MALÁ IDA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

schvaľovací orgán : obecné zastupiteľstvo Malá Ida číslo uznesenia..... číslo VZN..... dátum schválenia..... oprávnená osoba : Ján Buranovský - starosta obce podpis oprávnenej osoby.....	Odtlačok pečiatky	spracovateľ

OBSTARÁVATEĽ: OBEC MALÁ IDA
SPRACOVATEĽ: ARCHIKON, s.r.o.
ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁRIA
KOŠICE, LETNÁ 40

A. Základné údaje....4
A.1. Hlavné ciele a problémy....5
A.2. Vyhodnotenie doterajšieho úpn....5
A.3. Údaje o súlade riešenia so zadaním....5
B. Riešenie územného plánu obce Malá ida....6
B.1. Vymedzenie hraníc riešeného územia a jeho geografický popis, záujmové územie....6
B.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí úpn regiónu....6
B.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce....8
B.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy....9
B.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového a funkčného usporiadania územia....10
B.6. Návrh riešenia bývania, občianskej vybavenosti, výroby atď....11
B.7. Vymedzenie zastavaného územia obce....14
B.8. Vymedzenie ochranných pásiem....15
B.9. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, PO a ochrany pred povodňami....15
B.10. Ochrana prírody a tvorba krajiny....15
B.10.1. Ekologické zhodnotenie územia....15
B.10.2. Klíma....16
B.10.3. Bariéry v riešenom území....16
B.10.4. Rozdelenie územia do funkčných zón....16
B.10.5. Zóna pre lesné hospodárstvo....17
B.10.6. Zóna pre poľnohospodárstvo....17
B.10.7. Zóna pre bývanie....18
B.10.8. Zóna pre šport a rekreáciu....18
B.10.9. Zóna pre zachovanie a rozvoj krajiny....18
B.10.10. Prvky ekologickej stability v rámci riešeného územia....19
B.10.11. Chránené vtáčie územia a územia európskeho významu....19
B.11. Verejné dopravné vybavenie....21
B.11.1. Širšie dopravné vzťahy....21
B.11.3. Miestne komunikácie....22
B.11.3. Statická doprava....23
B.11.5. Pešia a cyklistická doprava....24
B.11.6. Hromadná doprava....25
B.11.6. Cestné ochranné pásma, hluk z dopravy....25
B.11.7. Iné....26
B.12. Návrh verejného technického vybavenia....26
B.12.1. Zásobovanie pitnou vodou....26
B.12.2. Návrh zásobovania úžitkovou vodou....28
B.12.3. Návrh odkanalizovania územia....28
B.12.4. Vodné toky a nádrže....29
B.12.5. Energetika....29
B.12.6. Koncepcia zásobovania teplom....33
B.12.7. Koncepcia zásobovania plynom....33
B.12.8. Telekomunikácie....34
B.12.9. Pokrytie územia pre mobilné zariadenia....35
B.12.10. Kapacity a rozmiestnenie telekomunikačných a rádiokomunikačných zariadení....35
B.12.11. Ochranné a bezpečnostné pásma....35
B.13. Vyhodnotenie perspektívneho využitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely....36
B.13.1. Geografická poloha....37
B.13.2. Prírodné krajinné typy....38
B.13.3. Poľnohospodárstvo....39
C. Záväzná časť územného plánu obce MALÁ IDA....43
Úvod, rozhodujúce úlohy rozvoja obce....43
C.1. Zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia....43
C.2. Určenie podmienok na využitie jednotlivých plôch....44
C.3. Zásady a regulatívy umiestnenia plôch pre bývanie....45
C.4. Zásady a regulatívy umiestnenia výrobného územia (V)....46
C.5. Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia (OV)....46
C.6. Zásady a regulatívy umiestnenia plôch verejného dopravného a tech. vybavenia (DTI)....46
C.7. Zásady a regulatívy umiestnenia rekreačného územia (R)....47
C.8. Zásady a regulatívy ochr. prírody a tvorby krajiny, kultúrno-hist. hodnôt a využitia prír. zdrojov, zásady vytvárania a udržania ekologickej stability vrátane zelene....47
C.9. Zásady starostlivosti o životné prostredie....48
C.10. Vymedzenie zastavaného územia obce....48
C.11. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území....49
C.12. Návrh plôch pre verejnoprospešné stavby (VPS) a zoznam VPS....49
C.13. Návrh častí obce na ktoré je treba spracovať územný plán zóny....50
D. Doplňujúce údaje....50
Zoznam niektorých použitých skratiek a vysvetlivky:....50
E. Doklady....50

F. Výkresy

Výkr.č.	Obsah	Merítko
01	Širšie vzťahy a návrh záujmového územia	1:50 000
02	Komplexný urbanistický návrh katastrálneho územia obce	1:10 000
03	Komplexný urbanistický návrh funkčného využitia a priestorového usporiadania územia obce	1:5 000
04	Návrh verejného dopravného vybavenia	1:5 000
05	Návrh verejnej technickej infraštruktúry – vodné hospodárstvo a vodné toky	1:5 000
06	Návrh verejnej technickej infraštruktúry – zásobovanie elektrickou energiou a plynofikácia	1:5 000
07	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny	1:5 000
08	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP a LP	1:5 000
09	Schéma záväznej časti a verejnoprospešné stavby	1:5 000

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Obstarávateľ	Obec Malá Ida	
Osoba s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD	Ing. Martin Hudec, č. preukazu 073	
Spracovateľ	ARCHIKON, s.r.o. architektonická kancelária, Letná 40 Košice	
Návrhový rok	2023	
Spracovateľský kolektív	architekti	ing. arch. Ján Sekan 0709AA
	Doprava	ing. Kolesár Milan
	Tech. infraštruktúra	ing. Juraj Jochmann
	Poľnohospodárstvo	ing. arch. Ján Sekan
	Krajinná ekológia	Milan Barlog
	spolupráca	Ing. arch. Ľubica Mokrišová
Súpis ÚPP a ÚPD a iných projektov poskytnutých v priebehu prác	výrez z grafickej časti aktuálneho úpn vúc Košického kraja	
	výťah z úpn vúc Košického kraja, textová časť	
	Územný plán zóny Malá Ida (Mareková, 1997)	
	Zmeny a doplnky k úpn-z Malá Ida č. 1 až 4	
	ÚPN HSA mesta Košíc	
Mapový podklad:	Mapový podklad bol získaný z nasledovných podkladov: Mapa VKM Malá Ida Turistická mapa 1/50 000 VKÚ Základná mapa SR 1/10 000 a 1/50 000 Podklady v papierovej forme boli skenované a následne vektorizované, vektorizáciou skenov máp 1/10 000 boli získané i vrstvy výškopisu mapového podkladu úpn. Rozdiely v stave oproti mape VKM boli zistené pochôdzkou v teréne	
Literatúra	Vlastivedný slovník Slovenska	
	Súpis pamiatok na Slovensku, 1960	
	Atlas krajiny Slovenskej republiky	
	Sčítanie ľudu, domov a bytov 1991	
	Sčítanie ľudu, domov a bytov 2001	
Dôvody obstarania úpn	Dôvodom obstarania tohto úpn-o je očakávanie rozsiahlych investičných aktivít v obci, ktoré musia byť usmernené a vzájomne koordinované územným plánom, ako riadiacim dokumentom.	
Príslušnosť obce k, združeniu, mikroregiónu,...	Združenie miest a obcí Rudohoria (ZMOR)	

A.1. Hlavné ciele a problémy

Tento územný plán je záväzným koncepčným rozvojovým dokumentom s návrhom urbanistickej koncepcie, ktorá zohľadní plánované a určí nové rozvojové zámery obce, vytvorí územno-technické predpoklady pre komplexný a trvalo udržateľný rozvoj obce, a to predovšetkým pre výstavbu rodinných domov a zariadení sociálnej infraštruktúry a pre rozvoj podnikateľských aktivít, služieb a výroby, rekreácie a cestovného ruchu. Umiestňuje nové funkčné plochy, navrhuje technickú, dopravnú, sociálnu a pod. infraštruktúru tak, aby riešili potreby obce, ktoré sú predovšetkým:

- Vybudovanie obchvatu cesty II/548
- Umiestnenie nových lokalít pre bývanie
- Umiestnenie nových lokalít športu, rekreácie a cestovného ruchu
- Rozvoj a vytvorenie predpokladov pre rozvoj občianskej a sociálnej vybavenosti
- Riešenie, umiestnenie a koordinácia verejného technického a dopravného vybavenia, v rámci toho aj vhodné prebudovanie križovatky pred kostolom (svetlá/kruh.)
- Zosúladenie rozvoja s požiadavkami úpn-vúc Košického kraja, zosúladenie úpn-o s obdobnými plánmi miest a obcí
- Otázky ekologickej stability a charakteru krajiny
- vytýčenie centrálnej zóny obce

Územný plán rieši potrebu plôch formou ponuky s vyznačenou predpokladanou parceláciu. Návrhovým obdobím je rok 2023.
Zadanie prognózuje celkový počet obyvateľov obce na konci návrhového obdobia na 2727 obyvateľov, t.j. nárast o 1557 obyvateľov oproti roku 2007.

A.2. Vyhodnotenie doterajšieho úpn

Obec má platnú územnoplánovaciu dokumentáciu s názvom „územný plán zóny – Malá Ida“ spracovaný v r. 1997 (TAMONT, ing. arch. Anna Mareková). Tento územný plán bol neskôr doplnený o zmeny a doplnky č. 1 až č. 4, ktoré riešili najmä zmeny v oblasti lokality Panský les a športovo-rekreačné plochy na juh od obce. Územný plán navrhol rozvoj, ktorý sa sčasti naplnil, súčasné zámery na výstavbu sú však takého rozsahu, že si vyžadujú spracovanie nového úpn-o. V doterajšom územnom pláne sú riešenia, ktoré je možné a užitočné prevziať do nového riešenia. Jedná sa predovšetkým o obchvat cesty II/548 a niektoré nové lokality pre bývanie, ktoré po potrebných úpravách prechádzajú do nového úpn-o.

A.3. Údaje o súlade riešenia so zadaním

Návrh územného plánu obce Malá Ida je spracovaný v súlade so zadaním schváleným dňa 23. 10. 2008 obecným zastupiteľstvom Malá Ida, č. uznesenia 72/2008.

B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE MALÁ IDA

B.1. Vymedzenie hraníc riešeného územia a jeho geografický popis, záujmové územie

Riešeným územím je zásadne celé katastrálne územie obce, ktoré je riešené v m 1/10 000. V užšom slova zmysle je riešeným územím územie vymedzené výkresom v m 1/5 000, ktoré zahŕňa najmä t.č. reálne zastavané územie obce a územie navrhované na zástavbu. Riešené územie predstavuje plochu natiahnutú v smere SJ v údolí potoka Ida. Na severe ho ohraničuje hrádza vodnej nádrže Bukovec 2, na západe i východe ho ohraničujú nevýrazné hrebene kopcovitého z najväčšej časti zalesneného terénu, na juhu tvorí hranicu katastrálna hranica bez náväznosti na morfológiu terénu.
Záujmovým územím je na severe časť k. ú. Obce Bukovec s rekreačnými plochami, na východe lesopark mesta Košice.

B.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí úpn regiónu

Platným úpn vzťahujúcim sa na obec je úpn VÚC Košického kraja (v znení „zmeny a doplnky 2009“), ktorý pre dané územie stanovuje nasledovné:
Záväzná časť územného plánu veľkého územného celku Košického kraja vo vzťahu k riešenému územiu:

1. *Vytvárať podmienky pre rovnovážny rozvoj osídlenia, ekonomiky, sociálnej a technickej infraštruktúry a ochranu životného prostredia kraja.*
2*. V oblasti osídlenia, usporiadania územia a sídelnej štruktúry*
2.1*. podporovať rozvoj sídelnej štruktúry vytváraním polycentrickej siete centier osídlenia, ťažísk osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,*
2.2. *formovať sídelnú štruktúru Košického kraja v nadväznosti na národnú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,*
2.6. *formovať sídelnú štruktúru na regionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,*
2.7. *rešpektovať pri novej výstavbe objekty obrany štátu a ich ochranné a bezpečnostné pásma,*
2.16*. podporovať vznik suburbánneho pásma okolo miest Košice, Michalovce,Rožňava, Spišská Nová Ves a Trebišov,*
2.17. *vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rurálnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka,*
2.18*. podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,*
2.19*. zachovávať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonickopriestorové prostredie,*
2.20. *vytvárať podmienky pre dobrú dostupnosť vidieckych priestorov k sídelným centrám, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí,*
3. *V oblasti sociálnej infraštruktúry*
3.2*. vytvárať podmienky pre rozvoj bývania vo všetkých jeho formách s cieľom zvyšovať štandard bývania a dosiahnuť priemer v kraji 340 bytov na 1 000 obyvateľov,*
3.3. *vytvárať podmienky pre výstavbu ubytovacích zariadení dôchodcov s preferovaním zariadení rodinného a penziónového typu,*
3.4. *podporovať rovnomerný rozvoj škôl, vzdelávacích, školiacich a predškoľovacích zariadení na území kraja,*
3.5. *znižovať regionálne rozdiely v úrovni vzdelávania podporou vzdelávacích centier v prirodzených sídelných centrách a prispôsobovať sieť stredných škôl trhu práce a podporovaným ekonomickým aktivitám,*
3.6. *vytvárať podmienky pre rovnomerné pokrytie územia zariadeniami zdravotnej starostlivosti pri uprednostnení prirodzených centier,*

3.7. *vytvárať podmienky pre rozširovanie siete zariadení sociálnej pomoci a sociálnych služieb pre občanov odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,*
3.8. *podporovať činnosť existujúcich a rozvoj nových zariadení v oblasti kultúry a umenia ako neoddeliteľnú súčasť kultúrnych tradícií a služieb obyvateľstvu,*
3.9. *chrániť najcennejšie územia a objekty nehnuteľných kultúrnych a archeologických pamiatok, a to hlavne národné kultúrne pamiatky, spišský historický komplex, mestskú pamiatkovú rezerváciu Košice a územia vyhlásené alebo navrhované za pamiatkové zóny.*
4. *V oblasti rozvoja rekreácie, kúpeľníctva a turistiky*
4.4. *vytvoriť územno-technické a dopravné podmienky na rekreačné využitie priestoru Kojšovská hoľa - Zlatá Idka tak, aby bol dodržaný určený hygienický režim v povodí vodárenskej nádrže Bukovec,*
4.10. *rozvíjať a zvyšovať komplexnosť, štandard a kvalitu ponuky rekreačných a športových aktivít, služieb cestovného ruchu a turizmu všetkých turisticky atraktívnych miest, obcí a stredísk cestovného ruchu,*
4.13. *vytvárať podmienky pre rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných stredísk a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v zázemí sídiel,*
4.14. *vytvárať podmienky pre realizáciu cykloturistických trás regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu prepájajúce významné turistické centrá kraja.*
5. *V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody, ochrany kultúrnych pamiatok a ochrany pôdneho fondu*
5.1. *rešpektovať ochranu poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu ako faktor usmerňujúci urbanistický rozvoj kraja,*
5.2. *zabezpečiť funkčnosť nadregionálnych a regionálnych biocentier a biokoridorov pri ďalšom funkčnom využití a usporiadaní územia, uprednostniť realizáciu ekologických premostení regionálnych biokoridorov a biocentier pri výstavbe líniových stavieb; prispôsobiť vedenie trás dopravnej a technickej infraštruktúry tak, aby sa netrieštil komplex lesov,*
5.3. *podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v nadregionálnych biocentrách a biokoridoroch,*
5.4. *rešpektovať kultúrne dedičstvo, predovšetkým chránením najcennejších objektov a súbory objektov s ich ochrannými pásmami:*
5.7. *rezervovať vo výrobných zariadeniach plochy na uplatňovanie moderných ekologických technológií a prechod na spaľovanie zemného plynu, v prospech eliminovania príčin poškodenia životného prostredia,*
5.8. *v nadväznosti na systém náhrad pri vynútenom obmedzení hospodárenia rešpektovať pri hospodárskom využití prvky regionálneho územného systému ekologickej stability a požiadavky na ich ochranu a funkčnosť; z prvkov územného systému ekologickej stability vylúčiť hospodárske využitie týchto území, prípadne povoliť len extenzívne využívanie, zohľadňujúce existenciu cenných ekosystémov,*
5.9. *podmieniť usporiadanie územia z hľadiska aspektov ekologických, ochrany prírody, prírodných zdrojov a tvorby krajinnej štruktúry,*
5.10. *rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia jeho prírodné danosti najmä v osobitne chránených územiach, prvkoch územného systému ekologickej stability, v územiach patriacich do súvislej európskej sústavy chránených území a ich využívanie zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny,*
5.11. *zohľadňovať pri umiestňovaní činností na území ich predpokladaný vplyv na životné prostredie a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov,*
5.12. *zabezpečovať zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí, revitalizovať vodné toky a ich brehové územia s cieľom obnoviť a zvyšovať vododržnosť krajiny a zabezpečiť dlhodobo priaznivé existenčné podmienky pre biotu vodných ekosystémov,*
5.13. *zabezpečiť elimináciu stresových faktorov v chránených územiach prírody;*
5.13.1*. vzdušné elektrické vedenia postupne ukladať do zeme,*
5.13.4. *vytvárať podmienky pre prednostnú realizáciu verejného technického vybavenia v urbanizovaných priestoroch,*
5.14. *podporovať zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu zatrávnením ornej pôdy ohrozovanej vodnou a veternou eróziou,*

6. *V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry - letisko pre medzinárodnú dopravu*
v Košiciach
7.12.4. *pri využití územia chrániť koridory pre rekonštrukciu alebo výstavbu hrádzí alebo úpravu korýt tokov na: toku Ida od ústia po zaústenie Cestického potoka (všetko mimo k.ú. Malá Ida-pozn. sprac.)*
7.15.4. 2x400 kV vedenia súbežne s V409 od križovatkou vedení V409 a V071/072 po elektrickú stanicu Veľké Kapušany,
8.6. *na základe súhlasu príslušných orgánov ochrany prírody a krajiny zalesniť poľnohospodársky nevyužiteľné pozemky a realizovať ich prevod do lesného pôdneho fondu,*
8.7. *zabezpečiť starostlivosť o zachovanie a stabilizáciu plošnej výmery lesných pozemkov,*
8.8. *zabezpečiť zachovanie genofondu lesných drevín a udržanie priaznivej druhovej a vekovej štruktúry,*
8.9. *využiť monitoring biodiverzity lesných ekosystémov a zdravotného stavu lesov a zvýšiť dôraz na zlepšenie zdravotného stavu lesa,*
8.10. *podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby a nevýrobných činností súvisiacich s lesnou činnosťou ako integrovanú súčasť lesného hospodárstva, podporujúce rozvoj vidieka,*
II. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto :
1.5.9. *cesta II/548, Košice v úseku (prestavba križovatky s cestou I/50 a cestnou prípojkou na letisko) - Jasov - Smolník, s rezervou na výhľadové preložky v Smolníku, Medzeve a Malej Ide*
5.6.4. *Rekonštrukcia, výstavba hrádzí alebo úprava korýt tokov v lokalitách: na toku Ida od ústia po zaústenie Cestického potoka (všetko mimo k.ú. Malá Ida-pozn. sprac.)*
5.7.4. 2x400 kV vedenia súbežne s V409 od križovatkou vedení V409 a V071/072 po elektrickú stanicu Veľké Kapušany,
Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

B.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

Rozbor demografických charakteristík je spracovaný na základe celoštátnych sčítaní ľudu, domov a bytov za roky 1970, 1980, 1991 a za rok 2001. [1]Údaje za rok 2007 boli získané od samosprávy obce.
Vývoj počtu obyvateľstva vykazuje stabilne rastúcu tendenciu. Pre dávnejšie roky máme k dispozícii nasledovný prehľad : rok 1869 - 326 obyv., 1890 – 356, 1910 – 473, 1930 – 428, 1948 – 407, 1961 – 538. Pre naše potreby je podstatnejší vývoj za bližšie obdobie, ktorého údaje sú zhrnuté v nasledovnej tabuľke:

[1] *Podľa dynamiky vývoja počtu obyvateľstva (prírastok, úbytok) sú obce zaradené do štyroch kategórií:*
Obce podľa dynamiky vývoja
Kategória obce-priemerný ročný prírastok-rýchlo rastúca nad 5%Pomaly rastúca3 až 5%Stagnujúca- 2 až +3%Regresívna pod –2%
Údaje o vekovej štruktúre obyvateľstva sú hodnotené v troch základných vekových skupinách.
Predproduktívny vek0 – 14 rokov Produktívny vek muži 15 –59 rokov ženy 15 –54 rokov Poproduktívny vek muži 60 a viac rokov ženy 55 a viac rokov
Pomer predproduktívnej a poproduktívnej zložky obyvateľstva označený ako index vitality vypovedá najmä o populačných možnostiach obce. Zmenšovanie podielu mladšej populácie a zvyšovanie podielu starších vekových skupín znižuje reprodukčné schopnosti populácie.
Podľa hodnoty indexu vitality zaraďujeme obyvateľstvo do šiestich typov populácie:
Hodnota indexu vitality Typ populácie nad 300veľmi progresívna (rýchlo rastúca201 – 300progresívna (rastúca)151 – 200stabilizovaná (rastúca)121 – 150stabilizovaná101 – 120stagnujúcamenej ako 100regresívna (ubúdajúca)

Tab. I Retrospektívny vývoj obyvateľstva za roky 1970-2007

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2007
Počet obyvateľov	686	809	846	1035	1276
Prírastok obyvateľstva	-	123	37	189	241
Priem. ročný prírastok	-	1,8%	1,0%	1,2%	4,7%

Tab. II Vývoj vekovej skladby obyvateľstva

rok	Počet obyvateľov vo veku				Priem. Vek	Index vitality
	Spolu	Pred-produktívnom	Produktívnom	Poproduktívnom		
1991 abs	846	199	519	128	33,1	156
1991 %	100	23,5	61,3	15,2	-	-
2001 abs	1035	210	673	152	34,4	138
2001 %	100	21,3	65	14,7	-	-

Na základe uvedených údajov možno konštatovať, že od roku 1991 je rast obyvateľstva trvalý, so zväčšujúcim sa tempom nárastu. Pri trvalom náraste počtu obyvateľov cca 4,7 % ročne sa zaraďuje obec z hľadiska dynamiky vývoja do kategórie pomaly rastúca. Počet obyvateľov do 14 rokov je približne 21%, počet obyvateľov nad 60 rokov je okolo 15% a obyvateľov v produktívnom veku je asi 65%. Túto demografickú tendenciu ukazuje index vitality, ktorý s hodnotami okolo 138 radí populáciu do typu stabilizovaná.
Pre ďalšie obdobie predpokladáme pokračujúci trend v náraste obyvateľstva. Výrazný podiel na prírastku obyvateľstva však bude predstavovať prisťahovalecká zložka.

