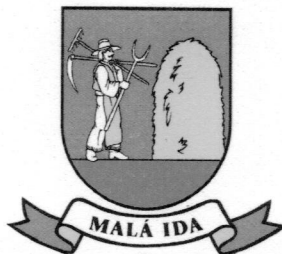


Návrh VZN zverejnený dňa 9.11.2015

VZN zverejnené dňa: 2.12.2015

VZN nadobúda účinnosť dňa: 1.1.2016



Obečné zastupiteľstvo v Malej Ide na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Malá Ida toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 8/2015

*o miestnych daniach
a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
na území obce Malá Ida*

I. časť

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne

podmienky zavedenia miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Malá Ida.

(2) Obec Malá Ida na svojom území v súlade s §98 zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zavádza tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- d/ daň za ubytovanie,
- e/ daň za predajné automaty,
- f/ daň za nevýherné hracie prístroje,

(3) Obec Malá Ida na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len poplatok).

(4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty, dane za nevýherné hracie prístroje je kalendárny rok.

(5) Obec Malá Ida má k 9.11.2015 1411 obyvateľov.

II. časť

Miestne dane

Daň z nehnuteľností

§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,
- c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Daň z pozemkov

§ 3

(1) Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

(2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Malá Ida v členení podľa § 6 o miestnych daniach.

(3) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona o miestnych daniach.

Správca dane určuje hodnotu:

- lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy vo výške 0,0795 za m²
- rybníkov s chovom rýb a ostatných hospodárskych využívaných vodných plôch vo výške 0,10 €.

(4) Správca dane určuje ročné sadzby dane z pozemkov v celej obci takto:

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,648%
b/ záhrady	0,432%
c/ zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	0,432 %
d/ lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky	
s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,648 %
e/ stavebné pozemky	0,648%
d) na jednotlivé skupiny pozemkov uvedené v odseku 4, písm. a) až	1,20%
e), na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, alebo transformačná stanica, alebo predajný stánok	

(5) Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa §7 a ročnej sadzby dane z pozemkov.

Daň zo stavieb

§ 4

(1) Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Malá Ida v členení podľa §10 zákona o miestnych daniach.

(3) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m².

(4) Správca dane určuje nasledovné ročné sadzby dane pre jednotlivé druhy stavieb a to:

- a/ 0,072 €/ m² za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b/ 0,084 €/m² za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c/ 0,36 €/m² za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
- d/ 0,12 €/m² za samostatne stojace garáže
- e) 0,312 €/m² za stavby hromadných garáží
- f/ 0,396 €/m² za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- g/ 0,720 €/m² za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
- h/ 0,084 €/m² za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až g).

(5) Správca dane určuje príplatok za podlažie pri viacpodlažných stavieb v sume 0,07 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

(6) Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 11 a ročnej sadzby dane zo stavieb. Ak ide o viacpodlažnú stavbu, daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 11 a ročnej sadzby dane zo stavieb zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie (ods.5).

Daň z bytov

§ 5

(1) Daňovníkom dane z bytov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 13 zákona o miestnych daniach.

(2) Predmetom dane z bytov v bytovom dome na území obce Malá Ida, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.

(3) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

(4) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane nasledovne:

a) pre byty 0,12 €/ m²

b) pre nebytové priestory 0,096 €/m²

(5) Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa §15 a ročnej sadzby dane z bytov.

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

§ 6

(1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov

- na pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
- na pozemky, na ktorých sú cintoríny
- na pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- na pozemky užívané školami a školskými zariadeniami

Daň za psa

§ 7

(1) Predmet dane za psa je ustanovený v zákone o miestnych daniach v § 22.

(2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

(3) Základom dane je počet psov.

(4) Sazba dane za jedného psa je 7,- € za kalendárny rok.

(5) Sazba dane za každého ďalšieho psa je 7,- € za kalendárny rok u toho istého daňovníka.

(6) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 8

(1) Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Malá Ida. Verejným priestranstvom nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.

(2) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

(3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie

- a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- b/ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
- c/ umiestnenie skládky,
- d/ trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne.

