

ROZHODNUTIE

Obec Malá Ida ako príslušný správny orgán podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 39, § 39a stavebného zákona, v súlade s § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ust. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„FTTH_IBV za Berekom_Malá Ida_ver.2“ na pozemkoch parc.č. 936/2, 939, 940/1, 940/6, 940/7 v katastrálnom území Malá Ida tak, ako je zakreslené v návrhu umiestnenia stavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre stavebníka:

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Popis stavby:

Projektovaná trasa výkopov začína od križovatky ciest pri rodinnom dome č. 39 na ulici Hlavná v obci Malá Ida. Tadiaľto prechádzajú existujúce HDPE rúry. Pri RD č. 39 na ul. Hlavná sa existujúce HDPE rúry prepoja pomocou novej IMDSI (mikrotrubičkovej deliacej spojky) a následne trasa výkopov križuje komunikáciu podvrtaním a uložením DB 4x12/8 mm do PE chráničky 110/95 mm. Projektovaná trasa výkopov vedie po ľavej strane zástavby v zeleni smerom na Bukovec k existujúcemu sieťovému rozvádzaču SR:MAID:BUKE:30_SRI Panský les. Pozdĺž navrhovanej trasy budú realizované odbočky pre jednotlivé RD s možnosťou pripojenia na optickú sieť. Pri existujúcom SR sa osadí nové PODB (pasívny optický distribučný bod), v ktorom následne bude ukončený úložný zväzok trubičiek DB 4x12/8mm. Za PODB trasa výkopov vedie cca 30 m k existujúcej rezerve. Navrhovaná trasa pri RD s.č. 221 ešte 1x križuje komunikáciu podvrtaním a uložením DB 4x12/8mm do PE chráničky 110/95mm k plánovanej IBV. Celková trasa navrhovaných výkopov v obci Malá Ida je cca 480 m.

I. Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods.2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

a) požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie: nevyžaduje sa, stavba je umiestnená v zastavanom území obce

b) požiadavky na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím:

Trasa výkopov je v prevažnej miere navrhnutá v nespevnených plochách vo voľnom teréne vo výkope širokom 0,3m a hlbokom 0,6m v intraviláne. Spevnené plochy, chodníky a cesty sú navrhnuté pretláčaním a uložením do PE chráničky 110/95mm. V miestach križovania budovaných telekomunikačných vedení s existujúcimi inžinierskymi sieťami navrhujeme použiť korugované

chráničky priemer 110/95mm (FD rúry). Pri križovaní a súbahu s týmito sieťami bude dodržané priestorové usporiadanie v zmysle STN 73 6005.

c) stavba bude umiestnená na pozemku register "C" parc. č. 936/2, 939, 940/1, 940/6, 940/7 v katastrálnom území Malá Ida podľa overeného výkresu situácie stavby dokumentácie pre územné rozhodnutie, vypracovanej Ing.Štefanom Šípošom, ktorá je súčasťou tohto územného rozhodnutia.

d) požiadavky na prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie : nevyžadujú sa

e) napojenie na sieť technického vybavenia : bez potreby

f) napojenie na pozemné komunikácie: bez potreby

g) požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

V zmysle záväzného stanoviska KPÚ Košice č. KPU KE-2015/6338-2/14482/HT zo dňa 4.3.2015 je potrebné: - písomne oznámiť s dvojtýždňovým predstihom začiatok výkopových prác a umožniť vstup na stavenisko

- ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona , nález ihneď oznámiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo archeologickým ústavom.

V zmysle vyjadrenia SC KSK č. IU-2015/942-7825 zo dňa 27.7.2015 je potrebné dodržať podmienky a to najmä:

- Pred realizáciou stavebných prác stavebník požiada príslušný cestný správny orgán, t.j. Okresný úrad Košice-okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, Košice o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie prípadne o povolenie čiastočnej uzávierky cesty dotknutej stavbou telekomunikačnej optickej siete v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ v znení neskorších právnych predpisov
- Termín realizácie a ukončenie prác v cestnom pozemku požadujeme nahlásiť na SC KSK z dôvodu upovedomenia účastníkov cestnej premávky. (e-mail. : maria.konderlova@scksk.sk alebo telefonicky č.t. 0917626235)

2. Stavebník je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení u ich správcov pred začatím stavebných prác.

3. Pri realizácii stavby a pri súbahu a križení s inými inžinierskymi sieťami dodržať platné normy, právne a bezpečnostné predpisy.

4. Počas výstavby zabezpečiť bezpečnosť pešej a vozidlovej dopravy v dotyku so staveniskom a zabezpečiť prístup k dotknutým okolitým nehnuteľnostiam.

5. V zmysle § 56 ods. b) stavebného zákona pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje.

Účastníci konania nevzniesli žiadne námietky a pripomienky k navrhovanému umiestneniu stavby „FTTH_IBV za Berekom_Malá Ida_ver.2“ na pozemkoch 936/2, 939, 940/1, 940/6, 940/7 v kat. území Malá Ida.