Tab. III Odhadovaný nárast počtu obyvateľstva:

rok	2007	2023
počet obyvateľov	1276	2727

Odhad sa viaže na naše dnešné vedomosti, ale v 15 ročnej perspektíve, na ktorú je úpn navrhované môže dôjsť ku korekcii prognózy. Silný nárast počtu obyvateľov sa opiera o dobré ekonomické, dopravné a sociálne zázemie obce, o blízkosť významného mesta-centra priemyslu, cestovného ruchu a pod.

B.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy

Obec Malá Ida je súčasťou okresu Košice-okolie a susedí so sídelným útvarom Šaca, priemyselnej mestskej štvrte Košíc. Obec Malá Ida a severnejšie lokalizovaná obec Bukovec tvoria jej obytné a rekreačné zázemie v atraktívnom prírodnom prostredí. Prírodnú os územia tvorí údolie a potok Ida. Dopravnými osami sú cesta II. tr. Košice – Medzev a cesta III. tr. Šaca – Bukovec. Územím prechádzajú v SJ smere významné vedenia VVN elektrické a to 110 kV č. 6730.1 a 220kV č. 277/278 s plánovaným posilnením v tom istom koridore na 400kV, a významné vodovodné vedenia z vodnej nádrže Bukovec smerom na juh a plynovody v smere SJ a ZV.
Záujmové územie riešia územné plány obcí, regiónu atď. podľa prísl. územia. Rekreačné územie v k.ú. Bukovec rieši úpn-o Bukovec v súlade s úpn vúc Košického kraja a navrhuje ho na ďalší rozvoj. Plocha východne od riešeného územia patrí k lesoparku Košice, ktorý zasahuje aj do nášho riešeného územia a slúži nielen na rekreáciu, ale má aj významnú funkciu pri udržaní ekologickej stability územia. Jeho rozvoj a udržanie ekologickej funkcie rieši úpn HSA Košice, ktorý sa ním zaoberá ako celkom. Východne od riešeného územia ležia MČ Košice - Lorinčík a MČ Košice - Pereš, kde sú pripravované, alebo v čase spracovania tohto úpn-o už aj realizované projekty rozsiahlej bytovej výstavby formou rodinných domov a vilových domov.
Do územia zasahuje územie CHVÚ Volovské vrchy. Vo východnej časti prechádza územím biokoridor regionálneho významu a potok Ida je navrhovaný v úpn vúc za hydrický biokoridor regionálneho významu.
V školstve obec plní spádovú funkciu pre obce Nováčany, Hodkovce, Šemša a Bukovec. Schválený územný plán VÚC zaraďuje obec do suburbánneho pásma Košíc s rozvojovou

funkciou na úseku bývania a rekreácie. Do územia zasahuje ďalej ochranné pásmo letiska Košice.
Špecifickosť riešeného územia spočíva v blízkosti HSA Košice a jeho vplyve na záujmové územie obce, zároveň jeho dobrom sídelnom potenciáli a ambícii byť rekreačným prímestským zázemím.

B.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového a funkčného usporiadania územia

Obec bola usporiadaná pozdĺž toku potoka Ida a pozdĺž cesty Košice - Medzev a cesty Šaca - Bukovec. Zvyšok zástavby sa rozvíjal pozdĺž osí paralelných s predošlými, alebo ako odpojenia z týchto osí. K určujúcim faktorom, ktoré vytvárajú obraz sídla patria potok Ida, Mlynský náhon a kostol. Obec nemá výrazné centrum. Oblasť centra je vyznačená v grafickej časti. Jej podobu bude potrebné riešiť podrobnejšou štúdiou. Občianska vybavenosť je rozptýlená, väčšie budovy ako napr. škola sú ukryté v zástavbe, zástavba pozostáva v najväčšej časti z rodinných domov vidieckeho charakteru, pamiatky ľudového staviteľstva temer nevidíme. Dominantou je rím. Kat. kostol klasicistického slohu s modernou prístavbou z deväťdesiatych rokov. Zaujímavou stavbou je budova nevyužívanej sýpky z ½ 20. stor. Plochy verejnej zelene sú nevýrazné, zeleň tvoria plochy záhrad, verejné priestranstvá väčšinou majú chabé využitie (oblasť okolo školy napr.). Osobitnú štvrť tvorí Panský les, novodobá lokalita s pravidelným rozvrhnutím ulíc a domov. Mimo zastavaného územia ležia lokality poľnohospodárskeho dvora a vojenský areál, oba sú dnes opustené a vykazujú znaky úpadku. Priemyselnými a skladovými areálmi v ZÚO sú výrobňa cestovín na Panskom lese a sklad CO pri kostole. Kvalita stavebno-technického stavu jednotlivých objektov sa ukazuje uspokojivá. Na obec sú pekné diaľkové pohľady z kopcov na západ od obce.
Zadanie stanovuje zabezpečiť rozvojové plochy hlavne pre funkcie bývania v území, rozšíriť plochu golfového ihriska (z 9 na 18 jamiek) a vybudovať obchvat cesty II/548. V ÚPN VÚC Košický kraj – zmeny a doplnky 2004 je navrhovaná preložka cesty II/548 zo severnej strany obce, čo bolo znemožnené výstavbou rodinných domov v lokalite Panský les. Z tohto dôvodu je v ÚPN obce navrhovaná preložka cesty z južnej strany zastavaného územia obce.
Riešenie urbanizmu zasahuje jednak do už zastavanej časti obce, kde navrhuje lepšie využiť doteraz extenzívne využívané plochy. Najväčšia časť novo navrhovaných lokalít rozvoja je určených pre výstavbu bytov formou rodinných domov. Navrhujú sa lokality pre dva rôzne spôsoby rozvoja, ktoré budú v obci prítomné v nasledujúcich rokoch. Jedným z nich je individuálna, príp. svojpomocná výstavba domov pre už tu usídlené obyvateľstvo. Tieto lokality budú v zastavanom území obce, alebo tesne priliehajúce k nemu, na vlastných pozemkoch občanov z veľkej časti so zachovaním existujúcej parcelácie.
Ďalšie plochy boli vyčlenené pre výstavbu domov developerským spôsobom, na novovytvorených parcelách, miestami aj vo väčšej vzdialenosti od zastavaného územia, príp. na izolovaných lokalitách s orientáciou na bývanie v prírodnom prostredí. Pri navrhovaní nových lokalít IBV bolo potrebné zohľadňovať existujúce obmedzenia a bariéry, akými sú chránené územia, ochranné pásma rôzneho druhu a existujúce vedenia vodovodov.
Severojužná os riešeného územia potom s výnimkou zástavby v obci je navrhovaná na zriadenie športovísk a rekreačných plôch.
Najväčšia novo navrhovaná lokalita „Za Berekom“ je v S-S-V časti od ZÚO a v rámci nej je navrhovaná športovo-rekreačná plocha, využiteľná ako kúpalisko s dvoma bazénmi a pod. Tento športovo- rekreačný areál ohraničuje z J-V pás zelene popri Idanskom potoku.
Rozšírenie golfového ihriska rešpektuje hranicu biokoridoru okolo potoka Ida. V jeho severnej časti je vyčlenená plocha pre vyššiu občiansku vybavenosť (hotel).
Územie na sever od obce po hrádzu nádrže Bukovec sa ponecháva ako poľnohospodárska pôda.
V severnej časti katastra obce je lokalita bývalého „muničáku“, kde je navrhovaná IBV. Popri príjazdovej komunikácii k nej je vyčlenená plocha pre vyššiu OV (hotel) cca 1 ha.
Hranica ZÚO bola vytýčená k 1.1.1990, v súčasnosti je skutočne zastavané územie oveľa väčšie. Nová výstavba sa preto navrhuje predovšetkým mimo zastavané územie obce. V ZÚO je navrhovaná iba zástavba v rozptyle a zástavba niekoľkých posledných voľných plôch.

B.6. Návrh riešenia bývania, občianskej vybavenosti, výroby atď.

Územný plán navrhuje nasledovné riešenia:
V oblasti bývania: základné údaje o bytovom a domovom fonde nám poskytujú údaje sčítania ľudu, domov a bytov z r. 2007. Ku dňu sčítania roku 2007 bolo v obci spolu 310 trvalo obývaných bytov s obložnosťou 4,12 (1273 obyvateľov).
Pre rozvoj bývania je potrebné predovšetkým:

- využiť disponibilné prieluky v zastavanom území obce
- vytvoriť niekoľko možných nových lokalít mimo zastavané územie obce
- vytvoriť ďalšie plochy bývania v obci a v dotyku s obcou

návrh počíta s výstavbou nových bytov predovšetkým v rodinných domoch, počíta s primeraným úbytkom bytov i zobytnením doteraz neobývaných domov. Počíta však s tým, že z rôznych dôvodov sa využije len časť disponibilných prieluk v existujúcej zástavbe, takisto aj zobytnenie neobývaných bytov môže byť len čiastočné. Prehľad poskytuje nasledovná tabuľka:

Tab. IV Návrh bývania a príslušného počtu obyvateľstva

Lokalita	**Počet Bytov orientačne**	**Charakter Lokality**	**Počet obyvateľov orientačne**	**Etapa**	**Poznámka**
SÚČASNÝ STAV	***310***	***Exist.***	***1085 (1276)***		Obložnosť bytov je 4,12. Predpoklad: zníži sa na 3,5.
7 - VEĽKÉ LÚKY	36	Nová	126	1	počíta sa s obložnosťou 3,5
8 - ZA BEREKOM	116	Nová	406	1	
9 - BÝVALÝ MUNIČÁK	35	Nová	123	2	
10 - PANSKÉ POLE	30	Nová	105	1	
11 - PANSKÝ LES	10	Nová	35	1	
12 - PANSKÝ LES - BYT. DOMY	***24***	***Exist.***	***85***		
13 - VEĽKÉ LÚKY	30	Nová	105	1	
14 - ZA HUMNY	81	Nová	284	1-2	
15 - DLHÉ ZEME	17	Nová	60	2	
16 - ZA ŠKOLOU	25	Nová	88	1	
17 - ZA FUTBALOM	13	Nová	46	1	
18 - ZA ZÁBAVKOU	39	Nová	137	2	
19 - LAZY	8	Nová	28	2	
VÝSTAVBA V ROZPTYLE	24	Nová	84	1	
ÚBYTOK BYTOV	-35	Nová	-123		Úbytok vyplýva z transf. byt. priestorov na nebyt.
ZOBYTNENIE NEOBÝVANÝCH BYTOV	15	Nová	53	1	Obložnosť 3,5
NOVÁ VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIE.	479		1680		Obložnosť 3,5

ÚBYTOK	**-35**		**-123**		
NÁRAST	**444**		**1557**		
KONEČNÝ POČET	**778**		**2727**		

Zadanie na spracovanie územného plánu stanovuje dosiahnuť v návrhovom roku ukazovateľ obložnosti 3,50 obyv./byt. Počet navrhovaných domov jednotlivých lokalitách je len orientačný. Bývanie je však navrhované s rôznym štandardom, ktorý je vyjadrený i veľkosťou navrhovaných pozemkov. Lokality Panské pole a Muničák sú navrhované na extenzívnejšiu zástavbu s väčším podielom prírodných prvkov. V týchto lokalitách počítame s väčšími parcelami pre samostatne stojace rodinné domy, stojace voľné obkolesené vysokou zeleňou, bez toho aby tvorili uličnú čiaru. V lokalite Za Berekom navrhujeme intenzívnejšiu, ekonomickú zástavbu, tvorenú hustejšou štruktúrou usporiadanou do ulíc. Zástavbu tvoria rôzne formy bývania, vilové domy, radové, átriové druhy intenzívnej zástavby. Tento typ progresívnej zástavby navrhujeme na sever od Idanského potoka v lokalite Za Berekom.

V oblasti rozvoja občianskej a sociálnej vybavenosti, obchodu a služieb:

Návrh občianskej vybavenosti vychádza z nasledovnej analýzy, skúmanej v zmysle metodickej príručky „Štandardy minimálnej vybavenosti obcí“, vydanej MŽP SR v r. 2002. Táto metodika nemá pre spracovateľa samozrejme nijakú záväznosť a má charakter odporúčaní. Úlohu tu zohráva aj okolie obce, ktorá leží v bezprostrednej blízkosti významného mesta s rozvinutou vybavenosťou. Značná časť zariadení občianskeho vybavenia podlieha v súčasnej dobe sústavným a výrazným štrukturálnym zmenám. Vývoj a štruktúru najmä komerčnej vybavenosti riadi trh, t.j. ponuka a dopyt. Pri hodnotení stavu sme preto použili vlastné modifikačné koeficienty vychádzajúce z demografických a ekonomických tendencií a skúsenosti miestnej samosprávy.

Tab. V Výkaz občianskej vybavenosti obce Malá Ida

Druh	Kapacita	Využitie %	Zákl. ukaz. / 1000 obyv.	Súčasná potreba	Vyhovuje A/N	Poznámka
DJ	0		9 miest	10	N	
MŠ	2 triedy – 50 detí	50%	40 miest	45	A	
ZŠ 1-9	13 tried cca 320 detí	90%	136 miest	154	A	Spádové obce Bukovec, Šemša, Nováčany, Hodkovce
Dom kultúry	200 miest, kuchyňa,		25		A	Vyššia vybavenosť
	Komunitné centrum, klub mladých		12 miest		A	
	Knižnica 14000 zv.		30 m2 úp		A	V budove OcÚ
Šport	Futbalové ihrisko-štadión, volejbal Tenis 6 kurtov, z toho 2 kryté Školský dvor a telocvičňa		1200m2 mládež 1000m2 dospelí		A	
Zdravotníctvo	žiadne					
Maloobchod	Potraviny Agromilk 60m2 Mäso, údeniny 30m2 Pekáreň, potraviny 50 m2				nehodnotí me	
Stravovanie	Slamený dom 50+50 stoličiek				nehodnotí me	
Pohostinstvo,	Pohostinstvo				nehodnotí	

café...	1 30 stoličiek Krčma u Terky 40 stoličiek				me	
Služby	Kaderníctvo 36 m2				nehodnotí me	
Verejná správa	starosta+3prac, stavebný úrad-detašované pracovisko, matrika				N	Zastaralá budova
Požiarna zbrojnica			žiadny		A	Dobrovoľný PO zbor
Sociálna starostlivosť	0		4		N	Neaktuálny ukazovateľ
Cintorín 1	9300m2, dom smútku	60% ,voľne 3000m2	4m2	4500m2	A	Neufert,Bauentwurfslehre*
Kostol	Cca 300 osôb		žiadny		A	
Pošta, telekom	2 prac.		2,5		A	V budove OcÚ
Ubytovanie	Slamený dom 30 lôžok + rešt. cca 50 miest				nehodnotí me	

**-všeobecne akceptovaná príručka navrhovania*

Tab. VI Návrh rozvoja občianskej a soc. vybavenosti, rekreácie, obchodu a služieb

Druh OV	Kapacita stav	Potreba v r. 2023	Návrh v r. 2023	Pozn.
Detské jasle	0	25 detí	0	odhad
Materská škola	50 detí	109 detí	60 + 50	Potrebné zlepšenie technického a energetického štandardu zvýšenie kapacity riešiť prístavbou na danom pozemku Je predpoklad, že pre okrajové lokality sa vybudujú v rámci vybavenosti vlastné menšie zariadenia MŠ
Základná škola	320 detí	371	370	Potrebné zlepšenie technického a energetického štandardu s prípadným rozšírením kapacity nadstavbou a pod.
Zdravotníctvo	0	3	3	na báze súkromných ambulancií v rámci existujúcej obytnej zástavby
Sociálna starostlivosť	0	12	12	Novostavba. Ďalšia kapacita na báze súkromného opatrovania v rámci existujúcej obytnej zástavby
Obecný úrad	4 prac	neznáma	4-8	Presťahovaním do domu kultúry sa vytvoria podmienky na skvalitnenie a rozšírenie úradu
Pošta a telekom	2 prac	6-7 prac	7 prac	Presťahuje sa spolu s OcÚ do domu kultúry
Kultúra a osveta	200 miest	200	200	Zlepšenie kvality a vybavenia exist. stavby
Telovýchova a šport	23 988 m²	neznáma		Pribudnú dva športovo- rekreačné areály
Požiarna ochrana	1 ks	neznáma	1 ks	Dobrovoľný PO zbor
Kostol rím.-kat.	300 osôb	300 osôb	300 osôb	
Kostol. Iné cirkvi	0	Asi 0	0	
Cintorín, dom smútku	cca 9300m²	Nedá sa prognózovať	10500 m²	Rozšírenie na J-V o 1212 m²
Obchodná sieť	140 m²			nedimenzujeme

Podľa: Štandardy minimálnej vybavenosti obcí
Metodická príručka pre obstarávateľov a spracovateľov územnoplánovacej dokumentácie
MINISTERSTVO ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA SLOVENSKEJ REPUBLIKY, Bratislava 2002
Detské jasle v obci nie sú a nenavrhujeme umiestnenie účelového zariadenia. Predpokladá sa, že noví obyvatelia budú dochádzať za prácou do mesta a preto budú aj jasle využívať v meste. Prípadná potreba jaslí v obci sa uspokojí formou súkromnej iniciatívy v rámci obytnej zástavby.
Materská škola v obci existuje dvojtriedna s kapacitou 50 detí, naplnená je asi na 50%.Predpokladanú potrebu pre rok 2023 - 109 detí navrhujeme zvládnuť prístavbou danej

budovy a rozšírením jej kapacity na 60 detí a vybudovaním menších zariadení MŠ v okrajových lokalitách.
Základná škola je t.č. využitá asi na 90%, predpokladaný nárast počtu školákov možno uspokojiť čiastočne zvýšením kapacity školy. Podobne ako u predchádzajúcich zariadení je predpoklad, že značná časť prisťahovaných obyvateľov bude využívať zariadenia v meste.
Potrebu sociálnej starostlivosti o starších občanov navrhujeme riešiť výstavbou novostavby účelového zariadenia. V časti bývalého PD, kde sa vyčleňuje primerane veľký pozemok, na ktorom je možné zriadiť i dostatok izolačnej zelene. Prípadnú ďalšiu potrebu je možné riešiť nákupom a adaptáciou existujúceho rodinného domu alebo novou výstavbou v rámci obytného územia.
Obecný úrad a pošta sa presťahujú do domu kultúry, ktorý bude vyhovovať aj budúcim nárokom, potrebné je zlepšenie technických štandardov. Pokiaľ by došlo k zvýšeniu právomocí úradu a nárastu potreby kancelárií, bude potrebné toto riešiť v rámci existujúcej budovy, ktorá poskytuje rezervy. Do objektu, v ktorom sídli OcÚ a pošta teraz je možné presídliť pohostinstvo z domu kultúry s funkciou reštaurantu a spoločenského zariadenia.
Navrhované zariadenia pre telovýchovu a šport prekračujú v súčasnosti všetky ukazovatele.
Požiarna zbrojnica v obci slúži dobrovoľnému hasičskému zboru. Veľkosťou vyhovuje. Hasičskú stanicu obec pre tak malé ZÚO nepotrebuje zriadiť (24km2/stanica).
Kostol rímskokatolícky vyhovuje, iné cirkvi v obci nesignalizovali potrebu kostola.
Obchodná sieť, stravovanie, maloobchod sú v obci sú rozptýlené v obytnej zástavbe na rôznych miestach. Úpn počíta s umiestňovaním drobných obchodných prevádzok a prevádzok služieb a remesiel do obytnej zástavby podľa potrieb obyvateľov a ponuky – dopytu.
Poskytovanie ubytovania, poskytovania služieb pre turistiku je komerčnou záležitosťou, ktorá sa riadi ponukou a dopytom, územný plán počíta s poskytovaním týchto služieb predovšetkým v rámci navrhovaných športovo – rekreačných areálov (na S od golfového ihriska bude hotel), v susedstve lokality bývalého „muničáku“, kde sa plánuje hotel a na súkromí v penziónoch rodinného typu. Tieto je možné umiestňovať v obytnom území podľa regulatívov daných v záväznej časti.
Cintorín navrhujeme rozšíriť smerom na J-V do lesoparku a tak ho opticky prepojiť s voľnou prírodou tak, aby cintorín bol dôstojný, priestranný a umožnil výsadbu zelene a budovanie chodníkov. Dom smútku vyhovuje.
Vyššia a špecifická vybavenosť je tvorená plochami navrhovanej OV v lokalite Muničák a v severnom cípe golfového ihriska. Vhodnou funkciou je hotel, wellness, restaurant, penzión a pod.

V oblasti rozvoja podnikania, výroby, obchodu, skladov a pod.