(4) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(5) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

(6) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je 0,20 € za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.

(7) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia užívania verejného priestranstva.

Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

Oznamovacíu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Malej Ide, ktoré obsahuje najmä identifikačné údaje daňovníka, konkrétne miesto verejného priestranstva, m² a počet dní osobitného užívania verejného priestranstva.

(8) Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15-ich dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník túto skutočnosť oznámi správcovi dane do 30-ich dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

(9) Správca dane určuje oslobodenie od miestnej dane v nasledovných prípadoch:

- a/ užívanie verejného priestranstva v osobitných prípadoch na základe súhlasu Obecného úradu v Malej Ide (napr. počas výstavby a pri odstraňovaní porúch a zariadení inžinierskych sietí)
- b/ ak právnická alebo fyzická osoba odstráni skládku do doby určenej správcom dane a verejné priestranstvo uvedie do pôvodného stavu.

Daň za ubytovanie

§ 9

(1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis.

(2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

(3) Základom dane je počet prenocovaní.

(4) Sadzba dane je 0,50 € na osobu a prenocovanie.

(5) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

(6) O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v "Knihe ubytovaných". Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá v eurách pri nástupe do zariadenia alebo pri odchode daňovníka zo zariadenia v hotovosti, resp. prevodným príkazom

(7) O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami, resp. vystaví faktúru.

(8) Správca dane určuje lehotu oznamovacej povinnosti platiteľa dane a to v týchto lehotách: do 30.6. a do 30.11. zdaňovacieho obdobia. Odvod daňovej povinnosti oznámenej v uvedených lehotách je povinný odvieť do 15 – ich dní a to nasledovnými spôsobmi

a/ v hotovosti do pokladne obce Malá Ida do výšky 300 €

b/ šekom, alebo prevodným príkazom na účet obce vedený v Prima banke Košice, č. ú. 0405849002/5600, IBAN SK57 5600 0000 0004 0584 9002

Daň za predajné automaty

§ 10

(1) Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.

(2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

(3) Základom dane je počet predajných automatov.

(4) Sadzba dane je 70,- € za jeden predajný automat a kalendárny rok.

(5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

(6) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:

a/ výrobné číslo predajného automatu - identifikátor

b/ dátum inštalácia predajného automatu v zariadení

c) miesto prevádzkovania

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 11

(1) Predmet dane je uvedený v § 52 zákona o miestnych daniach.

(2) Nevýherné hracie prístroje sú:

a) elektronické prístroje na počítačové hry,

b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

(3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

(4) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

(5) Sadzba dane je 170,- € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

(6) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

(7) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:

- a/ výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja - identifikátor
- b/ dátum inštalácie nevýherného hracieho prístroja
- c) miesto prevádzkovania

Priznanie

§ 12

1) Priznanie k dani z nehnuteľnosti, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje, čiastkové priznanie, opravné a dodatočné priznanie je povinný podať daňovník v súlade s § 99a, 99b a § 99c príslušného zákona.

Vyrubenie dane

§ 13

Daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje obec Malá Ida každoročne podľa stavu k 1.januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím ak ustanovenie príslušného zákona neustanovuje inak.

Splatnosť a platenie dane v splátkach

§ 14

Vyrubená daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje sú splatné do 15-ich dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Správca dane, obec Malá Ida, určuje platenie dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje v splátkach, ak je táto vyrubená daň vyššia ako 500,00 € v dvoch rovnomerných splátkach určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

III. časť

Miestny poplatok

§ 15

(1) Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Malá Ida, okrem elektro odpadov, použitých batérií a akumulátorov pochádzajúcich od fyzických osôb a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu.

(2) Poplatníka a vznik poplatkovej povinnosti určuje zákon o miestnych daniach v § 77 ods. 2 až 8.

