĺpy Stavby verejného osvetlenia nachádzajú vrátane stĺpov verejného osvetlenia do dočasného užívania Nájomcovi:

- za účelom umiestnenia reklamy na Stavbe verejného osvetlenia bez obmedzenia, najmä na umiestnenie reklamného plagátu, reklamnej tabule alebo iného reklamného zariadenia podľa požiadavky nájomcu, ako aj na umiestnenie vlajok zástav, orientačných tabúľ, značiek a iných zariadení;
- za účelom umiestnenia kamerového systému na monitorovanie priestorov prístupných verejnosti, najmä priľahlej ulice, cesty, chodníkov, prípadne parkovacích miest pred domom za účelom ochrany majetku a bezpečnosti osôb v lokalite vybudovanej na základe developerského projektu Malá Ida, technická infraštruktúra pre IBV za Berekom a umiestnenia iných technických zariadení.

f.) Právo vlastníka pozemkov nachádzajúcich sa v okrese Košice – okolie, v obci Malá Ida, kat.úz.: Malá Ida, na parcele registra „C", parc.č.: 782/1, 782/2, 770/1, 770/2, 770/3, 770/4, 770/5, 770/6, 770/7, 770/8, 770/9, 770/10, 770/11, 770/12, 770/13, 770/14 na užívanie pozemkov, ktoré sú Predmetom prevodu a na vybudovanie, vedenie, uloženie, premiestnenie inžinierskych sietí (najmä: zariadení slúžiacich na distribúciu vody, vodovodu a prípojok vodovodu, splaškovej kanalizácie a prípojok splaškovej kanalizácie, dažďovej kanalizácie a prípojok dažďovej kanalizácie, STL plynovodu a prípojok plynovodu, rozvodov VN a prípojok VN, distribučných rozvodov NN, prípojok distribučných rozvodov NN a odberných elektrických zariadení, areálového osvetlenia, slaboprúdových rozvodov a prípojok sloboprúdových rozvodov) na pozemkoch, ktoré sú Predmetom prevodu, ako aj právo na napojenie sa na inžinierske siete vybudované na pozemkoch, ktoré sú Predmetom prevodu a za uvedenými účelmi aj právo na rozkopanie Predmetu prevodu, ako aj právo vstupu a prechodu peši, vjazdu a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami a právo zásobovania a to všetko v ktoromkoľvek čase a ročnom období. Vlastník pozemkov nachádzajúcich sa v okrese

Košice – okolie, v obci Malá Ida, kat.úz.: Malá Ida, na parcele registra „C“, parc.č.: 782/1, 782/2, 770/1, 770/2, 770/3, 770/4, 770/5, 770/6, 770/7, 770/8, 770/9, 770/10, 770/11, 770/12, 770/13, 770/14 je na Predmete prevodu taktiež oprávnený odstrániť akékoľvek prekážky brániace v užívaní Predmetu prevodu.

iii. *Zmluvu o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k stavbám a nehnuteľnostiam a Zmluvu o zriadení predkupného práv a Zmluvu o budúcej zmluve* z prevodcu na nadobúdateľa, **na právnom základe ktorej obec Malá Ida vstupuje do postavenia povinného z predkupného práva k nehnuteľnostiam.**

Za:	**5**	Luberda Miroslav, Fabian Ľubomír, Seman Milan, Kseňák Miroslav Mgr., Menzel Richard Mgr.,
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	**2**	Ostrolucký Juraj, Bernat Viktor Bc.,
Nehlasovali:		

Uznesenie č. 39/2022

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zriadením vecného bremena na parcele CKN č. 747/2 o výmere 1106 m2, (záber vecného bremena je 136 m2) druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v katastrálnom území obce Malá Ida, LV č. 447, vlastník obec Malá Ida, pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť a.s. Košice, Komenského 50, Košice, IČO: 36570460 „ďalej len oprávnený“.

a) vecné bremeno spočíva v povinnosti strpieť uloženie vodovodného a kanalizačného potrubia, jeho užívanie a prevádzkovanie na zaťaženej parcele v prospech Oprávneného z vecného bremena

b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) Oprávneného z vecného bremena a nimi poverených osôb na zaťaženej parcele v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly verejného vodovodu a kanalizácie

c) nerealizovať na zaťažených parcelách stavbu spojenú so zemou pevným základom a vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných prác a iných činností, ktoré by mohli obmedziť Oprávneného z vecného bremena vo výkone práv zodpovedajúcim vecnému bremenu bez predchádzajúceho súhlasu Oprávneného z vecného bremena, a to v trase vedenia verejného vodovodu a kanalizácie a jeho ochranného pásma v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. GDZV-85-17/2021, ktorý vyhotovil GEODETICCA, Floriánska 19, Košice, zo dňa 16.3.2022, overeného Okresným úradom Košice-okolie, katastrálny odbor zo dňa 31.3.2022 pod. č. G1-377/2022.

d) vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a bezodplatne.

Za:	**5**	Luberda Miroslav, Fabian Ľubomír, Seman Milan, Kseňák Miroslav Mgr., Menzel Richard Mgr.,
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	**2**	Ostrolucký Juraj, Bernat Viktor Bc.,
Nehlasovali:		

Uznesenie č. 40/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malej Ide v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov určuje výkon funkcie starostu obce Malá Ida v novom volebnom období r. 2022 - 2026 v rozsahu jedna, to znamená v plnom rozsahu.

Za:	**5**	Luberda Miroslav, Fabian Ľubomír, Seman Milan, Kseňák Miroslav Mgr., Menzel Richard Mgr.,
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	**2**	Ostrolucký Juraj, Bernat Viktor Bc.,
Nehlasovali:		

Uznesenie č.41/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malej Ide podľa § 166 ods. 1 zákona SNR č. 180/2014 Zb. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov určilo, že Obecné zastupiteľstvo v Malej Ide bude mať celkom 7 poslancov, ktorí budú zvolení v jednom volebnom obvode utvorenom pre celú obec Malá Ida.

Za:	**5**	Luberda Miroslav, Fabian Ľubomír, Seman Milan, Kseňák Miroslav Mgr., Menzel Richard Mgr.,
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	**2**	Ostrolucký Juraj, Bernat Viktor Bc.,
Nehlasovali:		

Uznesenie č. 42/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o výsledku kontroly v roku 2021 v obci Malá Ida.

Za:	**5**	Luberda Miroslav, Fabian Ľubomír, Seman Milan, Kseňák Miroslav Mgr., Menzel Richard Mgr.,
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	**2**	Ostrolucký Juraj, Bernat Viktor Bc.,
Nehlasovali:		

Uznesenie č. 43/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Malá Ida na druhý polrok 2022.

Za:	**5**	Luberda Miroslav, Fabian Ľubomír, Seman Milan, Kseňák Miroslav Mgr., Menzel Richard Mgr.,
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	**2**	Ostrolucký Juraj, Bernat Viktor Bc.,
Nehlasovali:		

Uznesenie č. 44/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostky obce o kultúrnych podujatiach a investičných zámer.

Za:	**5**	Luberda Miroslav, Fabian Ľubomír, Seman Milan, Kseňák Miroslav Mgr., Menzel Richard Mgr.,
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	**2**	Ostrolucký Juraj, Bernat Viktor Bc.,
Nehlasovali:		

V Malej Ide, 29.6.2022

OBEC MALÁ IDA

PaedDr. Jana Kallová
starostka obce