Najväčším podnikom hospodáriacim na pôde v k.ú. je AGROMOLD, a.s. Moldava nad Bodvou. Okrem neho tu hospodári niekoľko súkromných farmárov. Prevažuje rastlinná výroba, pestovanie obilovín, krmovín a olejnatín. Živočíšna výroba zanikla. Existujúci hospodársky dvor na Z od obce má nejasného majiteľa, je opustený a nerekonštruovateľný z dôvodu, že jeho najväčšia časť leží v ochrannom pásme VVN vedenia 110 a 220 kV. Navrhuje sa tu nový výrobný areál.
Iná výroba sa vyskytuje len v obmedzenej miere. Najväčšou prevádzkou je KUK and FUK – výroba cestovín. Zvyšné prevádzky sú individuálni remeselníci. „Skladové hospodárstvo“ predstavuje sklad CO pri cintoríne, ťažko ho však radiť do hospodárskej základne.
Obchodné prevádzky a prevádzky služieb sú zahrnuté v časti „občianska vybavenosť“.

V oblasti rozvoja športu a rekreácie

V obci je navrhovaný významný športovo- rekreačný areál regionálneho významu, ktorý by mal prispieť k turistickej atraktívnosti obce hlavne pre Košice a okolie. Na juhu je to rozšírenie golfového ihriska (z 9 na 18 jamiek) s hotelom. Je navrhovaná aj cyklistická trasa od Bukovca do Šace, ktorá povedie pozdĺž cesty tretej triedy a na juhu popri golfovom ihrisku.

B.7. Vymedzenie zastavaného územia obce

Zastavané územie obce je vyznačené na výkresoch, jedná sa o zastavané územie k 1.1.1990.

V územnom pláne je navrhované rozšírenie zastavanosti územia, ktoré nie je totožným pojmom s pojmom ZÚO, príp. býv. pojmom intravilán o nové rozvojové lokality, vyplývajúce z územného dopadu rozvoja obce, a existujúce lokality reálne zastavané ale t.č. do zastavaného územia administratívne nezahrnuté. Ide o lokality označené ako návrh.
Navrhuje sa nasledovné rozšírenie zastavanosti územia: na S o nové lokality pre výstavbu rodinných domov Za Berekom, Lazy a Muničák. Na S-V o lokality, ktoré už reálne sú zastavané a to Panský les (RD). Na J o novonavrhované lokality Veľké Lúky, Panské pole, Veľké Lúky II a Dlhé zeme. Na Z o novú obytnú lokalitu Za humny a S-Z Za zábavkou. Ďalej sa navrhuje rozšírenie cintorína smerom na J-V do lesoparku. Upozorňujeme, že územný plán nerozširuje automaticky zastavané územie. To treba riešiť v rámci osobitného konania.

B.8. Vymedzenie ochranných pásiem...

Územný plán vymedzuje vo všeobecnosti nasledovné ochranné pásma v riešenom území: ochranné pásma letiska, hygienickej ochrany VSŽ/USS, ciest II. a III. tr., inžinierskych sietí a technologických objektov, vodných tokov, cintorína, lesných pozemkov, ČOV a pod. Veľkosť pásma a podmienky pre činnosti v ňom upravujú prísl. zákony. Stanovenie pásiem a popis podmienok činností a možného využitia v nich vyplývajú zo zákona a sú rámcovo uvedené v záväznej časti úpn-o.

B.9. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, PO a ochrany pred povodňami

K horeuvedeným otázkam neboli od kompetentných orgánov vznesené žiadne špeciálne požiadavky. Územný plán rieši otázku v zmysle zákona č. 532/2006 Z.z. To znamená, že obec má plán ukrytia obyvateľstva, uložený na obecnom úrade. Taktiež sú v zmysle citovaného zákona spracované plány ukrytia obyvateľstva okresu Košice a Košického kraja. V prípade ohrozenia bude obyvateľstvo ukryté v úkrytoch, v suterénoch rodinných a iných domov, ktoré eviduje plán ukrytia. Plán má obsahovať i popis úpravy (spevnenia, utesnenia a pod.) krytov pred hroziacim nebezpečenstvom. Na informovanie obyvateľstva sa použije obecný rozhlas s centrálou na obecnom úrade. Plán ukrytia je dôverný. V obci je sklad CO, ktorý územný plán potvrdzuje na danom mieste.
Vodné toky sú za predpokladu riadnej údržby bezpečné a vykonaní bezpečnostných opatrení na ich brehoch príslušným správcom toku bezpečné. Pre ich údržbu vyčleňuje územný plán nezastaviteľný pás po oboch stranách toku šírky podľa dôležitosti toku, viď. Záväznú časť.
Obec bude aktualizovať svoj plán ukrytia súbežne s novou výstavbou. V novej výstavbe navrhuje sa ukrytie v JUBS (jednoduché úkryty budované svojpomocne), budovaných pre skupiny budov jeden úkryt v pivničných priestoroch v zmysle Vyhl. 532/2006 Z.z.

B.10. Ochrana prírody a tvorba krajiny

B.10.1. Ekologické zhodnotenie územia

O stave ekologickej stability územia podáva najlepší prehľad zastúpenie jednotlivých kultúr a taktiež ich rozmiestnenie v katastrálnom území riešenej obce.

Tab. VII Zastúpenie jednotlivých kultúr k 1.1.2001 bolo nasledovné :

	% zastúpenie	ha
Plocha celého katastrálneho územia	100 %	1019,2
Orná pôda	**32,74 %**	**333,6**
Lúky a pasienky	2,17 %	22,1
Záhrady, ovocné sady	2,26 %	23
Lesy	**51,47 %**	**525,1**
Vodné plochy	1,62 %	16,5
Zastavané plochy, bez vegetácie	**1,62 %**	**16,5**
Vinice, chmeľnice	0 %	0

Podľa RÚSES má kataster Malej Idy koeficient ekologickej stability (KES) hodnotu 3,29, pričom KES nad 3,0 predstavuje katastrálne územie s úplnou prevahou prírodných prvkov.

Rozloženie jednotlivých kultúr sa podľa návrhu úpn-o zmení cca takto :

Orná pôda	24,5 %	cca 250 ha
Lesy	51,1 %	520,6 ha
Zastavané plochy	2,8 %	28,8 ha

Lúky a pasienky sa nachádzajú na zamokrených a menej úrodných plochách. Sú extenzívne využívané, a tým sa na nich vyskytuje sprievodná zeleň. Lesné porasty sa nachádzajú na najstrmších plochách a na najmenej úrodnej pôde. Vodné plochy v riešenom území tvoria korytá potokov Ida a Idanský potok.
Časť plochy katastra je pomerne homogénna, predstavuje stabilnú krajinu, ekologicky vyváženú, diverzifikovanú a biologicky bohatú, ktorej stredná časť v okolí obce je v horšom a okraje v lepšom stave. V rámci celoslovenskej klasifikácie ekologickej stability, vyjadrenej relatívnym pomerom prvkov súčasnej krajinnej štruktúry, predstavuje územie katastra prevažne priestor ekologicky stredne stabilný, na SZ okraji doň zasahuje priestor ekologicky stabilný a na V okraji priestory ekologicky nestabilné. NÚSES charakterizuje väčšiu časť územia ako územie s veľmi priaznivou ekologickou kvalitou priestorovej štruktúry krajiny, na V a JV okraji doň zasahujú plochy s priaznivou a nepriaznivou ekologickou kvalitou priestorovej štruktúry krajiny. RÚSES ho označuje ako priestor ekologicky štandardný. Podľa RÚSES má kataster Malej Idy koeficient ekologickej stability (KES) hodnotu 3,29, pričom KES nad 3,0 predstavuje katastrálne územie s úplnou prevahou prírodných prvkov.

B.10.2. Klíma

Tab. VIII Klimatické členenie územia katastra je uvedené

Oblasť	teplá (T) – priemerne 50 a viac letných dní (LD) za rok (s denným maximom teploty vzduchu ≥ 25 °C)			mierne teplá (M) – priemerne menej ako 50 LD za rok, júlový priemer teploty vzduchu ≥ 16 °C		
Okrsok	T 7	Charakteristika okrsku	Klimatické znaky	M3	Charakteristika okrsku	Klimatické znaky
		mierne teplý, mierne vlhký, pahorkatinový až vrchovinový	júl ≥ 16 °C, LD < 50, Končekov index zavlaženia (Iz) 0 až 60, okolo 500 m n. m.		teplý, mierne vlhký, s chladnou zimou	Január<3°C, Iz 0 až 60

B.10.3. Bariéry v riešenom území

Zastavané plochy tvoria v riešenom území okrem obytnej zóny aj bariéry zabraňujúce migrácii bioty. Za plošné bariéry možno považovať intravilán obce , ktorý vytvára bariéru svojim oplotením pozemkov.

B.10.4. Rozdelenie územia do funkčných zón

Uvedené riešené územie možno na základe rovnakého hospodárskeho využitia, ekologickej hodnoty, a prírodných podmienok rozdeliť do nasledovných funkčných zón:

- zóna pre lesné hospodárstvo
- zóna pre poľnohospodárstvo
- zóna pre bývanie
- zóna pre šport rekreáciu
- zóna pre priemysel
- zóna pre zachovanie a rozvoj krajiny, predstavuje všetky prvky v riešenom katastri, ktoré majú význam z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny.

B.10.5. Zóna pre lesné hospodárstvo

Lesná vegetácia zaberá V a Z časť skúmaného územia. Významným majiteľom je miestny urbariát a RKC, ktorá ho spravuje prostredníctvom svojej správcovskej spoločnosti PROPOPULO Spišská Teplica. V minimálnej miere sú zastúpené i Lesy Slovenskej republiky. Žiadne osobitné plochy pre lesné hospodárstvo tu nie sú. Jedná sa o listnaté lesy, z najväčšej časti hospodárske v celkovej výmere cca 525 ha, čo je viac ako polovica výmery k.ú. Obmedzené hospodárenie je v lesoch osobitného určenia, ktoré sú všetky lesy na východ od údolia Idy a sú súčasťou lesoparku Košice a lesy na SZ chotára, kde je CHVÚ Volovské vrchy. Ostatné lesy na Z územia sú hospodárske lesy. Ochranné lesy sa nevyskytujú.

Opatrenia pre zachovanie ekologickej stability

Ochrana záujmových druhov vtákov a ich biotopov v CHVÚ sa zabezpečuje prostredníctvom usmerňovania hospodárskej činnosti v území v záujme ochrany a zachovanie druhov (napr. ponechávanie 2 ks stojacich suchárov na jeden hektár v lesných v porastoch, obmedzenie ťažobnej činnosti v lomoch v hniezdnom období, presunutie kosenia lúk mimo hniezdne obdobie a zmena spôsobu kosby atď.). Ďalej viď kapitola Chránené vtáčie územia.
V danom území sú definované prospešné a zakázané činnosti, ktoré majú priamy vplyv na spôsob hospodárenia v lese.

Využitie zóny:

Hospodárske lesy sú využívané pre ťažbu drevnej hmoty. Príležitostne využívať pre turistiku a ostatné športové aktivity. Celá plocha sa dá využiť v plnej miere pre poľovníctvo. Lesy osobitného určenia, v tomto prípade Lesopark Košice majú svoj vlastný štatút využívania, kde je harmonizované vyžitie hospodárske a rekreačné.

B.10.6. Zóna pre poľnohospodárstvo

Trvalé trávne porasty

Trvalé trávne porasty sa vyskytujú v menšej miere, sú sústredené prevažne v nive Idy a západne od obce. Nachádzajú sa na výmere 22,1 ha, čo predstavuje 2,17% z výmery riešeného katastra. Zväčša ide o prirodzené trávobylinné spoločenstvá hydrofilného až mezofilného, okrajovo aj xerofilného charakteru, južne od obce medzi mlynským náhonom a cestou III. tr. sú pomerne chudobné, intenzifikované. Najcennejšie sú plochy vlhkých lúk a pramenísk.

Orná pôda a trvalé kultúry

V poľnohospodársky využívanej krajine katastra prevažuje orná pôda a trvalé kultúry. Orná pôda má v katastrálnom území významné zastúpenie, v katastri sa nachádza na ploche až 333,6 ha, čo predstavuje 32,74 % z riešeného územia. Je reprezentovaná rozsiahlymi parcelami ornej pôdy, bez drevinovej sprievodnej zelene.

Mozaikové štruktúry

Typické mozaikové štruktúry striedania líniovej zelene na antropogénnych líniách sú zachované len lokálne a zväčša splývajú s väčšími skupinami náletových drevín alebo priľahlých lesných porastov.

Opatrenia pre zachovanie ekologickej stability

Zamedzenie rekultivácii, výrubu krovín.
Vzhľadom na uchovanie terajšieho krajinného obrazu, a uchovanie prostredia pre množstvo rastlinných druhov, obhospodarovať lúky tak, aby nemenilo sa na nich druhové zloženie tráv. Taktiež navrhujeme vysadiť zeleň z miestnych druhov drevín popri cestnom obchvate a okolo hlavných poľných ciest, vedúcich cez krajinu s prevažujúcim zastúpením ornej pôdy. Taktiež navrhujeme realizovať izolačnú zeleň vo výrobnom areáli na mieste bývalého hospodárskeho dvora po celom jeho obvode, ale najmä v priestoroch od obce, čím sa eliminuje nepriaznivý vizuálny dojem. Výsadba drevín by sa mala realizovať prevažne z autochtónnych drevín z malým podielom ihličnanov.

Využitie zóny:

Okrem poľnohospodárstva sú tu vhodné priestory na turistiku, poľovníctvo, a iné športové aktivity.

B.10.7. Zóna pre bývanie

Patrí sem ZÚO obce a plochy navrhované na bývanie. Jedná sa o zastavané plochy, komunikácie, spevnené a nespevnené plochy, dvory a nádvoria. Ekologickú stabilitu tu zlepšujú záhrady z viacetážovou umelo založenou kultúrou ovocných stromov a zeleninárskych plôch. Pri miestnych komunikáciách sa nachádzajú pred domami okrasné predzáhradky.

Využitie zóny:

Okrem bývania je možné využiť priestory záhrad na poľnohospodársku produkciu.
Nadbytočné výmery rodinných domov a nádvorí sa dajú využiť na podnikateľské aktivity. Navrhované rozšírenie obytnej zóny na úkor záhrad, sa prejaví znížením ekologickej stability v intraviláne riešenej obce. V časti obce, kde sa uvažuje v budúcnosti s realizáciou občianskej vybavenosti budú k dispozícii väčšie plochy pre ozelenenie.

Opatrenia:

V obci navrhujeme ozeleniť všetky prázdne priestory v tejto zóne, ktoré sa nedajú využiť na iné účely. Doriešiť nízku zeleň na jestvujúcich cintorínoch s využitím autochtónnych druhov, ako aj ozeleniť brehy všetkých vodných tokov pri ich prechode cez ZÚO obce.

B.10.8. Zóna pre šport a rekreáciu

Uvedená zóna v riešenom území predstavuje golfové ihrisko na J územia, letné kúpalisko a existujúce futbalové (viacúčelové) ihrisko s rezervou na dostavbu ďalších plôch a tribúny, ktoré po jeho obvode, v miere nerušiacou športovú činnosť, navrhujeme ozeleniť nízkou zeleňou. Verejnosti môže slúžiť i školská telocvičňa a ihrisko. V lokalite Panský les je vybudované moderné športové centrum s 6 tenisovými kurtami a príslušenstvom. Športovo- rekreačnej činnosti čiastočne môže slúžiť aj územie lesoparku. Rekreácii slúži i lesopark Košice.

Opatrenia:

Uvedené areály športu a priľahlé plochy navrhujeme vysadiť pôvodnou zeleňou s využitím jestvujúcej zelene najmä v priestoroch od obce, a tým ich vhodne zakomponovať do okolitej krajiny.

B.10.9. Zóna pre zachovanie a rozvoj krajiny

Životné prostredie je ovplyvnené prírodnými podmienkami a ľudskou činnosťou. Prírodné podmienky vytvárajú priaznivé prostredie, blízkosť lesov, vôd, masívu Volovských vrchov a pod. dávajú dobré podmienky pre sídelnú funkciu obce. Obec má vybudovanú kanalizačnú sieť s vlastnou ČOV a verejný vodovod.
Negatívne na ŽP vplýva:

- doprava, ktorá je v súčasnosti vedená cez centrum obce, prekonáva dopravné závady a okrem zvýšenej prašnosti, hluku a exhalátov aj priamo ohrozuje chodcov najmä v miestach dopravných závad
- vedenie vzdušných vedení VVN cez k.ú. obce
- znečisťovanie ovzdušia exhalátmi železiarní, kde najväčšia časť skúmaného územia vrátane ZÚO je v užšom pásme hygienickej ochrany VSŽ/USS a veľká časť zvyšného územia v širšom ochrannom pásme VSŽ/USS.

V celom skúmanom území platí stupeň ochrany prírody I, t.j. základný, vrátane CHVÚ Volovské vrchy. V CHVÚ sa neustanovujú osobitné stupne ochrany, to znamená, že aj po vyhlásení chráneného vtáčieho územia ostávajú v platnosti stupne ochrany platné pred jeho vyhlásením. Ochrana záujmových druhov vtákov a ich biotopov v CHVÚ sa zabezpečuje prostredníctvom usmerňovania hospodárskej činnosti v území v záujme ochrany a zachovanie druhov (napr. ponechávanie 2 ks stojacich suchárov na jeden hektár v lesných v porastoch, presunutie kosenia lúk mimo hniezdne obdobie a zmena spôsobu kosby atď.). Chránené vtáčie územie bude patriť do systému chránených území NATURA

2000 celoeurópskeho významu. Jeho hranice v skúmanom území je totožná s hranicou lesného porastu na západe k.ú.

Využitie zóny:

Chránené územie je možné využívať pre cestovný ruch, podľa vopred stanovených obmedzení. Ostatné územie v tejto zóne je možné limitovane využívať pre cestovný ruch a turistiku.
Taktiež je možné územie zóny limitovane využívať pre poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo a poľovníctvo.

B.10.10. Prvky ekologickej stability v rámci riešeného územia

Posudzované územie bolo zahrnuté do príslušného Regionálneho územného systému ekologickej stability, v ktorom prebiehajú terestrické biokoridory východným okrajom a južnou časťou západného okraja územia a do JV a SV okraja zasahujú regionálne biocentrá. V posudzovanom území je v návrhovej časti RÚSES ako hydrický biokoridor uvádzaný tok Idy. Všetky tieto údaje sú komplexne zobrazené vo VÚC Košického kraja. Aktualizovaný Generel nadregionálneho ÚSES SR neuvádza v území katastra žiadne prvky. V zmysle Národnej ekologickej siete Slovenska NECONET zasahuje do SZ časti katastra územie rozvoja prírodných prvkov (ÚRPP) s hlavnou funkciou ochrany jadrového územia národného významu N18. Volovské vrchy – Kojšovská hoľa mimo posudzovaného územia, JV okraj predstavuje ÚRPP potenciálneho jadrového územia v oblasti kóty Kodydóm (362 m n. m.) mimo posudzovaného územia. Obe územia sú prepojené terestrickým ekologickým koridorom národného významu, ďalší prebieha severným okrajom katastra a spája ÚPPR na území katastra s ÚPPR mimo neho. Na lokálnej úrovni nebol ÚSES projektovaný, avšak na základe zhodnotenia a poznania územia môžeme v území situovať niektoré jeho prvky. Ida má charakter reálneho regionálneho biokoridoru, charakter regionálneho biocentra majú lesné porasty lokality 2., charakter miestnych biocentier majú ostatné lesné porasty. Ďalšie reálne prvky MÚSES (genofondové lokality, interakčné prvky, plochy s funkciou ochrany štruktúr krajiny) sa v území dajú lokalizovať na plochách intenzívnych TTP a v okrajových zónach jednotlivých ekologicky významných segmentov.
Časť plochy katastra je pomerne homogénna, predstavuje stabilnú krajinu, ekologicky vyváženú, diverzifikovanú a biologicky bohatú, ktorej stredná časť v okolí obce je v horšom a okraje v lepšom stave. V rámci celoslovenskej klasifikácie ekologickej stability, vyjadrenej relatívnym pomerom prvkov súčasnej krajinnej štruktúry, predstavuje územie katastra prevažne priestor ekologicky stredne stabilný, na SZ okraji doň zasahuje priestor ekologicky stabilný a na V okraji priestory ekologicky nestabilné. NÚSES charakterizuje väčšiu časť územia ako územie s veľmi priaznivou ekologickou kvalitou priestorovej štruktúry krajiny, na V a JV okraji doň zasahujú plochy s priaznivou a nepriaznivou ekologickou kvalitou priestorovej štruktúry krajiny. RÚSES ho označuje ako priestor ekologicky štandardný. Podľa RÚSES má kataster Malej Idy koeficient ekologickej stability (KES) hodnotu 3,29, pričom KES nad 3,0 predstavuje katastrálne územie s úplnou prevahou prírodných prvkov.

B.10.11. Chránené vtáčie územia a územia európskeho významu

Z hľadiska územnej ochrany prírody sa v posudzovanom území nenachádzajú žiadne vyhlásené alebo navrhované územia či objekty chránené v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). Do SZ časti územia zasahuje Chránené vtáčie územie Volovské vrchy, ktoré je súčasťou siete chránených území európskeho významu NATURA 2000. Viď kapitolu B.10.10.

Volovské vrchy

Identifikačný kód: SKCHVU036

Výmera lokality: 124 083,9959 ha
Zoznam parciel chráneného vtáčieho územia:
Katastrálne územie: **Malá Ida**
Parcely: 7590, 7600

V danom území sú definované prospešné a zakázané činnosti, ktoré majú priamy vplyv na spôsob hospodárenia v lese.