Toto územné rozhodnutie je podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou .

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona 3 roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Odôvodnenie

Dňa 14.5.2015 podala spoločnosť **Slovak Telekom, a.s.Bajkalská 28, 817 62 Bratislava** v zastúpení spoločnosťou TELEKOMUNIK, s r.o., Klimkovičova 12, 040 23 Košice návrh na umiestnenie líniovej stavby „FTTH _ IBV za Berekom _ Malá Ida_ver.2“ na pozemkoch parc.č. 936/2, 939, 940/1, 940/6, 940/7 v k.ú. Malá Ida.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Vzhľadom k tomu, že predložený návrh spolu s prílohami neposkytoval dostatočný podklad na posúdenie umiestnenia stavby stavebný úrad Malá Ida dňa 10.6.2015 vyzval navrhovateľa na doplnenie podania a územné konanie prerušil. Návrh bol doplnený dňa 5.8.2015.

Verejná vyhláška bola na obci Malá Ida vyvesená dňa 19.8.2015 a zvesená dňa 4.9.2015.

Správny poplatok v hodnote 100.- € bol uhradený podľa pol. 59 zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním nikto z účastníkov konania neuplatnil námietku k predloženému návrhu umiestnenia líniovej stavby.

Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou je spracovaná a schválená územnoplánovacia dokumentácia.

K návrhu umiestnenia stavby boli doložené doklady:

- kópia z katastrálnej mapy č. K1-862/15 zo dňa 11.3.2015
- splnomocnenie
- OU Košice okolie, odb. SoŽP
 - č. OU-KS-OSZP 2015/003189 zo dňa 10.3.2015
 - č. OU-KS-OSZP 2015/003196 zo dňa 6.3.2015
 - štátna vodná správa č. OU-KS-OSZP-2015/003175 zo dňa 13.3.2015
- MD, VaRR, odd. oblastného hygienika Košice, Štefánikova 50/A, 040 01 Košice, č. 10171/2015/D404-ÚVHR/4978 zo dňa 12.3.2015
- Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice, zn. KPUKE-2015/6338-2/14482/HT zo dňa 4.3.2015
- Obec Malá Ida č. 2015/00106 zo dňa 13.9.2015
- Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, č. 22009/Mk/10143KE zo dňa 8.10.2013,
- SPP, RC -Východ, Košice, Moldavská 12, 040 11 Košice, č. DPPRKe/1273/Uh zo dňa 24.7.2015
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Z Košice, Komenského 50, 042 48 Košice, zn. 15367/2015/Ko. zo dňa 2.3.2015
- ORANGE Slovensko, a.s., Bratislava, zn. KE- 0357/2015 zo dňa 9.3.2015
- Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, Bratislava, č.6611504445 zo dňa 5.9.2015
- SC KSK IU-2015/942-7825 zo dňa 27.7.2015

Stavebný úrad v rámci územného konania preskúmal predložený návrh a príslušnú projektovú dokumentáciu a usúdil, že umiestnenie navrhovanej stavby je v súlade so všeobecnými požiadavkami na výstavbu obsiahnuté najmä v § 47 stavebného zákona ako aj s vyjadreniami dotknutých orgánov a obce podľa povahy veci.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby podľa § 37 stavebného zákona, v súlade s § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona predpisov a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a jej umiestnením nebudú ohrozené verejné záujmy účastníkov konania **nad prípustnú mieru**. Vyjadrenia dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy nie sú záporné ani protichodné, ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

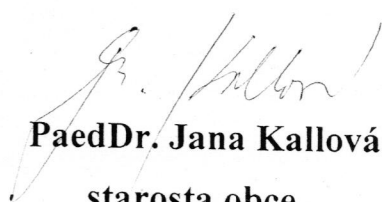
Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

Toto rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby „FTTH _ IBV za Berekom _ Malá Ida _ ver.2“ má v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolania do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Malá Ida. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.




PaedDr. Jana Kallová
starosta obce

Doručuje sa:

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
2. TELEKOMUNIK, s.r.o., Klimkovičová 12, 040 23 Košice
3. Mária Kardošová, Belehradská 14 040 13 Košice
4. Branislav Halčák, Hlavná 1, 044 20 Malá Ida

Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 42 ods. 2 tak, že rozhodnutie stavebného úradu č. 2015/00192 zo dňa 23.9.2015 bude vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke tunajšieho stavebného úradu

Dotknutým orgánom:

1. Správa ciest KSK, SaÚ Moldava nad Bodvou, Hviezdoslavova 48, 045 01
2. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
3. Min. dopravy, výstavby a RR SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. oblastného hygienika Košice, Štefanikova 50/A, 040 00 Košice
4. KPU Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice

5.Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice

6.Slovenský plynárenský priemysel distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava

7.Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Košice, Komenského 50, Košice

CO: Spis Obec Malá Ida

Vyvesené dňa : 25.9.2015

Zvesené dňa :

Pečiatka podpis