(3) Správca dane zavádza množstvový zber komunálneho odpadu v chatových a záhradkárskych lokalitách obce a u poplatníkov, ktorí preukážu, že využívajú množstvový zber (zakúpením farebného plastového vreca). Odpad bude uložený vo veľkokapacitnom kontajneri, resp. vo farebných plastových vreciach. Kontajner bude vyprázdňovaný 2 krát ročne a to na jar a v jeseni a farebné plastové vrecia podľa potreby poplatníka pri dvojtyždňových intervaloch vývozu KO. Poplatok sa určí ako súčin frekvencie odvozov, sadzby, objemu plastového vreca. Poplatok za množstvový odpad uložený v kontajneri sa určí podielom objemu a počtu poplatníkov – záhradkárov, resp. chatárov.

(4) Pri množstvovom zbere sa poplatok platí na základe vyúčtovania v lehote 14-ich dní odo dňa vyúčtovania v hotovosti do pokladne obce, prípadne šekom, resp. bezhotovostným prevodom na účet obce, č. ú. 0405849002/5600, IBAN SK57 5600 0000 0004 0584 9002.

Sadzba poplatku

§ 16

(1) Sadzba poplatku sa stanovuje vo výške 0,0490 € za osobu a kalendárny deň, pri množstvovom zbere sa stanovuje sadzba poplatku vo výške 0,024 € za 1 liter komunálnych odpadov.

(2) Sadzba poplatku sa stanovuje vo výške 0,020 € za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.

(2) Obec ustanovuje hodnotu koeficientu pre výpočet ukazovateľa produkcie

komunálneho odpadu a to 0,82.

(3) Obec určuje platenie poplatku v dvoch rovnomerných splátkach, ak je poplatok vyrubený vyšší ako 400,00 € v lehotách určených v rozhodnutí.

Splnomocňovacie ustanovenia

§ 17

(1) Obec poplatok alebo jeho pomernú časť vráti na základe písomnej žiadosti poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia, ak preukáže:

- a) skončenie trvalého pobytu alebo prechodného pobytu v obci, potvrdením inej obce alebo iného mesta, že je tam prihlásený na trvalý pobyt alebo prechodný pobyt,
- b) zánik práva užívať nehnuteľnosť na území obce najmä kúpnu zmluvou, dohodou o skončení nájmu, odstúpením alebo výpoveďou nájomnej zmluvy,
- c) zánik práva užívať nehnuteľnosť na území obce na účel podnikania, najmä dohodou o skončení nájmu, odstúpením alebo výpoveďou nájomnej zmluvy.

(2) Obec poplatok zníži alebo odpustí rozhodnutím, ak poplatník preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce Malá Ida na základe nasledujúcich podkladov:

- a/ potvrdenia o návšteve školy na príslušný školský rok s dokladom o ubytovaní
- b/ potvrdenia zamestnávateľa o trvaní pracovného pomeru mimo obce Malá Ida s dokladom o ubytovaní,
- c/ čestného prehlásenia obsahujúceho základné údaje o pobyte mimo územia obce a počte dní v zdaňovacom období, počas ktorých sa za preukázané obdobie nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce Malá Ida

(3) Obec za účelom zmiernenia tvrdosti zákona zníži poplatok poplatníkovi, ktorým je fyzická osoba staršia ako 62 rokov o 4,00 € (slovom štyri Eura) na osobu a rok.

IV. časť

Spoločné a záverečné ustanovenia

Spoločné ustanovenia

§ 18

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Malá Ida prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Malá Ida.

(2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce.

Záverečné ustanovenia

§ 19

(1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach 582/2004 Z.z. a zákon č. 563/2009 Z.z. o správe daní v znení neskorších predpisov.

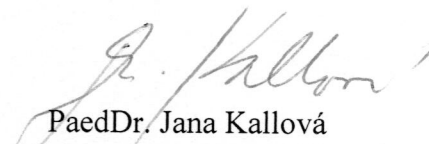
(2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Malá Ida sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Malej Ide dňa 1.12.2015 uznesením č. 66/2015.

(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Malá Ida č. 1/2014 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Malá Ida.

(4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Malej Ide.

(5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2016.




PaedDr. Jana Kallová
starostka obce