Zoznam zakázaných činností:
(1) Za zakázané činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, sa na celom území chráneného vtáčieho územia považujú:
a) zámerné vnášanie nepôvodných drevín umelou obnovou do drevinovej skladby okrem zvernice
b) ponechanie menej ako 3 ks životaschopných stromov na 1 ha obnovnej etáže na 1 ha obnovovanej plochy pri obnove lesných porastov na dožitie
c) odstraňovanie ojedinelých zlomov a suchých stojacich stromov, ktoré nemôžu byť zdrojom zvýšenej početnosti biotických škodlivých činiteľov a nepredstavujú možné nebezpečenstvo z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
d) zníženie zastúpenia pionierskych drevín (rodu jarabina, rodu breza, topoľ osika a vŕba rakyta) pod 5 % úmyselnou výchovnou ťažbou v JPRL
e) vykonávanie lesohospodárskej činnosti v blízkosti hniezd bociana čierneho, kuvika kapcavého, kuvika vrabčieho, orla krikľavého, orla skalného, sovy dlhochvostej, včelára lesného a výra skalného, ak tak určí orgán ochrany prírody
f) zber plodov brusnice čučoriedkovej a brusnice obyčajnej, ak tak určí orgán ochrany prírody
g) mechanizované kosenie trvalých trávnych porastov spôsobom od okraja smerom do stredu v období od 1.mája do 31.júla na súvislej ploche väčšej ako 0,5 ha,
h) realizovanie odstrelov v činných lomoch v blízkosti hniezda výra skalného, ak tak určí orgán ochrany prírody,
i) prevádzkovanie 22 kV vzdušných elektrických vedení bez ich zabezpečenia proti usmrteniu vtákov
elektrickým prúdom do desiatich rokov od nadobudnutia účinnosti vyhlášky
j) umiestnenie veterných elektrární s výkonom nad 5 kW s výškou jednotky nad 11 m vrátane krídla rotora
(2) Za zakázané činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia sa v častiach uvedených v prílohe č.2 považujú:
a) uplatňovanie iného ako účelového alebo výberkového hospodárskeho spôsobu v ochranných lesoch
b) vykonávanie úmyselnej ťažby a prečistiek od 01. marca do 30. júna
c) pri obnove lesa vytvárať obnovné prvky väčšie ako 0,5 ha alebo širšie ako jedna výška porastu
d) odstraňovanie zlomov a suchých stojacich stromov, ktoré nemôžu byť zdrojom zvýšenej početnosti biotických škodlivých činiteľov a nepredstavujú možné nebezpečenstvo z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ak tak určí orgán ochrany prírody
e) umiestniť stavbu okrem lesnej cesty a zvážnice
f) aplikovať pesticídy
(3) Za zakázané činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia sa v častiach uvedených v prílohe č.3 považujú:
a) vykonávanie obnovných úmyselných ťažieb v čase od 01. marca do 30.júna
b) uplatňovanie iného ako účelového alebo výberkového hospodárskeho spôsobu v ochranných lesoch
c) umiestniť stavbu okrem lesnej cesty a zvážnice
d) zalesňovanie a výsadba drevín na parcelách uvedených v prílohe č.4
(4) Za zakázané činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia sa v častiach uvedených v prílohe č.5 považujú:
a) vykonávanie úmyselnej ťažby v čase od 15. februára do 31. júla
b) použitie obnovného postupu s celkovou obnovnou dobou kratšou ako 40 rokov pri obnove hospodárskych lesov a lesov osobitného určenia okrem nepôvodných porastov s prevahou smreka
c) uplatňovať inú ako nepretržitú obnovnú dobu v ochranných lesoch
d) umiestniť stavbu a zriadiť nové poľovnícke zariadenia

Zoznam prospešných činností:
- Ekologizácia lesného hospodárstva a zaradenie osobitných sylvienvironmentálnych schém, postupov a opatrení pri hospodárení na lesnom pôdnom fonde v súlade s

dokumentáciou ochrany prírody a krajiny (napr.: jemnejšie hospodárske spôsoby – účelový výber, výberný les, časové usmernenie výchovnej ťažby, zvyšovanie stability a biodiverzity lesného ekosystému, ponechanie „mŕtveho“ dreva v porastoch, atď.).
- Extenzívna pastva hospodárskych zvierat na TTP
- Zachovanie súčasnej výmery trvalých trávnych porastov (lúky, slatiniská, slaniská), extenzívne formy ich využívania, ako je kosba a pastva vo vhodných termínoch
- Zakladanie trvalých trávnych porastov na ornej pôde poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
- Zaradenie osobitných agrotechnických postupov a opatrení pri hospodárení na poľnohospodárskom pôdnom fonde v súlade s dokumentáciou ochrany prírody a krajiny (napr.: zaradenie medziplodín alebo úhorov do osevných postupov, obmedzenie prevracania pôdy orbou využitím bezorbového siatia poľných plodín, obmedzenie a prípadne aj úplné vylúčenie používania pesticídov a chemických hnojív a podobne).
- Kosba trvalých trávnych porastov a úhorov na poľnohospodárskom pôdnom fonde, trávnatých porastov a mokraďových zárastov na ostatných plochách v súlade s dokumentáciou ochrany prírody a krajiny (napr.: časové a plošné usmernenia atď.)
- Obnovenie extenzívnych foriem využívania drevín (napríklad orezávanie hlavových vŕb, topoľov) v súlade s dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.
- Obnovovanie mokradí a starostlivosť o ne v súlade s dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.
- Výsadba stromoradí, remíz, vetrolamov, alejí, brehových porastov, solitérnych stromov v poľnohospodárskej krajine a starostlivosť o ne v súlade s dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.
- Revitalizácia tokov v súlade s dokumentáciou ochrany prírody a krajiny (napr. výsadba autochtónnych drevín a krovín na úseky s nedostatočnou brehovou vegetáciou, obnova systémov mŕtvych ramien a meandrov, vytváranie a udržovanie kolmých stien tokov, likvidácia priečnych migračných bariér rýb atď.)
Citáty písané kurzívou prevzaté z vyhlášky o zámere vyhlásenia CHVÚ Krajský úrad ŽP Košice č.j. 2006/00094 - 2

B.11. Verejné dopravné vybavenie

B.11.1. Širšie dopravné vzťahy

Riešené územie obce Malá Ida je na nadradenú cestnú sieť napojené prostredníctvom ciest II. a III. triedy, ktoré sa v obci križujú:
v smere východ - západ zastavaným územím obce vedie cesta II/548 so smerom Košice – Pereš (I/50) – Jasov - Moldava nad Bodvou. V zmysle ÚPN VÚC Košický kraj – zmeny a doplnky 2004 má cesta II/548 hospodársko-spojovaciu funkciu a cestu je potrebné postupne homogenizovať na kategóriu C 9,5/60 a realizovať preložku mimo zastavané územie obce Malá Ida
v smere sever-juh prechádza obcou cesta III/050256 so smerom Košice, Šaca – Malá Ida – Bukovec, ktorá sa v obci Malá Ida križuje s cestou II/548 Košice-Jasov a v Šaci sa napája na cestou I/50
Cesta II/548 a III/050256 sa napájajú v mestskej časti Košice, Pereš a v mestskej časti Košice, Šaca na cestu I/50, ktorá v komunikačnom systéme cestnej dopravy SR je medzinárodnou dopravnou trasou E 571 so smerom Bratislava-Nitra-Zvolen-Lučenec-Rožňava-Košice. Celoštátny nadregionálny význam tejto komunikácie už v súčasnosti vyžaduje zabezpečiť rýchle a kapacitné prepojenie dvoch hlavných centier republiky Bratislava - Košice.

Návrh

- v zmysle ÚPN VÚC Košický kraj – zmeny a doplnky 2004 a vzhľadom na bodové a líniové dopravné závady na ceste II/548 v zastavanom území obce, bez možnosti zväčšenia polomerov malých neprehľadných smerových oblúkov z dôvodu nepostačujúcej šírky uličného priestoru, navrhujeme realizovať preložku cesty II/548. V ÚPN VÚC Košický kraj je navrhovaná preložka cesty II/548 zo severnej strany obce, čo bolo znemožnené výstavbou rodinných domov v lokalite Panský les. Z tohto dôvodu je v ÚPN obce navrhovaná preložka cesty z južnej strany zastavaného územia obce

- preložku cesty II/548 navrhujeme kategórie C 9,5/60 a jej presnú trasu je potrebné vytrasovať na mapových podkladoch s potrebnou mierou podrobnosti výškopisného zamerania územia
- aj po realizácii preložky cesty II/548 bude dnešná cesta II/548 cez obec naďalej plniť funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B2. Navrhujeme jej postupnú prestavbu na kategóriu MZ 8/40. Po zameraní šírky uličného priestoru je potrebná realizácia min. jednostranného pešieho chodníka šírky 2,0m
- cesta III/050256 so smerom Bukovec - po križovatku s cestou II/584 bude aj v návrhovom období plniť funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B2, a bude vyhovovať je kategória MZ 7,5/40. Pozdĺž komunikácie navrhujeme v líniovom páse zelene zrealizovať peší chodník po ľavej strane vozovky min. šírky 2,0m s napojením na navrhovaný športovo rekreačný areál
- cesta III/050256 so smerom od križovatky s II/548 - Šaca bude aj v návrhovom období plniť funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B2, a bude vyhovovať jej kategória MZ 8/40. Pozdĺž komunikácie navrhujeme zrealizovať po ľavej strane vozovky jednostranný peší chodník po vstup na golfové ihrisko
- pre sprehľadnenie dopravnej situácie v plošne rozsiahlej križovatke ciest II/548 a III/050256 navrhujeme jej prestavbu na okružnú križovatku
- na ceste III. triedy na všetkých zastávkach SAD navrhujeme vybudovať samostatné zastavovacie pruhy pre zastavovanie autobusov s vybavením zastávok nástupnými a čakacími priestormi pre cestujúcich

B.11.3. Miestne komunikácie

V obci Malá Ida sa stykovou štvorramennou križovatkou križujú cesty II/548 so smerom Košice – Pereš (I/50) – Jasov - Moldava nad Bodvou s cestou III/050256 so smerom Košice, Šaca – Malá Ida – Bukovec.
Cesty II/548 a III/050256 v obci plnia funkciu zberných komunikácií funkčnej triedy B2.
Cesta II/548 je v obci vybudovaná kategórie MZ 7,5/40 (red. MZ 8/40), obojstranne sú pozdĺž cesty líniové pásy zelene s odvodňovacími rigolmi. V centre obce v úseku od potravín Balla po autobusovú zastávku pri moste je po pravej strane cesty jednostranne vybudovaný peší chodník.
Cesta III/050256 je v úseku zo smeru Bukovec po križovatku s cestou II/548 v obci M. Ida vybudovaná kategórie MZ 7,5/40 s obojstranným líniovým pásom zelene. V úseku od križovatky s II/548 zastavaným územím obce do smeru Košice-Šaca je cesta vybudovaná kategórie MZ 8/40, s obojstranným pásom zelene, s obojstrannou zastávkou SAD, bez samostatných zastavovacích pruhov pre autobusy, peších chodníkov a prístreškov pre cestujúcich.
Mimo zastavané územie obce sú cesty II. a III. triedy vybudované kategórie C 7,5/60.
Na cestách II. a III. triedy sú v štyroch sčítacích úsekoch známe údaje o intenzite dopravy z Celoštátneho profilového sčítania z roku 2005:

Tab. IX Sčítanie dopravy r. 2005

Sčítací úsek cesty	rok	skutočné vozidlá / 24 hod			
		nákl. aut.	osobné aut.	motocykle	vozidlá spolu
II/548, 02159, smer M. Ida- KE	2005	284	3765	8	4057
II/548,02160, smer M. Ida- Jasov	2005	187	2729	9	2925
III/050256,04050, smer M. Ida- Bukovec	2005	38	609	5	652
III/050256,04049, smer M. Ida- Šaca	2005	121	1049	14	1184

V tabuľke intenzity dopravy sú uvedené hodnoty ročnej priemernej dennej intenzity motorových vozidiel, ktorá však nezodpovedá intenzite dopravy na ceste III/050256 v čase turistickej sezóny, kedy je značne prekročená priemerná hodnota dopravnej záťaže.
Na cestách tvorí nákladná doprava maximálne 10,2%-tuálny podiel z celkovej dopravnej záťaže.
Ostatné miestne komunikácie majú charakter obslužných a prístupových komunikácií, funkčných tried C 2, so slepým ukončením C 3:
V starej časti zástavby majú komunikácie nepostačujúce šírkové parametre s premenlivou šírkou vozovky 3,0-4,0m. Vo veľkej miere je komunikačný systém obslužných ciest

zokruhovaný. V zmysle STN 73 6110 radíme cesty do kategórií MOK 4/60 (red.z.kat.MOK 6,5/40) a MO 3,75/30 - ide o jednopruhové cesty s obojsmernou premávkou. Pozdĺž ciest nie sú vybudované samostatné pešie chodníky obojstranne je pozdĺž ciest líniový pás zelene. Uličný priestor je v mnohých úsekoch široký, čo umožňuje cestu prestavať na kategóriu dvojpruhovej obojsmernej komunikácie v zmysle STN 73 6110.
Obytné územie komplexu rodinnej zástavby s názvom „Panský les“ je dopravne sprístupnené zokruhovaným komunikačným systémom s komunikáciami, ktoré radíme do funkčnej triedy C2 a sú vybudované kategórie MO 6,5/40 so šírkou vozovky 5,0m s vysokými obrubníkmi. Vysoké obrubníky a úzka cesta vytvárajú v novostavbe stiesnené pomery. Po oboch stranách vozovky je v niektorých úsekoch ciest nedostatočná šírka uličného priestoru pozostávajúca z: 5,0m vozovka a max.0,5m obojstranný pás zelene pri mohutných nepriehľadných oploteniach pozemkov rodinných domov. Pozdĺž komunikácií nie sú vybudované samostatné pešie chodníky.
Na komunikačnej sieti v obci boli prieskumom zistené bodové a líniové dopravné závady:
križovatka cesty II/548 s miestnou komunikáciou – ulica K ihrisku je neprehľadná, nakoľko je umiestnená do smerového oblúka cesty II/548 a pri odbočení vľavo z cesty II/548 nie je dostatočná dĺžka rozhľadových polí
pri výjazde z miestnej komunikácie na cestu II/548 pri reštaurácii „U Terky“ nie je v križovatke rozhľad
autobusové zastávky nemajú vybudované samostatné pruhy pre zastavovanie spojov SAD, zastávky nie sú vybavené obojstranne prístreškami pre cestujúcich a nie sú zrealizované čakacie priestory.

Návrh

- v starej časti zástavby, kde sú existujúce komunikácie so šírkou vozovky cca 3,0-4,0m, ktoré sú tesne obostavané s nepostačujúcou šírkou uličného priestoru navrhujeme postupne prestavať na kategóriu MOK 3,75/30. V zmysle STN 73 6110 ide o komunikáciu jednopruhovú s obojsmernou premávkou s výhybňami. Výhybne je potrebné zriadiť rozšírením komunikácií v miestach vjazdov na pozemky rodinných domov
- založený obslužný komunikačný systém v lokalite Panský les ponechávame kategórie MO 6,5/40, nie je možná realizácia potrebných peších chodníkov z dôvodu zúženia a zneprehľadnenia dopravnej situácie uličných priestorov výstavbou neprehľadných oplotení pozemkov rodinných domov
- existujúce komunikácie so šírkou vozovky do 4,0m, ktoré sprístupňujú existujúcu zástavbu situovanú v juho-východnej polohe obce navrhujeme prestavať na kategóriu MO 6,5/40 s min. jednostranným peším chodníkom šírky 2,0m. Prestavba týchto komunikácií je možná z dôvodu dostatočnej šírky uličného priestoru a je podmienkou pre výstavbu rodinných domov navrhovaných v lokalitách Za humny (14), Dlhé zeme (15) a lokality v severo-východnej polohe obce Za zábavkou (18)
- v nových lokalitách bývania navrhujeme obslužné komunikácie realizovať kategórie MO 7,5/40 so šírkou vozovky 6,5m a obojstrannými chodníkmi pre peších min. šírky 2,0m. Požadovaná šírka uličného priestoru je min. 12,0m so zabezpečením rozhľadových pásiem v križovatkách. Túto podmienku je potrebné pri povoľovaní stavieb rodinných domov dodržať, aby nenastali prípady neprehľadnej dopravnej situácie ako v lokalite Panský les
- v križovatke miestnych komunikácií s cestou II/548 v západnej polohe obce – pri reštaurácii „U Terky“, navrhujeme prestavbu križovatky pre zlepšenie jej smerových parametrov a technického stavu povrchovej úpravy križovatky. Pre sprehľadnenie dopravnej situácie a zväčšenie rozhľadu navrhujeme do križovatky umiestniť zrkadlo

B.11.3. Statická doprava

V obci sú pre potreby občianskej vybavenosti a služieb vybudované tieto parkovacie a odstavné plochy :

- obecný úrad a občianska vybavenosť - z vnútrodvora v zásobovacom priestore10 státí
  - z cesty II/548 5 pozdĺžnych + 8 kolmých státí

- ❑ kostol na križovatke ciest II. a III. tr. - z cesty III/050256 kolmé parkovisko pre 8 státí
  - samostatné parkovisko pri trafostan.12 státí
- ❑ areál základnej školy, požiarna zbrojnica, bytový dom, materská škola
  - parkov. v areáli ZŠ 6 státí, pri pož. zbr.10 státí
- ❑ potraviny Balla -10 šikmo radených parkovacích státí
- ❑ cintorín -12 státí zo vstupu od sídliska Panský les
- ❑ ihrisko na ulici k ihrisku -12 státí na štrkom spevnených plochách
- ❑ športový areál v panskom lese -8 státí so šikmým radením vozidiel
- ❑ reštaurácia Slamený dom -4 státia s možnosťou parkovania na súbežnej ceste s cestou III/050256
- ❑ reštaurácia u Terky -4 parkovacie státia

V areáli výrobne cestovín Kuk-Fuk je zrealizovaná parkovacia plocha pre zásobovacie vozidlá s možnosťou parkovania cca 10 osobných vozidiel.
Iné parkoviská pre potreby občianskej vybavenosti nie sú vybudované, parkuje sa pozdĺž ciest a na plochách zelene uličného priestoru.
Obyvatelia bývajúci v rodinnej zástavbe si stavajú garážové státia podľa potreby na vlastných pozemkoch.

Návrh

Výpočet a návrh potrieb parkovacích státí pre objekty občianskej vybavenosti obce boli navrhované v zmysle ukazovateľov STN 73 6110 pre stupeň automobilizácie 1:3,5, pri redukcii veľkosti sídelného útvaru.
Pri vznikaní nových podnikateľských aktivít, či pri zmene funkčného využitia už existujúcich objektov, je potrebné požadovať zabezpečenie potrieb statickej dopravy na vlastnom pozemku, aby nedochádzalo k parkovaniu vozidiel na miestnych komunikáciách a hlavne pozdĺž ciest II. a III. triedy.

B.11.5. Pešia a cyklistická doprava

V obci je pozdĺž cesty II/548 vybudovaný jednostranný peší chodník po pravej strane cesty v smere jazdy od objektu potravín Balla po autobusovú zastávku. Potrebné je dobudovať peší chodník od OcÚ ku kultúrnemu domu vrátane lávky cez potok Ida.
V ostatnej časti zástavby sa pre peší pohyb využívajú komunikácie a pridružený uličný priestor.

Návrh

- ❑ vzhľadom na tesnú obostavanosť a nedostatočný uličný priestor navrhujeme zrealizovať pozdĺž cesty II/548 min. jednostranný peší chodník šírky 2,0m
- ❑ pozdĺž cesty III/050256 so smerom Bukovec – Šaca navrhujeme v zastavanom území obce Malá Ida zrealizovať jednostranný peší chodník po pravej strane komunikácie v smere jazdy Šaca – Bukovec, s prepojením autobusových zastávok s objektami občianskej vybavenosti a navrhovaným športovo rekreačným areálom v severnej polohe obce a golfovým ihriskom, ktoré sa bude realizovať v južnej polohe obce
- ❑ existujúce a navrhované lokality bývania navrhujeme prepojiť systémom peších ťahov bezkolízne s plochami aktivít, občianskej vybavenosti, plochami športu a oddychu, ponukovými plochami pre výrobu a zastávkami SAD
- ❑ v nových lokalitách IBV navrhujeme pozdĺž obslužných komunikácií zrealizovať min. jednostranne pešie chodníky šírky min. 2,0m
- ❑ v obci navrhujeme zrealizovať cyklotrasu pozdĺž cesty III/050256 v smere sever – juh, Šaca – Bukovec po ľavej strane cesty v smere jazdy na sever

B.11.6. Hromadná doprava

Obec Malá Ida je na sieť SAD napojená ôsmimi prímestskými linkou SAD, ktoré premávajú po cestách II. a III. triedy.

Tab. X Linky SAD

linka SAD	počet spojov tam/späť
802424 so smerom Jasov – Rudník – Bočiar – Košice,USS zastávka: Šemša – Malá Ida, obaľovačka, Malá Ida, Malá Ida č.d.33 -Šaca	2/2
802425 so smerom Košice-Nováčany-Jasov-Poproč zastávka: Lorinčík-Malá Ida, Malá Ida obaľovačka-Šemša	3+3ž/2+4ž
802426 so smerom Košice-Jasov-Poproč-Medzev zastávka: Lorinčík-Malá Ida, Malá Ida obaľovačka-Šemša	6+1ž/8+2ž
802427 so smerom Košice-Jasov-Poproč-Medzev-Štós-Smolník zastávka: Lorinčík-Malá Ida, Malá Ida obaľovačka-Šemša	6/7
802428 so smerom Košice-Košice,USS-Malá Ida-Poproč-Medzev zastávka: Šaca-Malá Ida č.d.33,Malá Ida,Malá Ida obaľovačka-Šemša	4/5
802429 so smerom Košice-Zlatá Idka-Medzev-Poproč zastávka: Lorinčík-Malá Ida, Malá Ida obaľovačka-Šemša	3/0
802430 so smerom Košice-Myslava-Baška-Malá Ida-Bukovec zastávka: Bukovec-Malá Ida-Bukovec	1ž/1ž
802431 so smerom Spiš. Nová Ves-Nálepkovo-Smolník-Košice zastávka: Šemša-Malá Ida-Pereš	3+1ž/3

Za priemerný pracovný deň je obec obsluhovaná 54+13 žiackymi spojmi za priemerný pracovný deň.

V obci sú zriadené zastávky s označením Malá Ida obaľovačka, Malá Ida, Malá Ida č.d.33:
zastávka Malá Ida je umiestnená na ceste II/548. V smere jazdy do obce Šemša je na zastávke vybudovaný samostatný zastavovací pruh, peší priestor a prístrešok pre cestujúcich. V opačnom smere jazdy je osadený dvojprístrešok pre cestujúcich bez samostatného zastavovacieho pruhu pre autobusy a čakacieho priestoru pre cestujúcich
zastávka s označením č.d.33 je na ceste III/050256 do smeru mestská časť Šaca. Na zastávke v smere jazdy na Šacu je osadený prístrešok pre cestujúcich, opačný smer má osadený označovník. Zastávky nie sú vybavené samostatnými zastavovacími pruhmi pre spoje SAD ani pešími priestormi pre cestujúcich. Spoje zastavujú v jazdných pruhoch vozovky a výstup, nástup cestujúcich je z vozovky cesty a pridruženého uličného priestoru.
Návrh
zastávka na ceste II/548 je jednostranne vybavená zastavovacím pruhom v jednom smere. Z dôvodu tesnej obostavanosti cesty v opačnom smere nie je možné zrealizovať samostatný zaraďovací pruh. Situovanie zastávky ponechávame v dnešnej polohe nakoľko je umiestnená do centra obce s vyhovujúcou pešou dostupnosťou zastávku SAD na ceste III/050256 navrhujeme obojstranne vybaviť samostatnými zastavovacími pruhmi, zhromažďovacími plochami a obojstranne prístreškami pre cestujúcich pre zabezpečenie pešej dostupnosti do navrhovaných lokalít bývania do vzdialenosti 500m na zastávky SAD navrhujeme zriadiť zastávku pri lokalitách Lazy (19) a Za Berekom protiľahlé zastávky navrhujeme umiestniť tak, aby situovanie prechodov pre chodcov z dôvodu bezpečnosti prechodu a zastavovanie liniek SAD bolo v zmysle platných predpisov STN. Ďalej sa navrhuje zriadiť novú autobusovú zastávku na ceste II. tr. smerom na Košice v priestore pri kostole.

B.11.6. Cestné ochranné pásma, hluk z dopravy

Základné cestné ochranné pásmo pre cesty II. triedy je 25 m, pre cesty III. triedy je 20 m od osi cesty v extravilánových úsekoch, podľa vyhlášky FMD č.35 z roku 1984.

Východiskovým podkladom pre výpočet hluku je intenzita dopravy pre rok 2020, zloženie dopravného prúdu a sklonové pomery nivelety cesty. Výpočet hluku bol prevedený pre cesty II/548 a III/050256. Výpočet bol spracovaný v zmysle „Metodických pokynov SK-VTIR“ z roku 1984, v miere podrobnosti pre ÚPN-O, bez redukcií odrazov, pevných prekážok a pod.

Tab. XI Hluk z dopravy

Sčítací úsek, číslo úseku	n sk.v /h	podiel NA %	Faktory F3 = 1,0	Veličina X	Zákl. hlad. L_{aeq} (dBA)	hlad.dB (m)
						60dB
II/548,02159, smer M. Ida-KE	408	6,0 %	F1=1,17 F2=1,5	716	68,5	58
II/548,02160, smer M. Ida-Jasov	295	5,5 %	F1=1,14 F2=1,22	410	66,1	34
III/05256,04050,smer M. Ida-Bukovec	42	5,6 %	F1=1,14 F2=1,22	58	57,6	-
III/05256,04049 Smer M. Ida-Šaca	75	9,7 %	F1=1,44 F2=1,22	132	61,2	11

Pre obytné súbory stanovuje vyhláška MZ SSR č.14/1977 Zb najvyššiu prípustnú hlukovú hladinu pozdĺž základnej komunikačnej siete max. 60 dB(A). Je predpoklad, že táto hluková hladina bude vo výhľadovom roku 2020 v úseku cesty II/548 Malá Ida – Košice dosiahnutá vo vzdialenosti 58 m od osi komunikácie. Pre odstránenie hlukovej záťaže zastavaného územia obce a pre odstránenie bodových a líniových závad na ceste II/548 pri prejazde cez obec je potrebná realizácia preložky cesty mimo zastavané územie.

B.11.7. Iné

Výstavbu a rekonštrukciu cestnej siete uskutočňovať v súlade s Zá. 135/1961 (cestný zákon) a výstavbu a rekonštrukcie miestnych komunikácií v súlade s STN 736101.

B.12. Návrh verejného technického vybavenia

B.12.1. Zásobovanie pitnou vodou

Súčasný stav

V obci je z cca 90% vybudovaný obecný vodovod na pitnú vodu, ktorý je v majetku obce, ale prevádzkuje ho na základe zmluvy VVS a.s. Košice. Vodovod je napojený na Košický skupinový vodovod.
Vodným zdrojom pre celý skupinový vodovod je vodárenská nádrž Bukovec s úpravňou vody. Voda je dopravovaná prívodným potrubím DN 1000 Hrádza – Úpravňa vody, ktorá je umiestnená v obci Bukovec. Čerpacia stanica je umiestnená v budove úpravni vody.
Vybudované je prívodné potrubie pre vodojem Malá Ida a akumulácia vody je zabezpečená vo vodojeme vo východnej časti obce o objeme 2 x 400 m3 s kótou dna 346 m n.m.
Vzhľadom na to, že v časti novonavrhovanej lokality Muničák nebudú dosiahnuté dostatočné prevádzkové tlaky, zásobovanie tejto časti nad kótou 310 m n. m. navrhujeme cez hydrofórovú stanicu o kapacite Q = 0,5 l/s.
Zrealizované je aj zásobovacie potrubie DN 200 z vodojemu po štátnu cestu M. Ida – Bukovec, z ktorého je napájaná samotná obec aj lokalita Panský les. Na systém zásobovania pitnou vodou je napojená jestvujúca časť nehnuteľnosti v obci včítane občianskej vybavenosti a iných odberateľov. Rozvodná sieť je z PVC rúr, ťažký rad, PN 10, DN 80 -100. Napája sa na zásobné potrubie a vedie po obci v krajniciach miestnych komunikácií. Na štátnej ceste bude potrubie uložené do nespevnenej krajnici, resp. na vnútornej hrane cestnej priekopy a vedľa krytého rigola.
V rámci projektu „ Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bodva“ sa uvažuje s realizáciou skupinového vodovodu Šemša, Hodkovce a Nováčany

s napojením na jestvujúce prívodné potrubie DN 300 Malá Ida – Šaca v extraviláne obce Malá Ida. Odberné miesto je na prívodnom rade do Šace DN 300 pri obci Malá Ida. Prívodný rad DN 300 je napojený v šachte prívodu DN 900 ÚV Bukovec – Červený Rak. Prívod do obcí Šemša – Hodkovce je trasovaný väčšinou pozdĺž štátnej cesty č. 548 z rúr PVC DN 200, dĺžky 4700 m. Na trase prívodného radu Malá Ida – Nováčany v km 4,867 sa osadí čerpacia stanica na zosilnenie tlaku – prečerpávanie vody do jestvujúceho VDJ ÚSS Šemša 2 x 150 m3 a VDJ Nováčany 2 x 100 m3. S akumuláciou vody pre obce Šemša a Malá Ida sa uvažuje s využitím jestvujúceho VDJ ÚSS Šemša 2 x 150 m3 ktorý kapacitne aj výškovým osadením vyhovuje potrebám oboch obcí.
Niektorí obyvatelia obce sú zásobovaní pitnou vodou z individuálnych studní, v ktorých voda vo väčšine prípadov zdravotnohygienickým normám nevyhovuje. Počas suchých období výdatnosť studní klesá.

Návrh riešenia

Výpočet potreby vody
Potreba vody do roku 2020:
1.Obyvateľstvo:
Výhľadová potreba vody je stanovená v zmysle „ vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 684/2006 Z.z.“ zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.
Podľa demografických údajov získaných na základe prieskumu a podľa údajov Obecného úradu je určená celková potreba vody pre návrhový rok 2020.

Občianska a technická vybavenosť:
špecifická potreba pitnej vody - 25 l/o/deň pre obce s počtom obyvateľov od 1 001 – 5 000.

Obec Malá Ida
Obyvateľstvo

Počet obyvateľov	2720 obyvateľov
z toho :	
vaňový kúpeľ – 40 % obyvateľov	1088 obyvateľov
ostatné byty – 60 % obyvateľov	1632 obyvateľov

Špecifická potreba vody

vaňový kúpeľ	135 l/os/deň
ostatné byty	100 l/os/deň
občianska vybavenosť	25 l/ob/deň

Potreba vody pre obyvateľstvo spolu
Q_{ob} = 1088 * 135 + 1632 * 100 + 2720* 25 = 163 200 + 146 880 + 68 000 = 378 080 ld^{-1}

2. Iní odberatelia - Q_{pp} (výroba, živnosti, remeselné služby a pod.)
   predpokladaný odber:
   Q_{pp} = 5 000 l/d = 5,0 m3/d = 0,06 l/s

3. Celková potreba vody pre obec:
   Q_{pc} - Priemerná denná potreba vody : 378 080 l/deň = 4,38 l/s
   $Q_m = Q_p \times k_d$ = 4,38 x 1,6 = 7,00 l/s = 604 928 l/d = 604,93 m^3/d
   $Q_h = Q_m \times k_h$ = 7,00 x 1,8 = 12,60 l/s = 1 088 640 l/d = 1088,64 m^3/d

Výpočet potreby akumulácie vo VDJ
V zmysle platných noriem odporúčaná veľkosť vodojemu (potrebná akumulácia) sa pohybuje v rozmedzí 60 až 100 % z Qm.
$V = 0,6 * Q_m$
V = 0,6 * 604,93 = 362,96 m^3

Zásobovanie vodou navrhovaných objektov RD a OV navrhujeme rozšírením jestvujúcej vodovodnej siete v obci. Pre zabezpečenie rozvoja bývania a občianskeho vybavenia je navrhnuté projektovaný stav doplniť spotrebnými potrubiami podľa etáp rozvoja. Prívodné potrubia do obce od prívodného radu DN 200 mm do sídla budú vyhovovať na konečný

stav. Celá spotrebná sieť bude naďalej užívaná v jednom tlakovom pásme. Potrebná akumulácia vody v zmysle platnej normy je (60 -100 %) z maximálnej dennej potreby vody. Jestvujúci vodojem bude plne vyhovovať súčasným aj výhľadovým potrebám obce. Vodojem slúži na vyrovnanie rozdielov medzi prítokom a odberom vody v spotrebisku, ako aj zásobáreň požiarnej vody. V rámci výstavby verejného vodovodu uvažovať aj s osadením hydrantov. Rozmiestnenie hydrantov sa riadi príslušným STN a je vecou projektu stavby.
Tento objem postačí:

- pre zaistenie zásoby vody pre hasenie pri potrebe 6,7 1/s po dobu 3 hod. t.j. 72 m^3
- pre vyrovnanie rozdielov medzi prítokom vody do vodojemu a odberom do spotrebištia v dobe max. dennej potreby vody .
- pre zaistenie vody pre prípady porúch na vodovodnom zariadení zaisťujúcom prívod vody do vodojemu.

B.12.2. Návrh zásobovania úžitkovou vodou

V obci sa sieť zásobovania úžitkovou vodou nenachádza a úpn ju ani nenavrhuje. Potrebu úžitkovej vody je riešená individuálne podľa potrieb jednotlivých stavieb vlastnými zdrojmi.

B.12.3. Návrh odkanalizovania územia

Súčasný stav.

Obec má v súčasnosti vybudovanú z cca 90% celoobecnú splaškovú kanalizáciu. Vybudovanú má samostatnú ČOV, ktorá je v majetku obce. Nehnuteľnosti nenapojené na splaškovú kanalizáciu sú likvidované individuálne a to ich vypúšťaním do domových žúmp resp. septikov, ktoré sú vo väčšine prípadov z technického hľadiska nevyhovujúce.
Technické riešenie kanalizačnej siete v obci vychádza z potrieb čistenia odpadových vôd produkovaných obyvateľmi obce a súčasnými a plánovanými podnikateľskými subjektami etablovanými v obci. Kanalizačná sieť je PVC DN 300.

Čistiareň odpadových vôd

Vzhľadom k počtu obyvateľov, polohy záujmového územia a podnikateľským aktivitám bola zrealizovaná mechanicko-biologická čistička odpadových vôd typu PROX s dlhodobou, obehovou nízko zaťažovanou aktiváciou, nitrifikáciou, denitrifikáciou, stabilizáciou kalu, akumuláciou v kalojeme s oplotením a studňou prevádzkovej vody. Q_{355} denný recipientu Ida je 76,0 l/s. ČOV umožňuje čistiť odpadové vody od 400 do 2000 EO. V prípade napojenia všetkých predpokladaných producentov komunálnych splaškov bude potrebné uvažovať s rozšírením jestvujúcej kapacity ČOV k návrhovému roku na 3 000 EO.

Návrh riešenia

Výpočet množstva odpadových vôd pre obec:
Množstvo splaškových odpadových vôd je zhodné s vypočítanou priemernou potrebou pitnej vody za sekundu Q_{pc} = 4,38 l/s .
Množstvo splaškových vôd:

Q_{pc} - Priemerná denná potreba vody : 378 080 l/deň = 4,38 l/s
$Q_m = Q_p \times k_d$ = 4,38 x 1,6 = 7,00 l/s = 604 928 l/d = 604,93 m^3/d
$Q_h = Q_m \times k_h$ = 7,00 x 1,8 = 12,60 l/s = 1 088 640 l/d = 1088,64 m^3/d

Ročné množstvo vyčistenej vody:
$Q_{ročné} = Q_{pc}$ x 365 dní = 378,08 x 365 = 137 999 m^3/rok
Celodenná produkcia BSK_5:
2720 obyvateľov x 60 g/obyv. deň = 163 200 g/d = 163,2 kg/deň

Pri posudzovaní minimálnych a maximálnych odtokov splaškových vôd sa použili koeficienty k_d a k_h podľa tab.č.1 STN 73 67 01 - Stokové siete a kanalizačné prípojky, resp. STN 75 6401 Čistiarne odpadových vôd pre viac ako 500 EO.

Ochranné pásma :

Po výstavbe kanalizácie žiadame v zmysle §15 ods. 2 písm. b) zákona č.442/ 2002 Z. z. určiť pozdĺž kanalizačného potrubia ochranné pásmo vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia na obidve strany 2,5 m.

Odvádzanie dažďových vôd je navrhnuté ponechať jestvujúcim systémom uličných priekop. Pre zlepšenie pomerov je potrebné na jestvujúcom systéme cestných priekop vykonať opravné a udržiavacie práce.

B.12.4. Vodné toky a nádrže

V katastrálnom území obce Malá Ida SVP š.p. spravuje toky Ida, ľavostranný kanál (Mlynský náhon) a Idanský potok v rkm 0,00 – 0,70. Idanský potok preteká katastrálnym územím obce v prirodzenom stave.
Viac v kapitole B.10.2 Prírodné podmienky, na str. 14.
Kapacity horeuvedených tokov nie sú dostatočné na odvedenie prietoku Q_{100} ročnej veľkej vody, preto v prípade stavebných zámerov v ich blízkosti je potrebné zabezpečiť ochranu územia pred prietokom Q_{100} ročnej veľkej vody.
Podľa § 49, odst.2 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov správca vodného toku môže pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb, alebo zariadení užívať pobrežné pozemky, z toho dôvodu je nutné pre potreby prevádzky a údržby zachovať manipulačný pás pozdĺž toku. Pozdĺž oboch brehov vodohospodársky významného toku Ida ponechať 10 m širokú územnú rezervu a okolo ostatných vodných tokov a kanála min 5,0.

Návrh riešenia :

Navrhované úpravy tokov zohľadňujú požiadavky na zabezpečenie povodňovej ochrany sídiel. V zastavanom území sa zabezpečujú úpravy na prietok Q_{100}-ročnej vody a mimo zastavaného územia spravidla na prietok Q_{20}-ročnej vody.
Všeobecne sú úpravy zamerané, vzhľadom k zvýšeným hodnotám max. prietokov, na neškodné odvádzanie veľkých vôd, pričom v hornej časti hlavných povodí, ktoré prináležia Košickému kraju, úpravy smerujú k zabezpečeniu ochrany zastavaných území sídiel, k zlepšeniu nevyhovujúcich smerových pomerov a k stabilizácii koryta mimo zastavaného územia. Podrobne sú navrhované úpravy tokov uvedené vo vodohospodárskych plánoch povodí. Návrhy zohľadňujú tieto zásady:
pri úpravách tokov v zastavanom území bude potrebné zosúladiť vodohospodársky účel úpravy (ochrana pred Q_{100}-ročnou vodou) s estetickými a ekologickými požiadavkami. Z hľadiska krajinotvorného treba venovať pozornosť príbrežnej zóne, ktorá spolu s vodným tokom má vytvárať pôsobivú zložku zastavaného územia.
pri úpravách mimo zastavaného územia treba v maximálnej miere zachovávať existujúcu trasu koryta a stabilnú časť priečneho profilu. Trasu toku skracovať len vo výnimočných prípadoch a odstavené meandre nezasypávať. V čo najväčšej miere zachovať pôvodné brehové porasty. Pre dosiahnutie potrebnej prietokovej kapacity (minimálne na Q_{20}-ročnú vodu) využívať odsunuté hrádze, ktoré nemusia presne kopírovať trasu toku.

B.12.5. Energetika

Dodávka elektrickej energie pre riešené územie je zabezpečovaná zo skupinovej VN prípojky z existujúceho 22 kV vzdušného vedenia linkou č. 283. VN linka je napájaná z ES 110/22 kV Haniska s možnosťou napájania aj z TR Budulov a cez SS 22 kV Terasa aj z TR Košice západ a Juh. Na uvedenú linku je prostredníctvom vonkajších 22 kV prípojok pripojených 5 ks 22/0,4 kV transformovní, ktoré zásobujú súčasnú bytovú, a občiansku zástavbu v obci.
Dodávka elektrickej energie pre jednotlivých odberateľov v obci je vykonávaná verejným NN vzdušným rozvodom AlFe6 na betónových a v menšej miere aj drevených stožiaroch v blízkosti verejných komunikácií. V časti „Panský les“ je NN vedenie kabelizované.
Vedenie tvorí zokruhovanú sieť s výbežkami pre vzdialenejšie lokality obce. Sieť pri súčasnom odbere pracuje spoľahlivo a dodáva potrebný príkon bez väčších úbytkov napätia.

Verejné osvetlenie tvoria výbojkové svietidlá upevnené na výložníkoch a stĺpoch sekundárnej siete. Ovládací systém verejného osvetlenia je automatický s časovým spínaním.
Najväčším odberateľom je obyvateľstvo, využívajúce energiu pre svetlo a domáce spotrebiče. Plynofikácia obce podstatne znížila zaťaženie siete najmä zo strany odberateľov z radov obyvateľstva.
Transformátory TS_1 až TS_5 sú prevádzkované energetickým podnikom a v súčasnosti je

stav napäťových pomerov v obci pomerne vyhovujúci. Predbežne v obci nie je potrebné vykonať žiadnu rekonštrukciu, resp. generálnu opravu NN siete ale vzhľadom na urbanistický návrh je potrebné uvažovať so zaústením ďalších trafostaníc.

Tab. XII Elektrické stanice (transformovne) VVN/VN

Názov lokality a miesto	kV	Celk. inšt. výkon v MVA	Správca	Poznámka
ES Haniska – Košice Juh	110/22	3x25	VSE OS Košíc	

Tab. XIII Vzdušné vedenie VVN

Názov trasy od-do	kV	Číslo vedenia	Správca	Prevedenie jednod., dvojité (J,D)	Poznámka
Košice-Šaca	22	283	VSE OS Košice	J	

Tab. XIV Zoznam 22 kV/0,4 kV transformačných staníc

Miesto, lokalita	Inšt. výkon v kVA	Napáj. 22 kV vedenie	Správca	Poznámka
TS1 - pri kostole	250	283	VSE OS Košice	Typ stožiarová
TS2 - pri škole	400	283	VSE OS Košice	Typ stožiarová
TS3 - pri potoku	250	283	VSE OS Košice	Typ stožiarová
TS4 - Panský les sever	630	283	VSE OS Košice	Typ - kiosková
TS4 - Panský les juh	630	283	VSE OS Košice	Typ - kiosková
SPOLU	2160	283	VSE OS Košice	-

K.ú. obce prechádza nadzemné elektrické vedenie 2x220 kV Lemešany – USS Košice prevádzkované SEPS a.s. Bratislava. Z hľadiska rozvoja Prenosovej sústavy SEPS a.s, pripravuje obnovu 2x220 kV vedenia V277/278 Lemešany – USS Košice na vedenie 2x400 kV.
Cez katastrálne územie obce Malá Ida prechádza prenosové a distribučné vedenie 110 kV č. 6730.1 Ružín - Margecany
Dodávka elektrickej energie pre riešené územie je zabezpečovaná zo skupinovej VN prípojky z existujúceho 22 kV vzdušného vedenia linkou č. 283. VN linka je napájaná z ES 110/22 kV Haniska s možnosťou napájania aj z TR Budulov a cez SS 22 kV Terasa aj z TR Košice západ a Juh. Na uvedenú linku je prostredníctvom vonkajších 22 kV prípojok pripojených 5 ks 22/0,4 kV transformovní, ktoré zásobujú súčasnú bytovú, a občiansku zástavbu v obci.

Návrh riešenia

Odber elektrickej energie sa bude skladať z časti pre RD a pre potreby občianskej vybavenosti. Pre zabezpečenie súčasnej požadovanej potreby elektrickej energie a pre uvažovaný rozvoj sídla navrhujeme :
- rekonštruovať väčšiu časť NN vedenia v obci (podľa predpokladov VSE, Východoslovenská energetika a.s. Košice)
- vybudovať vonkajšiu sekundárnu sieť káblovým vedením v zmysle urbanistického návrhu
Bilancia celkového elektrického výkonu pre bytový fond a nebytový fond sú vypočítané v zmysle zásad pre navrhovanie distribučných sieti VN a NN podľa metodiky Pravidiel pre elektrizačnú sústavu číslo 2, článok 4.2.1.1 vydanú SEP v roku 1983 a dodatku P1 z roku 1990.

Tab. XV Záťaž trafostaníc

Kategória	Merné zaťaženie Sb /kVA/b.j./	
	Vývod NN	DTS vn/nn
A	1,7	1,5
B1	2,4	2,0
B2	5,2	5,0
C1	10,0	9,0
C2	14,5	14,5

Príkon podľa jednotlivých kategórii:

- kategória A – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA
- kategória B1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA
- kategória B2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody
- kategória C1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumulačné
- kategória C2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumulačné + elektrické vykurovanie akumulačné

Potreba elektrickej energie – návrh:

RD - 442 (b.j.)

Riešený počet 442 bytov je v zmysle STN 332130 článok 4.1 rozdelený podľa kategórie bytového odberu nasledovne:

Tab. XVI Kategórie odberov

Kategória	Podiel bytov %	Počet bytov	Merné zaťaženie Sb /kVA/b.j./		Celkový príkon kVA DTS
			Vývod NN	DTS vn/nn	
A	75	332	1,7	1,5	498,0
B1	0	0	2,4	2,0	0,0
B2	15	66	5,2	5,0	330,0
C1	10	44	10,0	9,0	396,0
C2	0	0	14,5	14,5	0,0
SPOLU					1224,0

Potreba elektrickej energie pre vybavenosť sa podieľa na maxime zaťaženia obytného súboru asi 20 % v špičke u kategórií A a B1, u kategórie B2 asi 30 % a u kategórie C1 asi 40 %. V zmysle uvedeného merné zaťaženie v jednotlivých kategóriách (bj + vyb.) bude nasledovné:

Tab. XVII Merná záťaž

Kategória	Podiel bytov %	Počet bytov	Merné zaťaženie Sb /kVA/b.j./		Celkový príkon kVA DTS
			Vývod NN	DTS vn/nn	
A	75	332	2,04	1,8	598,0
B1	0	0	2,9	2,4	0,0
B2	15	66	6,8	6,5	429,0
C1	10	44	14,0	12,6	554,0
C2	0	0	14,5	14,5	0,0
SPOLU					1581,0

Výpočet počtu transformátorov :

- DTS sú navrhnuté s transformátormi od 160 kVA až 630 kVA, podľa výpočtového zaťaženia vo funkčno-priestorovom celku, pre pokrytie nárastu potreby el. energie. Pre zabezpečenie potrebného výkonu v sieti, pri výpadku časti transformátorov, sa výpočtové zaťaženie upraví koeficientom prídavného zaťaženia Zp = 1,3.

Potrebný počet transformátorov je daný zjednodušeným vzťahom :

$n_T = (P_{POS} \times Zp) : S_{Th}$

P_{POS} – výpočtové zaťaženie obytného súboru
Zp - koeficient prídavného zaťaženia
S_{Th} - hospodárna jednotka DTS 630 kVA
Počet transformátorov pre návrhové obdobie :

$n_{T-NO} = (1581 \text{ kVA} \times 1,3) : 630 = 2055,3 : 630 = 3,26 = 3$ ks

Je potrebných 3,26 ks, teda 3 trafostanice - 3x o výkone 630 kVA;

Odber elektrickej energie sa skladá z potrieb rodinných domov, občianskej vybavenosti a podnikateľských aktivít. Súčasný nainštalovaný výkon nebude vyhovovať pre výhľadové potreby elektrickej energie. Pre zabezpečenie pokrytia nehnuteľností elektrickou energiou v navrhovaných lokalitách navrhujeme:

- Súčasné elektrické zariadenia ponechať do r.2020. Pre novo navrhované aktivity vybudovať kioskové trafostanice $TS_{6,7,8}$ (viď grafickú časť) a osadiť transformátorom do 630 kVA k roku 2020;
- vybudovať VN vzdušnú (káblovú) prípojku zo stĺpa jestvujúcej vzdušnej VN siete a ukončiť v trafostaniciach $TS_{4,5,6}$.
- V prípade nárastu odberu el. energie transformačné stanice $TS_{3;}$ osadiť trafom o výkone do 400 kVA;
- vybudovať rozvod NN siete káblovým vedením NAYY- J 4Bx150mm^2
- NN sieť prepojiť na jestvujúcu NN sieť v obci.
- v lokalitách navrhovanej výstavby osadiť na stožiaroch upevnené výbojkové svietidlá vonkajšieho osvetlenia komunikácií. Rozvod VO sa urobí káblami CYKY4Bx10mm^2. Rozvod pre osvetlenie sa uloží do spoločnej ryhy NN siete;
- Vonkajšie osvetlenie, v snahe čo najviac eliminovať svetelné znečistenie prostredia, realizovať stožiarmi do primeranej výšky s vyžarovaním do dolnej polsféry.
- uvedené elektroenergetické rozvodné zariadenia budú zaradené ako verejnoprospešné stavby;

Z analýzy jestvujúceho stavu energetických zariadení, kapacít a prenosových možností vyplýva, že súčasný stav prevádzkovanej VN a NN siete v riešenom území je nepostačujúci pre uvažovaný urbanistický rozvoj s intenzifikáciou výstavby a ďalšie požiadavky na potrebný elektrický príkon bude možné riešiť len vybudovaním nových energetických zariadení a to v oboch napäťových úrovniach VN a NN sekundárnej siete. UPN obce rieši vybudovanie ďalších zahusťovacích trafostaníc v novourbanizovaných územných lokalitách pre navrhovanú zástavbu rodinných domov, bytových domov s príslušnou občianskou vybavenosťou, ako aj pre rozvoj výrobných a nevýrobných služieb, administratívne a prevádzkové budovy a sklady. V lokalitách prelúk pre navrhovanú zástavbu rodinných domov je zásobovanie elektrickou energiou riešené z jestvujúcich trafostaníc NN sekundárnymi prípojkami z rekonštruovanej a rozšírenej NN sekundárnej siete. V prípade potreby sa zvýšia výkony jestvujúcich trafostaníc až na výkon 400 kVA s výmenou NN rozvádzačov trafostaníc. Územný plán navrhuje zvýšiť kapacitu niektorých jestvujúcich transformačných staníc a vybudovať ďalšie zahusťovacie distribučné trafostanice v zmysle navrhovanej urbanizácie územia, ako aj pripravovaných investičných akcií správcu a prevádzkovateľa.

Návrh riešenia :

Odber elektrickej energie sa bude skladať z časti pre RD a pre potreby občianskej vybavenosti. Pre zabezpečenie súčasnej požadovanej potreby elektrickej energie a pre uvažovaný rozvoj sídla navrhujeme :

- rekonštruovať väčšiu časť NN vedenia v obci (podľa predpokladov VSE, Východoslovenská energetika a.s. Košice)

vybudovať vonkajšiu sekundárnu sieť káblovým vedením v zmysle urbanistického návrhu

Na záver je potrebné podotknúť že vzhľadom na značné časové rozpätie od začiatku výstavby do plánovaného ukončenia, bude potrebné prezentované výpočty priebežne aktualizovať a rovnako prispôsobiť aj postupnosť" úprav el. siete podľa skutočného postupu výstavby nových RD a podľa meraniami zisteného reálneho nárastu maximálneho súdobého príkonu obce.

B.12.6. Koncepcia zásobovania teplom

Súčasný stav

V riešenej obci je odber a dodávka tepla pre potreby vykurovania a prípravu TÚV uskutočňovaná nasledovne:
RD sú vykurované najmä zemným plynom, v menšej miere elektrikou alebo pevným palivom.
Vo výhľade sa súčasný decentralizovaný spôsob prípravy tepla a TÚV zachová. Plynofikácia obce veľkou mierou prispela k doriešeniu situácie v zásobovaní teplom.
Stávajúce zdroje tepla u vybavenosti slúžia prevažne len pre jeden, príp. pre dva objekty v bezprostrednej blízkosti. Nejedná sa o centrálne zdroje tepla.

Návrh riešenia

Súčasný stav v zásobovaní teplom navrhujeme ponechať. Predpokladáme celkovú zmenu štruktúry používaných palív v prospech ušľachtilých palív. Väčšina objektov OV poľnohospodárstva a nových podnikateľských subjektov bude na báze spaľovania zemného plynu. Jednotlivé odbery pri rozširovaných objektoch budú kryté z rezerv vlastných kotolní, prípadne ich rozšírením a zväčšením ich kapacity.
Celkovú spotrebu tepla pre ÚK a prípravu TÚV do roku 2020 stanovujeme pre vonkajšiu tepelnú oblasť – 18 ^{0} C s tepelným príkonom 9,045 kW (t)/ b.j. u BD a 10,7 kW (t)/ b.j. u RD. Pre vybavenosť budeme uvažovať s potrebou 20 % z potrieb pre byty všeobecne.

Bilancia potreby tepla :
Pre 776 b.j. do roku 2020 v RD, tepelný príkon bude:

$Q_{B\ RD}$	= 776 x 10,7	=	8 303 kW(t)
Q_{VYB}	= 8 303 x 0,2	=	1 661 kW (t)
Q_{SPOLU}	=	=	9 964 kW (t)

Ročná potreba tepla :

- Bytový fond	-	3,6	x 8 303	x 2 000	=	59,78 TJ/rok
- Vybavenosť sídla	-	3,6	x 1 661	x 1 600	=	9,57 TJ/rok
- Spolu Q_{ROK}	-				=	69,35 TJ/rok

Výstavba prípadných nových kotolní, resp. rekonštrukcia jestvujúcich kotolní je v časovom súlade s termínmi realizácie príslušných objektov, resp. nábeh na využívanie plnej kapacity kotolne je odvislé od ukončenia príslušného objektu.

B.12.7. Koncepcia zásobovania plynom

Súčasný stav

Obec je od roku 1993 plynofikovaná. Dodávka plynu je zabezpečovaná z jestvujúceho STL plynovodu Košice - Malá Ida, DN 200, bod napojenia v Košiciach je pri sídlisku Luník IX, na STL plynovod DN 300.
Rozvod plynu v sídle je prevedený ako STL plynovod PN 0,3 MPa s domovými regulátormi STL/NTL. STL rozvod v obci Malá Ida je D 50 a 63. Dimenzie prípojok sú D 32 až D 40.
Uvedený stav vyhovuje i pre návrhové obdobie, z ktorého sa bude odvíjať i plynofikácia pre novonavrhované objekty RD,OV a podnikateľské subjekty v obci.

Predpokl. návrh riešenia

V novonavrhovaných častiach RD, OV, vybudovať STL rozvod plynu v nadväznosti na jestvujúci rozvod s domovými prípojkami a regulátormi plynu STL/NTL.
Vybudovať STL rozvody plynu pre plynofikáciu kotolní na tuhé palivo.

Tab. XVIII Štruktúra spotreby plynu v RD

Hod. a ročná potreba plynu	Nm^3/hod	tis. m^3/rok
Príprava jedál – varenie	0,15 x 776 x 0,9 = 104,8	150 x 776x 0,9 = 104,8
Príprava TÚV	0,20 x 776 x 0,9 = 139,7	400 x 776x 0,9 = 279,4
Vykurovanie rodinných (RD)	1,15 x 776 x 0,9 = 803,1	3850 x 776x 0,9 = 2 688,8
Spolu RD:	1,50 x 776 x 0,9 = 1 047,6	4400 x 776x 0,9 = 3 073,0
Ostatní odberatelia	65,4 m^3/h	198,8 tis. m^3/rok
Obec Malá Ida	**1113,0 m^3/h**	**3271,8 tis. m^3/rok**

Pre stanovenie odberu množstva plynu boli použité platné Smernice GR SPP, ako aj údaje OcÚ v Malej Ide.
Miestne plynovody sú navrhované tak, aby boli schopné zabezpečiť dodávku plynu aj pri zvýšenom náraste spotreby než je uvažovaný.
Do r. 2020 ukončí sa plynofikácia všetkých domácností, všetkých MO.
V novonavrhovaných častiach RD i pre plochy urbanistickej rezervy vybudovať STL rozvod plynu v nadväznosti na jestvujúci rozvod s domovými prípojkami a regulátormi plynu STL/NTL. Pre predpokladaný nárast spotreby plynu bude vyhovovať súčasná prenosová kapacita s jestvujúcou hladinou tlaku. Pri riešení dodržať ustanovenia STN 386413, 386415, 386441, 42, 43 ; STN 733050, 73. Dodržať ochranné pásma v zmysle Energetického zák. 656/2004 Z.z.
Upresnenie bilančných nárokov na odber zemného plynu bude predmetom prípravnej a projektovej dokumentácie jednotlivých stavieb na základe individuálnych potrieb jednotlivých investorov. Rast potreby plynu v jednotlivých rokoch nie je možné v tomto štádiu prípravy presne stanoviť. Je predpoklad, že zvyšovanie odberu plynu bude prebiehať po etapách.

B.12.8. Telekomunikácie

Obec Malá Ida je napojená ATÚ Malá Ida, ktorá je súčasťou PO Košice. Telefónny rozvod v sídle je prevedený kombinovane podzemným a nadzemným vedením. Súčasný stav siete si vyžaduje čiastočnú rekonštrukciu.

Návrh riešenia

V rámci novej výstavby sa telekomunikačné rozvody prevedú úložnými kábelmi.
Trasy navrhnúť s ohľadom na ostatné inžinierske siete v zmysle platnej priestorovej normy
Telefónnu sieť v novonavrhovaných lokalitách sústrediť do jedného sústreďovacieho bodu s umiestnením na pozemku cca 4 m^2 s prístupom z verejnej komunikácie.
Bytové stanice sú dimenzované na navrhnutú telefonizáciu, t.j. 1-1,5 párov na byt + zariadenia OV a pri nebytových staniciach podľa požiadaviek zákazníkov 2 až 3 násobok dopytu v čase prípravy výstavby telefónnej siete.
Bilancia potreby HTS - potreba prípojok v sídle k roku 2020 :

Pre 776 bytových jednotiek	776 HTS
vybavenosť 30 % z bytového fondu	233 HTS
Priemysel, podnikat. subjekty,	7 HTS
poľnohospodárstvo	3 HTS
urbanistická rezerva	6 HTS
C e l k o m	1025 HTS

K návrhovému roku 2023 odporúčame vykonať nasledovné opatrenia:

- dobudovať jestvujúcu miestnu sieť na uvažovanú kapacitu HTS, s 10 % káblovou rezervou;
- jestvujúca telefónna sieť je realizovaná v prevažnej miere nevyhovujúcim vzdušným vedením, bude potrebné uvažovať s jej rekonštrukciou a rozšírením na rozvody káblové, uložené v zemi;
- v prípade kabelizácie telefónneho rozvodu súbežne ukladať vodiče pre rozvod káblovej televízie;
- podľa požiadaviek obce a odporučenia ST, dobudovať sieť VTA v obci;

B.12.9. Pokrytie územia pre mobilné zariadenia

Pokrytie mobilných sietí z existujúcich zariadení je pomerne dobré. Ďalší rozvoj a skvalitnenie mobilných sietí si zabezpečujú jednotliví operátori mobilných sietí. Územný plán nerieši v tejto oblasti technického vybavenia žiadnu výstavbu, pretože žiadny z operátorov mobilných sieti nevzniesol v čase spracovania územného plánu žiadnu požiadavku.

Pokrytie územia mobilnými operátormi

Celé územie je pokryté sieťou mobilných operátorov Orange, T- mobile a čiastočne O_2.
T mobile – v k.ú obce sa nachádzajú technické zariadenia uvedených mobilných operátorov.

B.12.10. Kapacity a rozmiestnenie telekomunikačných a rádiokomunikačných zariadení

Miestny rozhlas

Obecný rozhlas (BOR) s centrálou na Obecnom úrade je prevedený ako bezdrôtový.
Zbytočné konštrukcie starého drôtového obecného rozhlasu je treba odstrániť.
Reproduktory prevažne 6 a 12 W sú rozmiestnené tak, aby nevznikali zázneje. Z hľadiska funkčnosti v súčasnosti plne vyhovuje. Územie je pokryté TV signálom verejnoprávnej STV 1,2 aj signálom komerčných TV staníc. Príjem je domovými anténami jednotlivých koncesionárov. Sporadicky sa vyskytujú i antény satelitného príjmu.

Návrh riešenia

V miestach novonavrhovanej zástavby v prípade potreby osadiť ďalšie reproduktory.
Vnútroštátne televízne vysielanie je v obci zabezpečované programami STV 1, STV 2 , TA 3 a súkromnými spoločnosťami TV Markíza a TV JOJ. Televízna sieť je prakticky dobudovaná.
Príjem TV signálov na území obce vzhľadom na konfiguráciu terénu nie je všade uspokojivý. Nerovnomerné pokrytie sieťou je potrebné riešiť zavádzaním a rozširovaním káblovej televízie, čím televíznym koncesionárom bude ponúknutá možnosť príjmu aj satelitných programov. Pre zlepšenie internetizácie obce a zlepšenie príjmu služieb ako Magio a pod. bude potrebné telekomunikačnú sieť posilniť.

B.12.11. Ochranné a bezpečnostné pásma

Ochranné pásma

- Ochranné pásmo vodovodného potrubia je 2m od vonkajšieho okraja potrubia horizontálne na obe strany. V ochrannom pásme vodovodného potrubia je možné robiť akúkoľvek stavebnú činnosť len so súhlasom správcu vodovodu.
- Po výstavbe kanalizácie navrhujeme v zmysle §15 ods. 2 písm. b) zákona č.442/ 2002 Z. z. určiť pozdĺž kanalizačného potrubia ochranné pásmo vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany 2,5 m. Podrobná špecifikácia činností zakázaných v ochrannom pásme verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie - viď § 19 uvedeného zákona. Zákon 656/2004 Z.z. § 36 ,o energetike a o zmene niektorých zákonov s účinnosťou od 1.1.2005 stanovuje:
- Na ochranu zariadení elektrizačnej sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia elektrizačnej sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku. Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Táto vzdialenosť je pri napätí:
  a) od 1 kV do 35 kV vrátane

1.pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
2.pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
3. pre zavesené káblové vedenie 1 m,
b) od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m,

c) od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m,
Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je
a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,
Podrobná špecifikácia činností zakázaných v ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného (podzemného) elektrického vedenia a nad (pod) týmto elektrickým vedením - viď § 36 uvedeného zákona. Výnimky z ochranných pásiem môže v odôvodnených prípadoch povoliť stavebný úrad na základe stanoviska prevádzkovateľa prenosovej sústavy alebo distribučnej sústavy.
ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 1 kV do 110 kV vrátane je 2m od krajného vodiča na každú stranu.
V ochrannom pásme vonkajšieho elektrického vedenia a pod vedením je zakázané zriaďovať stavby a konštrukcie, pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m. Vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia je možné porasty pestovať do takej výšky, aby sa pri páde nemohli dotknúť vodiča elektrického vedenia, uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky, vykonávať iné činnosti, pri ktorých by mohla byť ohrozená bezpečnosť osôb a majetku, prípadne pri ktorých by sa mohlo poškodiť elektrické vedenie alebo ohroziť bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky.
Zákon 656/2004 Z.z. § 56 ,o energetike a o zmene niektorých zákonov s účinnosťou od 1.1.2005 stanovuje ochranné pásma a bezpečnostné pásma. Ochranné pásma sa zriaďujú na ochranu plynárenských zariadení a priamych plynovodov.
Ochranné pásmo na účely tohto zákona je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je
a) 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,
e) 1m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prev. tlakom nižším ako 0, 4 MPa,
f) 8 m pre technologické objekty.
Technologické objekty na účely zákona sú regulačné stanice, filtračné stanice, armatúrne uzly, zariadenia protikoróznej ochrany a telekomunikačné zariadenia.

Bezpečnostné pásma

Bezpečnostné pásmo je určené na zabránenie porúch alebo havárií na plynárenských zariadeniach alebo na zmiernenie ich dopadov a na ochranu života, zdravia a majetku osôb.
Bezpečnostným pásmom na účely tohto zákona sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo na pôdorys. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je
a) 300 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou nad 500 mm,
Pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0, 4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, bezpečnostné pásma určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľ distribučnej siete.
Cestné ochranné pásma
sú popísané v B.11.6.(konkrétne: Základné cestné ochranné pásmo pre cesty II. triedy je 25 m, pre cesty III. triedy je 20 m od osi cesty v extravilánových úsekoch)

B.13. Vyhodnotenie perspektívneho využitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely

Riešené územie obce Malá Ida je súčasťou okresu Košice-okolie a Košického samosprávneho kraja. Vzhľadom na blízkosť Košíc sa obec nachádza v ich spádovom území; tu sa nachádzajú zariadenia vyššej vybavenosti a dominantná časť pracovných príležitostí.

Územný plán navrhuje novú výstavbu IBV v prielukách existujúcej zástavby, na viacerých lokalitách po celom obvode ZÚO, v lokalite „bývalého muničáku“ v S-V časti k.ú. a výstavbu dvoch areálov pre šport a rekreáciu na S a J územia. Centrum obce úpn-o potvrdzuje na danom mieste-viď grafika. Návrh záberových plôch poľnohospodárskej pôdy bude na IBV, šport a rekreáciu, občiansku vybavenosť, dopravu – komunikácie a pešie chodníky. Návrh záberových plôch lesnej pôdy bude na rozšírenie cintorína, dopravu (obchvat cesty) a rozšírenie golfového ihriska.

B.13.1. Geografická poloha

Obec Malá Ida leží v údolí potoka Ida v nadmorskej výške 288 – 302 m. Extravilán obce tvorí prevažne pahorkatinová oráčinovo-lúčno-lesná krajina, pričom lúčne priestory sú sústredené na malých plochách prevažne v údoliach vodných tokov. Najnižší bod katastra je cca 270 m n. m. v dolnej časti nivy Idy, najvyšší bod predstavuje kóta 450 m n. m. na severozápadnom okraji katastra.
Katastrálne územie obce Malá Ida sa podľa geomorfologického členenia nachádza v Alpsko-himalájskej sústave, podsústave Karpaty, v provincii Západné Karpaty, subprovincii Vnútorné Západné Karpaty, v oblasti Lučenecko-košická zníženina, Slovenské rudohorie a v geomorfologických celkoch : Košická kotlina, Volovské vrchy a podcelok Medzevská pahorkatina, Holička a Košická rovina.

Reliéf

Územie Košickej kotliny predstavuje v rámci morfoštruktúry lučensko-košickej zníženiny výrazne negatívnu morfoštruktúru – priekopovú prepadlinu, územie Volovských vrchov v rámci semimasívnej rudohorskej morfoštruktúry semimasívny mierne vyklenutý blok. Z geomorfologického hľadiska predstavuje väčšia časť územia katastra reliéf kotlinových pahorkatín, východný okraj severnej tretiny predstavuje reliéf pedimentových podvrchovín a pahorkatín, územie Volovských vrchov západne od potoka Ida tvorí reliéf vrchovinový. Niva Idy má tvar úvalinovitej doliny. Z hľadiska morfologicko-morfometrickej typizácie predstavuje niva Idy nerozčlenenú rovinu. Východne od nej sa rozprestiera v celom území silne členitá pahorkatina, kým západne od nej sa územie člení na mierne členitú pahorkatinu v južnej časti a stredne členitú vrchovinu v severnej časti. Sklon reliéfu je v oblasti nivy a zarovnaných povrchov vyvýšenín < 1,0 – 2,5°, vo zvyšnej časti katastra 2,6 – 6°, na severozápadnom okraji lokálne až do 20°.

Pedologické pomery

Z pôdnych typov sa v oblasti katastra Malej Idy vyskytujú vo veľkej časti územia kyslé až výrazne kyslé (oligobázické) kambizeme podzolové, v nive Idy fluvizeme kultizemné. Obsah humusu je v nive vysoký (> 2,3 %), vo zvyšnej časti územia stredný (1,8 – 2,3 %). Z hľadiska priepustnosti a retencie majú pôdy v oblasti strednú priepustnosť a veľkú retenčnú schopnosť, na JV okraji strednú priepustnosť a strednú až veľkú retenčnú schopnosť. Pôdna reakcia je zväčša slabo kyslá (pH 6,5 – 6,0), v okrajových častiach katastra stredne (pH 6,0 – 5,5), v SZ časti až silno (pH 5,5 – 5,0) kyslá. Z hľadiska vlhkostného režimu sú pôdy mierne vlhké. Z hľadiska zrnitosti sú pôdy prevažne hlinité. Z hľadiska kamenitosti (štrkovitosti) sú pôdy neskeletnaté až slabo kamenité (0 – 20 %).

Charakteristiky pôdy z pôdnej sondy z k. ú. Šaca v blízkosti posudzovaného územia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Tab. XIX Charakteristiky pôd

Vlastnosti	Hodnoty
Pôdny typ	pseudoglej
Pôdny subtyp	typická
Varieta	nasýtená
Pôdny druh (zrnitosť)	ťažká obsah ílu (< 0,002 mm) > 35 % obsah prachu (0,002 – 0,05 mm) < 60 % vyhovujúci parameter: stredne ťažká pôda
Objemová hmotnosť **(g.cm-3)**	mierne nepriaznivá 1,36 – 1,45 vyhovujúci parameter: optimálna

Výmenná pôdna reakcia **(pH v KCL)**	slabo kyslá (5.6 – 6,5 pH v KCl) vyhovujúci parameter: slabo kyslá až neutrálna (podľa pestovanej plodiny)
Obsah humusu (%)	stredne humózna (2 – 3) vyhovujúci parameter: stredne humózna (najmä pri orných pôdach)
Obsah fosforu **(***Egner***; mg.kg**-1**)**	veľmi malý pre ornú pôdu < 15 pre trvalé trávne porasty < 10 vyhovujúci parameter: dobrý
Obsah draslíka (Schachtschabel; **mg.kg**-1)	malý pre ornú pôdu ťažká pôda 91 – 140 pre trvalé trávne porasty ťažká pôda 81 – 110 vyhovujúci parameter: dobrý

B.13.2. Prírodné krajinné typy

Skúmané územie patrí do klimatického regiónu 05 – pomerne teplý, suchý, kotlinový, kontinentálny. Z krajinných typov sú v území zastúpené lesy – viac ako 50%, orná pôda – viac ako 30%, lúky a pasienky, záhrady a sady a vodné plochy.

V skúmanom území sa nachádzajú nasledovné druhy pôd

Tab. XX BPEJ a odvodené vlastnosti pôdy v k.ú. Malá Ida

Pôdno-ekologické jednotky		Skup.	Vlastnosti pôdy
7-miestny kód	5-miestny kód		
0506042	50604	5	Fluvizeme typické, stredne ťažké
0565232	56501		Kambizeme typické a luvizemné na svahových hlinách stredne ťažké až ťažké
0565235			
0511012	51102	6	Fluvizeme glejové ťažké až veľmi ťažké
0511022			
0511032			
0512003	51201		Fluvizeme glejové ťažké
0512013			
0565242	56502		Kambizeme typické a luvizemné na svahových hlinách stredne ťažké až ťažké
0565412	56503		
0565432			
0565512			
0560242	56003	7	Kambizeme typické, kyslé a dystrické na zvetralinách hornín kryštalinika
0571242	57102		Kambizeme pseudoglejové na zvetralých horninách
0514062	51401	8	Fluvizeme stredne ťažké až ľahké, plytké
0584672	58301	9	Kambizeme pseudoglejové na výrazných svahoch

Podľa štruktúry kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky popisuje sedemmiestny kód tieto vlastnosti pôdy:

* * . . . . . kód klimatického regiónu
. . * * . . . kód hlavnej pôdnej jednotky / HPJ /
. . . . * . . kód svahovitosti a expozície
. . . . . * . kód skeletovitosti a hĺbky pôdy
. . . . . * kód zrnitosti pôdy

V číselníku hlavných pôdnych jednotiek HPJ sú použité názvy pôdnych typov, subtypov a variet z „ Morfogenetického klasifikačného systému pôd ČSFR“ / Hraško et al., 2.doplnené vydanie, 1991 /, ktorý je záväzným klasifikačným systémom a názvoslovím v oblasti pôdoznalectva a jeho využívania na území SR. Uvádzame vysvetlenie a charakteristiku pôdnych typov, subtypov a variet:
Fluvizeme – / v starších klasifikáciách nivné pôdy /sú pôdnym typom, ktorý sa vyskytuje len v nivách vodných tokov, ktoré sú alebo donedávna boli ovplyvňované záplavami a výrazným kolísaním hladiny podzemnej vody. Majú svetlý humusový horizont. Najdôležitejšie subtypy používané v bonitácií: typické, glejové s vysokou hladinou podzemnej vody a glejovým horizontom, pelické s veľmi vysokým obsahom ílovitých častíc (zrnitostne veľmi ťažké pôdy).
Kambizeme - / v starších klasifikáciách hnedé pôdy / sú pôdy s rôzne hrubým svetlým humusovým horizontom, pod ktorým je B horizont zvetrávania skeletnatých substrátov s rôznym, väčšinou však vyšším obsahom skeletu. Subtypy : typické (vyskytujúce sa vo varietách: nasýtené a kyslé), dystrické silne kyslé s veľmi nízkym nasýtením bázickými katiónmi, luvizemné s B horizontom s akumuláciou ílu, pseudoglejové s výrazným oglejením v B horizonte.
Lesná vegetácia zaberá V a Z časť skúmaného územia. Jedná sa o listnaté lesy v celkovej výmere 525,1 ha, čo je viac ako polovica výmery k.ú. Obmedzené hospodárenie je v lesoch osobitného určenia, ktoré sú všetky lesy na západ od údolia Idy a lesy na SZ chotára, kde je CHVÚ Volovské vrchy. Ostatné lesy na Z územia sú hospodárske lesy. Ochranné lesy sa nevyskytujú.
TTP v skúmanom území vykazuje znaky zanedbanosti. V zastavanom území obce k 1.1.1990 predstavuje PP najmä záhrady. Reálne zastavané územie je podstatne rozsiahlejšie, než ZÚO k 1.1.1990.

B.13.3. Poľnohospodárstvo

Orná pôda a trvalé kultúry

Poľnohospodárska činnosť prebieha v údolí potoka Ida, na západ a východ od údolia leží lesná pôda. Na danom území hospodári s pôdou najmä AGROMOLD, a.s. Moldava nad Bodvou, ktorá sa zaoberá najmä rastlinnou výrobou, pestovaním obilovín, olejnín a krmív. Okrem nich tu hospodári niekoľko menej významných jednotlivcov. Významným majiteľom pôdy je rím. kat. cirkev, Spišské biskupstvo. Živočíšna výroba je nevýrazná, zaoberajú sa ňou len jednotlivci. Poľnohospodársky dvor na JZ obce je bez majiteľa, zdevastovaný a neobnoviteľný. Obyvateľstvo pracuje najmä v priemysle, službách, stavebníctve a pod. – nie v poľnohospodárstve.

Z pôdnych typov sa v oblasti katastra Malej Idy vyskytujú vo veľkej časti územia kyslé až výrazne kyslé (oligobázické) kambizeme podzolové, v nive Idy fluvizeme kultizemné. Obsah humusu je v nive vysoký (> 2,3 %), vo zvyšnej časti územia stredný (1,8 – 2,3 %). Z hľadiska priepustnosti a retencie majú pôdy v oblasti strednú priepustnosť a veľkú retenčnú schopnosť, na JV okraji strednú priepustnosť a strednú až veľkú retenčnú schopnosť. Pôdna reakcia je zväčša slabo kyslá (pH 6,5 – 6,0), v okrajových častiach katastra stredne (pH 6,0 – 5,5), v SZ časti až silno (pH 5,5 – 5,0) kyslá. Z hľadiska vlhkostného režimu sú pôdy mierne vlhké. Z hľadiska zrnitosti sú pôdy prevažne hlinité. Z hľadiska kamenitosti (štrkovitosti) sú pôdy neskeletnaté až slabo kamenité (0 – 20 %).

Hranica ZÚO bola vytýčená k 1.1.1990, takže v súčasnosti je skutočne zastavané územie oveľa väčšie. Nová výstavba sa preto navrhuje predovšetkým mimo zastavané územie obce. V ZÚO je navrhovaná iba zástavba v rozptyle.
Výstavba prebehne v dvoch etapách, pričom v druhej etape dôjde k výstavbe na plochách s určitou funkčnou náplňou až po vyčerpaní možností výstavby s danou funkčnou náplňou v prvej etape . Etapizácia sa týka mimozastavaného územia obce, v zastavanom území (ZÚO) sa zástavba nečlení na etapy.
Jednotlivé zábery sú zhrnuté v tabuľkovej forme.

Prehľad parciel v k.ú.

Dátum vyhotovenia **01.10.2008**
Čas vyhotovenia: **12:37:11**

PARCELY " C "

KRAJ	OKRES	OBEC	K.Ú.	Celková výmera m2	ZÚO	mimo ZÚO	Orná pôda	Chmeľnice	Vinice	Záhrady	Ovocné sady	Trv.trávnaté porasty	Poľnohospodárska pôda	Lesné pozemky	Vodné plochy	Zastavané plochy a nádvoria	Ostatné plochy
8	806	*****	835030	10191761	458182	9733579	3255209	0	0	225566	11856	123829	3616460	5251413	172513	671778	479597
	806		**835030**	**10191761**	**458182**	**9733579**	**3255209**	**0**	**0**	**225566**	**11856**	**123829**	**3616460**	**5251413**	**172513**	**671778**	**479597**

Legenda:
Prísluš. k ZÚO - príslušnosť k zastavanému územiu obce
1 - pozemok v zastavanom území obce
2 - pozemok mimo zastavaného územia obce

Tab.1:Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy navrhovaných v rámci územno plánovacej dokumentácie mimo zastavané územie obce Malá Ida (k 1.1.1990) MZÚO

Žiadateľ (obstarávateľ ÚPD):	Obec Malá Ida
Spracovateľ:	ARCHIKON, s.r.o. Mánesova 20 Košice
Kraj:	Košický
Okres:	Košice-okolie
Dátum:	01.07.09

Lokalita č.	funkčné využitie*	Katastrálne územie	Výmera lokality celkom (ha)	predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Užívateľ PP	Vybudované hydro-meliorácie	Časová etapa realizácie
				PP celkom (ha)	z toho			Závlahy (Z) odvodnenie (O)	
					BPEJ/ SKUPINA	výmera (ha)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	D	Malá Ida	03-46-22	03-46-220	0565212/5	02-07-73			1
					0506042/5	00-58-91			
					0512013/6	00-79-58			
2	OV	Malá Ida	00-68-80	00-68-80	0565212 / 5	00-68-80			1
4	RD	Malá Ida	00-27-55	00-27-55	0565242 / 6	00-27-55			1
5	RD	Malá Ida	01-45-77	01-34-55	0565242 / 6	01-19-00			1
					0514062/8	00-15-55			
6	Š+R	Malá Ida	22-20-32	21-73-650	05120113/6	03-90-58			2
					0511022/6	11-45-44			
					0511032/6	06-37-63			

7	D	Malá Ida	00-66-61	00-66-610	0565235/6	00-29-45			2
					0565412/6	00-21-63			
					512003/6	00-15-53			
8	RD	Malá Ida	03-45-27	03-45-27	0565212 / 5	02-94-61			1
					0512013 / 6	00-50-66			
9	RD	Malá Ida	14-63-92	14-63-92	0565242 / 6	10-01-58		(O) 12-01-70	1
					0512003 / 6	02-59-80			
					0514062 / 8	02-02-54			
10	RD	Malá Ida	12-14-09	00-00-00	000000/0	00-00-00			2
11	RD	Malá Ida	04-35-05	04-35-05	0565212 / 5	04-35-05			1
12	RD	Malá Ida	00-50-19	00-50-19	0514062 / 8	00-50-19			1
13	RD	Malá Ida	02-87-84	02-81-53	0512013 / 6	02-81-53			1
14	RD	Malá Ida	03-61-03	03-61-03	0511012/6	03-61-03			1
14a	RD	Malá Ida	03-56-36	02-70-730	0511012/6	01-88-61			2
					0506042/5	00-82-12			
15	RD	Malá Ida	03-75-36	03-75-360	0506042/5	03-54-29			2
					0511012/6	00-21-07			
18	RD	Malá Ida	05-24-51	05-11-660	0511012/6	03-93-02			2
					0514062/8	01-18-64			
19	RD	Malá Ida	01-58-51	01-58-510	0514062/8	01-36-75			2
					0512003/6	00-21-76			
20	V,OV	Malá Ida	07-90-72	00-84-400	0511012/6	00-64-99			2
					0506042/5	00-19-41			
CELKOM MIMO ZÚO			**92-38-12**	**71-55-03**		**71-55-03**			
Z TOHO 1. ETAPA			**35-31-64**	**35-14-11**		**35-14-11**		12-01-70	**1**

Tab.2: Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy navrhovaných v rámci územno plánovacej dokumentácie v zastavanom území obce Malá Ida - ZÚO	
Žiadateľ (obstarávateľ ÚPD):	Obec Malá Ida
Spracovateľ:	ARCHIKON, s.r.o. Mánesova 20 Košice
Kraj:	Košický
Okres:	Košice-okolie
Dátum:	01.07.09

Lokalita č.	funkčné využitie *	Katastrálne územie	Výmera lokality celkom (ha)	predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Užívateľ PP	Vybudované hydro-meliorácie	Časová etapa realizácie
				PP celkom (ha)	z toho			Závlahy (Z) odvodnenie (O)	
					BPEJ/ SKUPINA	výmera (ha)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3	RD	Malá Ida	00-16-94	00-00-00	00000/0	00-00-00			1
14	RD	Malá Ida	01-44-95	01-44-95	0511012/6	01-44-95			1
14a	RD	Malá Ida	00-03-02	00-03-02	0511012/6	01-44-95			1
16	RD	Malá Ida	02-54-57	02-54-57	0511012/6	02-54-57			1
17	RD	Malá Ida	01-29-28	01-29-28	051101/6	00-87-61			1
					0565212/5	00-26-13			
					0512013/6	00-15-54			
CELKOM ZÚO		**05-48-76**	**05-31-82**		**05-31-82**				

* význam skratiek v stĺpci 2 je nasledovný: RD -bývanie v rodinných domoch, Š+R – šport a rekreácia, OV -občianska vybavenosť, V -výroba a skladové hospodárstvo, D -doprava, Z -verejná zeleň

Tab.3 Vyhodnotenie poľnohospodárskej pôdy-rekapitulácia	
Žiadateľ (obstarávateľ ÚPD):	Obec Malá Ida
Spracovateľ:	ARCHIKON, s.r.o. Mánesova 20 Košice
Kraj:	Košický
Okres:	Košice-okolie
Dátum:	01.07.09

	Spolu	**MZUO 1. ETAPA**	**MZUO 2. ETAPA**	**ZUO**
poľnohospodárska pôda	76-86-85	35-14-11	36-40-92	05-31-82
nepoľnohospodárska pôda	21-00-03	00-17-53	20-65-56	00-16-94
Celková výmera pôdy spolu v ha	**97-86-88**	**35-31-64**	**57-06-48**	**05-48-76**

C. ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE MALÁ IDA

I. ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA OBCE

Úvod, rozhodujúce úlohy rozvoja obce

V záväznej časti sa stanovujú:

- Zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania obce
- Vymedzenie zastavaného územia obce
- Zásady koncepcie územného rozvoja obce
- Zásady a regulatívy umiestnenia plôch pre bývanie na území obce
- Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia na území obce včítane sociálnej infraštruktúry
- Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia na území obce
- Zásady a regulatívy umiestnenia plôch pre športové vybavenie na území obce
- Zásady a regulatívy umiestnenia rekreačného územia
- Zásady ochrany prírody a tvorby krajiny
- Zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov
- Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt
- Kostra územného systému ekologickej stability územia obce vrátane plôch zelene
- Zásady starostlivosti o životné prostredie
- Vymedzenie ochranných pásiem
- Vymedzenie plôch pre verejnoprospešné stavby

Do priorít rozvoja obce je treba zaradiť:

* Rozvoj bývania
* Rozvoj podnikania, obchodu
* Rozvoj rekreácie

C.1. Zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia

Pre územie obce Malá Ida rešpektovať nasledovné typy funkčných plôch vymedzené územným plánom obce:

Tab. XXI Schéma rozdelenia územia na funkčné plochy

Riešené územie Malá Ida	Plochy urbanizované	**(O)** Obytné územie	plochy pre zástavbu rodinných domov
			plochy pre zástavbu bytových domov
			plochy verejnej občianskej vybavenosti.
			plochy verejnej sprievodnej a izolačnej zelene a cintorínov
			plochy pre športovú vybavenosť a ihriská
		(V) Výrobné územie	Plochy hosp. dvorov
		(OV) Plochy pre občiansku vybavenosť	Plocha pre hotely a pod.
			Plocha pre školstvo
		(DTI) Plochy pre dopravu a verejné technické vybavenie	Plocha pre obchvat cesty II/548
		(R) Rekreačné územie	Plochy pre šport a rekreáciu
	Plochy neurbanizované		
	Plochy nezastaviteľné		

Plochy urbanizované sú plochy tvorené súvislo zastavaným územím obce a územím určeným na zastavanie.
Plochy neurbanizované sú plochy tvorené poľnohospodárskym a lesným pôdnym fondom
Plochy nezastaviteľné sú plochy vymedzené ochrannými pásmami nadradenej technickej, dopravnej infraštruktúry. a pod., chránené časti prírody
Ako obytné územie stanovuje sa celé ZÚO k 1.1.1990 a plochy navrhované na urbanizáciu týmto úpn.
Ako výrobné územie stanovuje sa plocha hospodárskeho dvora a plochy výrobne cestovín.
Občianska vybavenosť sa vyskytuje rozptýlená v obytnom území. Plochy samostatnej OV sa stanovujú: plocha školského areálu a materskej školy, tvorená pozemkami týchto inštitúcií, plocha pre hotel a pod. v lokalite č.9 Muničák, na S golfového ihriska pre hotel a pod., v lokalite 29 plocha pre soc. zariadenie.
Ako plocha pre dopravu a technickú vybavenosť stanovujú sa plochy pozemkov ciest plocha vodojemu a ČOV.
Ako rekreačné územie stanovuje sa plocha obecného ihriska-štadióna a plocha golfového ihriska na juh od obce.

C.2. Určenie podmienok na využitie jednotlivých plôch.

Určenie záväzných, prípustných a zakazujúcich podmienok na využitie jednotlivých funkčných plôch na vymedzené funkčné a priestorové jednotky obce podľa návrhu úpn-o je spracovaná tabuľkovou formou

Tab. XXII Návrh funkčných regulatívov jednotlivých plôch

+ primárny spôsob využívania, **0** možný (doplnkový, sekundárny) spôsob využívania, - vylúčené spôsoby využívania)

Obytné územie-plochy pre zástavbu rodinných domov	**+**	Bývanie v rodinných domoch vidieckeho typu s možnou rekr. a hosp. časťou, Odstavovanie motorových vozidiel obyvateľov zabezpečiť na pozemku rodinného domu alebo v objekte rodinného domu.
	0	Chov domácich zvierat v rozsahu vlastnej spotreby Funkcie OV zlučiteľné s bývaním, soc. starostlivosť Živnostenské a obd. podnikanie
	-	Priemyselná výroba a živočíšna výroba v rozsahu rušiacom okolie
Obytné územie-plochy pre zástavbu bytových domov	**+**	Bývanie v bytových domoch, odstavovanie motorových vozidiel obyvateľov na vlastnom pozemku
	0	Podsadená OV
	-	Dielne, výroba a pod.
Obytné územie- plochy verejnej občianskej vybavenosti	**+**	Verejná občianska vybavenosť vrátane sociálnej infraštruktúry určená pre obchody, nevýrobné služby, remeselné služby, ubytovanie, stravovanie, kultúru, sociálnu starostlivosť, verejnú správu, administratívu, podnikateľské aktivity, školstvo a pod. Odstavovanie motorových vozidiel musí byť riešené na vlastnom pozemku alebo na verejných parkoviskách podľa návrhu úpn obce.
	0	Bývanie, pokiaľ ho druh občianskej vybavenosti nevylučuje
	-	Priemyselná a poľnohosp. výroba
Obytné územie- plochy verejnej, sprievod. a izolač. zelene, cintoríny	**+**	zeleň izolačná, okrasná atď podľa povahy prípadu, cintoríny
	0	drobné najmä detské ihriská, účelové drobné stavby súvisiace s hlavnou funkciou, mestský mobiliár
	-	Budovy okrem účelových stavieb cintorína
Obytné územie-plochy pre športovú vybavenosť a ihriská	**+**	Ihriská a detské ihriská, plochy pre šport a rekreáciu
	0	Účelové stavby súvisiace s hlavnou funkciou, mestský mobiliár
	-	Všetko ostatné
Výrobné územie-plochy pre ph. dvory a iné	**+**	Poľnohospodárske dvory, skleníkové a fóliovníkové hospodárstva
	0	Sklady, veľkoobchod, výroba zlučiteľná s poľnohospodárstvom
	-	Zariadenia a technológie poľnohospodárske i priemyselné nezlučiteľné vzájomne i so zásadami ochrany život. prostredia
Plochy pre dopravu a verejné technické vybavenie	**+**	Budovy, inžinierske objekty, siete, technologické zariadenia a ich ochranné a bezpečnostné pásma
	0	V zmysle zákonných predpisov a noriem platných pre špecifický druh zariadenia
	-	

C.3. Zásady a regulatívy umiestnenia plôch pre bývanie

Plochy pre bývanie sú plochy na umiestňovanie komplexných funkcií bývania, pod čím sa rozumie aj obchodná sieť, zeleň, športové plochy atď. V územnom pláne obce Malá Ida sa obytná plocha delí nasledovne:

- ❑ Obytné územie - plochy pre zástavbu rodinných domov
- ❑ Obytné územie - plochy pre zástavbu bytových domov
- ❑ Obytné územie - plochy verejnej občianskej vybavenosti
- ❑ Obytné územie - plochy verejnej, sprievod. a izolač. zelene, cintoríny
- ❑ Obytné územie - plochy pre športovú vybavenosť a ihriská

Bývanie umiestňovať v nasledovných lokalitách a počtoch:

Tab. XXIII priestorové regulatívy plôch pre bývanie

Ozn.	názov	Predpísaný typ zástavby	Smerný počet domov/ bytov	Predpokladaná výška zástavby(m)	podlažnosť			
					SUT	PRIZ	POSCH	PODKR
7	Veľké lúky	Samostatne stojace RD	36	12	■	■		■
8	Za Berekom	Samostatne stojace RD, radové domy, átriové domy	116	12	■	■	■	■
9	Býv. Muničák	Samostatne stojace RD	35	12	■	■	■	■
10	Panské pole	Samostatne stojace RD	30	12	■	■	■	■
11	Panský les	Radové domy	10	12	■	■		■
13	Veľké lúky	Samostatne stojace RD	30	12	■	■		■
14	Za humny	Samostatne stojace RD	81	12	■	■		■
15	Dlhé zeme	Samostatne stojace RD	17	12	■	■		■
16	Za školou	Samostatne stojace RD	25	12	■	■		■
17	Za futbalom	Samostatne stojace RD	13	12		■	■	■
18	Za zábavkou	Samostatne stojace RD	39	12	■	■		■
19	Lazy	Samostatne stojace RD	8	12	■	■		■

V prielukách existujúcich ulíc v rámci ZÚO k 1.1.1990 nie je umiestňovanie rodinných domov obmedzené, pokiaľ tomu nebráni týmto úpn-o stanovené ochranné pásmo a parcela je dopravne sprístupnená. Priestorové regulatívy sa určia individuálne podľa povahy okolitej zástavby v územnom konaní.

(O) Obytné územie, plochu pre zástavbu rodinných domov regulovať takto:

- ❑ podlažnosť regulovať podľa tabuľky XXIII
- ❑ maximálne % zastavanosti pozemkov je 35%
- ❑ novú obytnú výstavbu v obciach realizovať formou izolovaných rodinných domov, radových domov a átriových domov.
- ❑ šírka uličného profilu 10-12 m
- ❑ stavebná čiara 6 m od okraja uličného profilu v nových lokalitách, v prielukách prispôsobiť zástavbe
- ❑ v lokalitách 9 a 10 domy umiestňovať volne na pozemku so stavebnou čiarou 6 a viac m, domy nemusia vytvárať ulicu

(O) Obytné územie, plochu pre zástavbu bytových domov regulovať takto:

- ❑ zachovať podlažnosť bytových domov

(O) Obytného územia- plochy pre verejnú občiansku vybavenosť regulovať takto:

- ❑ Pre občiansku vybavenosť umiestnenú ako integrovanú do rodinného domu alebo stojacu na pozemkoch pre rodinné domy platia rovnaké regulatívy ako v prípade rodinného domu.
- ❑ Pre objekt terajšieho obecného úradu, kultúrneho domu, školy a MŠ platí možnosť nadstavby formou podkrovia.

(O) Priestorové regulatívy pre obytné územie - plochy verejnej sprievodnej a izolačnej zelene a cintoríny platí:

- Cintorín rozšíriť na juh od terajšieho severného okraja, a rozšíriť smerom na Z tak, aby cintorín vyplnil priestor až po terajšiu poľnú cestu, podľa grafickej dokumentácie úpn-o. Stanovuje sa ochranné pásmo 50 m od okraja cintorína, v ktorom je zakázané umiestňovať budovy. Rešpektovať tvarovanie podľa výkresu komplexného usporiadania.
- Pri umiestňovaní zelene okrem výkresu komplexného usporiadania riadiť sa aj výkresom ochrany prírody a tvorby krajiny.

(O) Priestorové regulatívy pre obytné územie- plochy pre športovú vybavenosť a ihriská

- Otvorené nenáročné ihriská pre deti a dospelých umiestňovať v racionálnej dostupnosti pre miestnych obyvateľov
- v lokalite Za Berekom umiestniť športový areál zameraný aj na vodné športy

C.4. Zásady a regulatívy umiestnenia výrobného územia (V)

Výrobným územím **(V)** je plocha terajšieho hospodárskeho dvora. Jeho funkčné využitie je nezávadná výroba, montážna výroba, remeselná výroba, skladové hospodárstvo alebo poľnohospodárska výroba. Všetko bez negatívnych vplyvov na obytné prostredie. Stanovuje sa povinnosť zriadiť izolačnú bariérovú zeleň v rámci vlastného areálu hospodárskeho dvora i paralelne s oplotením na jeho vonkajšej strane v zmysle grafiky rešpektujúc ochranné pásmo VN.

C.5. Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia (OV)

Občianska vybavenosť bezprostredne slúžiaca pre obytnú zónu, tzv. základná OV sa situuje do plôch pre bývanie. Plochy pre občiansku vybavenosť sa vyčleňujú pre vyššiu a špecifickú OV nasledovne: v lokalite 9 – Muničák plocha pre hotel, penzión, restaurant a pod.
Na severe lokality 5 -Golfové ihrisko plochy pre hotel, restaurant, golfový klub a pod. Všetko v náväznosti na golf.
V lokalite 29 plocha pre sociálne zariadenie (starostlivosť o prestarnutých, hospic a pod.)
V centre obce sa potvrdzuje škola v jej doterajšej funkcii.
Ostatná občianska vybavenosť nepresahuje obecný význam a je regulovaná spoločne s obytným územím.
Pre plochy a objekty pre občiansku vybavenosť sa stanovujú nasledovné regulatívy:
v lokalite 9 Muničák objekt OV s podlažnosťou suterén, dve nadz. podl. a podkrovie s vyhliadkovou vežou vysokou do 18 m
v lokalite 30 objekt OV s podlažnosťou do: suterén+5 nadz. podl., predpokladaná výška do 17 m.
V lokalite 25 plocha pre objekt OV s podlažnosťou suterén+2 nadz.podl.+podkrovie
v lokalite školy a v lokalite požiarnej zbrojnice je možné objekt nadstaviť formou podkrovia.

C.6. Zásady a regulatívy umiestnenia plôch verejného dopravného a tech. vybavenia (DTI)

Pre plochy pre verejné dopravné vybavenie

1. stanovuje sa kategória obchvatu cesty II/548 na C9,5/60
2. kategória pôvodnej cesty II/548 v ZÚO stanovuje sa na B2 MZ 8/40
3. kategória cesty III/050256 v ZÚO stanovuje sa na sever od križovatky pred kostolom na B2 MZ7,5/40, na juh od tejže križovatky na B2 MZ8/40
4. križovatku ciest II a III tr. v ZÚO vhodne prestavať
5. vybudovať ďalšiu autobusovú zastávku na ceste III/050256
6. vybudovať ďalšiu autobusovú zastávku na ceste II/548 pri kostole
7. vybudovať cyklistický chodník Bukovec – Šaca
8. vybudovať chodníky pre peších v zmysle grafiky

Na nových rozvojových plochách na bývanie, pre dopravu a verejné technické vybavenie platí nasledovná kategorizácia komunikácií:

- v starej zástavbe s úzkymi komunikáciami š. okolo 3,0 m prestavať komunikácie na min. MOK 3,75/30
- v starej zástavbe s úzkymi komunikáciami š. okolo 4,0 m prestavať komunikácie na min. MO 6,5/40
- v nových lokalitách budovať komunikácie MO 7,5/40

Pre plochy pre verejné technické vybavenie – odkanalizovanie
Odvádzanie odpadových vôd

- Odvádzanie splaškových vôd v nových lokalitách riešiť výstavbou gravitačnej splaškovej kanalizácie do existujúcej ČOV. Kapacitu ČOV zvýšiť na 3000 eq.
- Odvádzanie zrážkových vôd riešiť systémom prícestných rigolov alebo lokálne dažďovou kanalizáciou s príp. retenčnou nádržou na postupné vypúšťanie zrážkových vôd do toku, po dohode so správcom toku.

Pre plochy pre verejné technické vybavenie – zásobovanie vodou

- V nových lokalitách vybudovať príslušnú sieť. Pre lokalitu Muničák realizovať tlakovú stanicu.

Pre plochy pre verejné technické vybavenie – zásobovanie elektrickou energiou

- V nových lokalitách vybudovať príslušnú sieť káblovými rozvodmi v zemi
- V existujúcej zástavbe postupne ukladať do podzemných káblov el. vedenia
- Vybudovať nové trafostanice v počte 3 ks podľa grafiky
- Súčasné vedenie č. V277, 278 220kV rekonštruovať na 2x400kV, v lokalite Stavenčík upraviť jeho trasovanie tak, aby 400kV vedenie bolo v spoločnom koridore s vedením 110kV č. 6730,1 a 22kV č. 283, t.j., aby obchádzalo kopec Stavenčík zo západnej strany.
- Pri budovaní nových a rekonštrukcii starých 22kV elektrických vedení tieto je nutné riešiť kabelážou v zemi

Pre plochy pre verejné technické vybavenie – zásobovanie plynom

- V nových lokalitách vybudovať príslušnú STL sieť

Pre objekty ochrany vodných tokov

- Pri úpravách a rekonštrukcii hrádzí zabezpečiť priechodnosť toku pre ichtyofauna a úpravu tokov riešiť ekologicky vhodným spôsobom

C.7. Zásady a regulatívy umiestnenia rekreačného územia (R)

Ako rekreačné územie sa stanovuje územie medzi potokom Ida a cestou Malá Ida-Šaca na severe ohraničené areálom OV a obchvatom cesty a na juhu v zmysle grafiky. Na danom území je možné zriadiť golfové ihrisko s potrebnými účelovými stavbami, dopravnou a technickou infraštruktúrou. Pre golfové ihrisko sa stanovuje možnosť výstavby účelových budov pre obsluhu a údržbu ihriska, povinnosť zachovať funkciu potoka Ida a mlynského náhonu ako hydrického biokoridoru.
Ostatné rekreačné, hracie, športové a pod. plochy v obci majú len miestny význam a sú zaradené ako plochy patriace k obytným plochám.

C.8. Zásady a regulatívy ochr. prírody a tvorby krajiny, kultúrno-hist. hodnôt a využitia prír. zdrojov, zásady vytvárania a udržania ekologickej stability vrátane zelene

V najväčšej časti k.ú. Malá Ida platí I. stupeň ochrany. Všeobecná ochrana rastlín a živočíchov je zabezpečená pomocou ustanovenia par. 4 zák. 543/2002 o OPaK. Druhová ochrana je zabezpečená ustanoveniami par. 32-35 a par. 38. na skúmanom území sa nenachádzajú chránené územia v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody.

V západnej časti k.ú. na parcelách č. 7590, 7600 zasahuje do územia Chránené vtáčie územie Volovské vrchy (Identifikačný kód: SKCHVU036), ktoré je súčasťou sústavy území NATURA 2000 a platí tu zvláštny režim hospodárenia v zmysle vyhlášky o zámere vyhlásenia CHVÚ Krajský úrad ŽP Košice č.j. 2006/00094 – 2. Tento dokument bude v platnosti do doby, kým ju nenahradí vyhláška MŽP SR o vyhlásení CHVÚ Volovské vrchy. V danom území sú definované prospešné a zakázané činnosti, ktoré majú priamy vplyv na spôsob hospodárenia v lese.

Na území k.ú. Malá Ida rešpektovať nasledovné prvky regionálneho ÚSES okresu Košice-okolie a navrhovaného miestneho ÚSES:

1. regionálny biokoridor v smere SJ dotýkajúci sa okraja západného k.ú.
2. regionálny biokoridor v smere SJ vedúci východným okrajom k.ú.
3. regionálny biokoridor vedúci v smere SZ-JV spájajúci horeuvedené koridory
4. *regionálny hydrický biokoridor* pozdĺž toku Ida
5. *Miestny hydrický biokoridor* pozdĺž *Mlynského náhonu (ľavostranný kanál)*
6. Miestny biokoridor vedúci údolím Idanského potoka po Mlynský náhon
7. Miestne biocentrá tvorené zalesnenými plochami k.ú.
8. *Interakčné prvky v lokalite Lazy a Stavenčík*

Všetko podľa výkresu č. 07
Realizácia zásahov, ktoré môžu poškodiť alebo zničiť biotop európskeho či národného významu, podlieha z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vydaniu súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny-OÚŽP, podľa §12, písm. g) zákona o OPaK. V súhlase podľa §12 je orgán ochrany prírody a krajiny povinný uložiť žiadateľovi vykonanie náhradných revitalizačných opatrení alebo uložiť vykonanie finančnej náhrady. V prípade, že v k.ú. budú dodatočne odbornou organizáciou OPaK identifikované biotopy národného či EU významu, na ich výskyt upozorní orgán OPaK vo svojom vyjadrení podľa §9, ods.1 zákona o OPaK vydávanom v stavebnom či územnom konaní.

C.9. Zásady starostlivosti o životné prostredie

Katastrálne územie obce je možné charakterizovať ako uspokojivé. Pre zlepšenie stavu je treba realizovať predovšetkým nasledovné:

- ❑ V oblasti čistoty ovzdušia

Plynofikovať rozvojové lokality pre výstavbu
Plynofikovať existujúce neplynofikované nehnuteľnosti
Vylúčiť všetky prevádzky s nadmernou produkciou exhalátov
Zlepšiť technický stav budov PD, vysadiť izolačnú zeleň

- ❑ V oblasti zabezpečenia čistoty vôd

likvidovať ilegálne skládky

- ❑ V oblasti odpadového hospodárstva

Zabezpečovať separovaný zber a zneškodňovanie komunálneho odpadu (KO), vybudovať kompostovisko v lokalite ČOV.

- ❑ iné

Zvýšenú pozornosť venovať identifikácii a odstraňovaniu inváznych rastlín

C.10. Vymedzenie zastavaného územia obce

Tento územný plán navrhuje rozšíriť zastavanosť územia. Zastavané územie obce (ďalej ZÚO) je dané plochami ZÚO k 1.1.1990, plochami urbanizovanými ležiacimi mimo ZÚO k 1.1.1990 a plochami navrhovanými ÚPN-O na urbanizáciu. Navrhuje sa úprava ZÚO nasledovným rozšírením: na severe o lokality Muničák, za Berekom, za zábavkou a Lazy. Na západe Za humny, na juhu dlhé zeme, Veľké lúky I a II, Panské pole. Na východe Panský les. Úprava zastavaného územia je vecou osobitného konania.

C.11. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území

Tab. XXIV Návrh ochranné pásma

Druh ochranného pásma	Vzdialenosť OP	Vzdialenosť BP	Pozn.
Hlavné STL plynovodné potrubie	4m na obe strany	10m v MZÚO	656/2004 Z.z.
Ciest II. triedy	25m od stredu		Mimo ZÚO
Ciest III. triedy	20m od stredu		
trafostanice	10m		
vedenia VN 22kV	10m od krajného vodiča		
Vedenia 110kV	15m od krajného vodiča		
vedenia VN 400kV	25m od krajného vodiča		
Potoka Ida	10m na obe strany		Nezastavaný pás, §49 ods2 z.364/2004z.z.
Ostatných vodných tokov	5m na obe strany		
Čističky odpadových vôd	40m od oplotenia		Existujúci fakt v zmysle predošlého územného plánu
vodojemu	20m		Po oplotenie
Vodovodného potrubia do DN500	1,5m		442/2002 Z.z
vodovodného potrubia nad DN500	2,5m		
cintorína	50m od oplotenia		neumiestňovať budovy
Lesných pozemkov	50m		
Ochranné pásmo kužeľovej plochy letiska Košice s výškovým obmedzením 274-396 m n.m. B.v.	Podľa grafiky		V miestach, kde terén presahuje výšky OP kužeľovej plochy letiska Košice Letecký úrad stanovil max. výšku stav. objektov, mechanizmov a pod. 12,0 m nad terénom*

** Letecký úrad povolil nasledovné výnimky:*
v lokalite č.9 „Muničák“ objekt OV s podlažnosťou suterén, dve nadz. podl. a podkrovie s vyhliadkovou vežou vysokou do 18 m
v lokalite č.5 „Golfové ihrisko“ objekt OV s podlažnosťou do: suterén+5 nadz. podl., predpokladaná výška do 17 m.

C.12. Návrh plôch pre verejnoprospešné stavby (VPS) a zoznam VPS

Za verejnoprospešné stavby sa určujú tie stavby navrhované úpn-o, ktoré majú kľúčový význam pre rozvoj obce alebo zabezpečujú niektoré základné neopomenuteľné funkcie v obci. (viď č. 09 – schéma záväznej časti a verejnoprospešných stavieb.

I. Obchvat cesty II/548
II. Prestavba križovatky pred kostolom na krížení II/548 a III/050256
III. Uličné koridory nových lokalít na bývanie vrátane TI a TI mimo uličných koridorov podľa grafiky
IV. Vytvorenie nových autobusových zastávok a ník existujúcich zastávok
V. Cyklistický chodník Bukovec - Šaca
VI. Pešie chodníky v celej obci podľa grafiky
VII. Rozšírenie cintorína

VIII. Opatrenia proti záplavám na toku Ida
IX. 2x400kV elektrické vedenie Lemešany – USS
X. vodovod-prívodný rád DN950

C.13. Návrh častí obce na ktoré je treba spracovať územný plán zóny

Nestanovujú sa žiadne časti obce na spracovanie územného plánu zóny.
Vymedzuje sa centrálna zóna obce v rozsahu podľa grafiky, ktorú je treba podrobnejšie riešiť urbanistickou štúdiou.

D. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Zoznam niektorých použitých skratiek a vysvetlivky:

BPEJ	bonitovaná pôdnoekologická jednotka
ČOV	čistička odpadových vôd
CHVU	chránené vtáčie územie
IBV	individuálna bytová výstavba
k.ú.	Katastrálne územie
KEP	krajinnoekologický plán
KES	koeficient ekologickej stability
MÚSES	miestny územný systém ekologickej stability
MZÚO	mimozastavané územie obce
NÚSES	nadregionálny územný systém ekologickej stability
OV	občianska vybavenosť
RD	rodinný dom
RKC	rímskokatolícka cirkev
RÚ	riešené územie
RÚSES	regionálny územný systém ekologickej stability
S, Z, J, V	svetové strany
STN	slovenská technická norma
TI	technická infraštruktúra
úpn hsa	územný plán hospodársko sídelnej aglomerácie
úpn vúc	územný plán vyššieho územného celku
úpn-o	územný plán obce
úpn-z	územný plán zóny
VDJ	vodojem
VKM	vektorová katastrálna mapa
ZÚO	zastavané územie obce
ž	žiacky

podsadená OV: občianska vybavenosť v prízemí (parteri) iného, napr. obytného domu
mestský mobiliár: zariadenie verejných priestorov ako sú lavičky, smetné koše, cyklostojany...

E. DOKLADY

Sú priložené v samostatnej prílohe.